

HUS

en guide till ett vackrare Sverige







EN GUIDE TILL ETT VACKRARE SVERIGE

Vår unika husguide och våra arkitekter hjälper dig på vägen till ditt drömhus.

Att få bygga ett arkitektritad hus helt enligt sina önskemål är för de flesta en stor dröm. Det sägs att det tredje huset man bygger blir precis som man vill ha det. Rörvikshus gör det möjligt att bygga ett arkitektritad hus och nå till drömhuset redan vid första försöket – vår unika husguide och våra arkitekter hjälper dig på vägen.

Vi tror på ett vackrare Sverige där natur och form samspelar och där vi tillför omgivningen något nytt, funktionellt och vackert.

Välkommen att upptäcka Rörvikshus!

LÅT INSPIRATIONEN FLÖDA....

Som husbyggare började din resa troligtvis sedan lång tid tillbaka. Inspirationskällorna har varit många och via hustidningar, hemsidor, bloggar och sociala medier har drömmen sakta vuxit fram.

Det är nu Rörvikshus kommer in i bilden. Vi erbjuder förstklassiga arkitektritade hus utifrån den bild av huset som ni skapat er. Så låt inspirationen flöda...



○ Hitta stilen

Det finns många olika stilar att välja på i katalogen, men du kan också komma med egna idéer. Eller varför inte foton på olika hus och detaljer du gillar?

○ Leta detaljer

På bilder och planskisser finns många detaljer. Ett vackert betonggol, skafferi eller kanske ett vinrum kan vara detaljen som sätter pricken över i.

○ Nyttja läget

Detaljplan, väderstreck, vegetation, utsikt och underlag är faktorer som alla spelar in i utformningen av huset. Tillsammans med arkitekten hittar ni tomtens styrkor och formar boendet efter ert unika läge.

SÅ HÄR ANVÄNDER DU VÅR HUSGUIDE

En husguide som inspiration och verktyg för en smidigare väg till drömhuset!

Rörvikshus bygger hus som är unikt designade för dig som kund. Se därför katalogen som en inspirationskälla och ett verktyg för att på bästa sätt kunna förmedla din husdröm till våra arkitekter.

Du väljer själv om du vill utgå från ett av husguidens inspirationshus, ett annat hus vi presenterat eller egna skisser. Våra arkitekter hjälper sedan till att skapa ett helt unikt och personligt hem.

○ Skapa planlösningen

Utgå från något i katalogen och ändra fritt. Tänk på att de flesta planlösningarna går att anpassa till våra olika stilar. Eller varför inte skissa något helt eget på ett blankt papper?



44

INSPIRATIONSHUS, FEM OLIKA STILAR OCH OBEGRÄNSADE MÖJLIGHETER!

INNEHÅLL

Ett modernt funkishus?
Eller kanske en vacker herrgård?

Våra arkitekter vet vad som efterfrågas och hur man håller en röd tråd. Vi har därför skapat 44 inspirationshus i fem olika stilar. Stilar som gör att man lättare ska kunna identifiera sig med vad man gillar. I varje stil finns förslag på 1-plan, 1½-plan, 2-plan och sluttningshus.

SKANDINAVISK MODERN	8
FUNKIS	36
KLASSISK	66
NEW ENGLAND	116
HERRGÅRD	142

> VÅRA STILAR



STILSÄKER FUNKISDRÖM

Sid 46 - På besök hemma hos familjen Thalín-Hjertonsson



NEW
ENGLAND

116



HERRGÅRD

142

BILDREPORTAGE

HALMSTAD	10
LJUNGHUSEN	22
TYRESÖ	32
NACKA	38
VRIGSTAD	46
STOCKHOLM	68
SKANÖR	88
DJURSHOLM	96
SANDVIK	106
HÖLLVIKEN	118
HUDDINGE	132
MÄLARBADEN	144
GRÄSTORP	158



06-2452



SKANDINAVISK MODERN

Under begreppet skandinavisk modern har vi samlat hus som har en modern och lite mer spännande arkitektur. De har sedan fått namn efter platser i Skåne, Blekinge och Halland.

Husens moderna karaktär framhävs ofta av stora fönsterpartier och triangelfönster som går upp inock och ger rymd. Resultatet blir ett hem som är ljust, öppet och hemtrevligt.

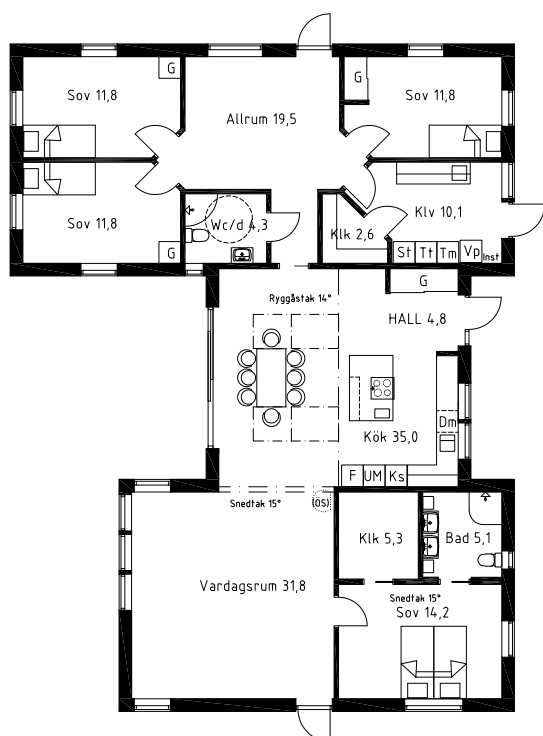
På besök i Halmstad

STILREN OCH LJUS SKANDINAVISK TON

Titta in i denna vackert utformade enplansvilla med härliga sällskapsytor. Huset är byggt i nyfunkisstil med praktisk planlösning för en stor familj. Ljusflödet är fantastiskt i huset tack vare stora gavel- och takfönster.



14-3032





Trädgården är fint anlagd med en stor uteplats i soligt läge. Soldäckets ena hörn är familjens spahörna, lika populär sommar som vinter.



Stora glaspartier kombinerat med två takfönster ger ett rikligt ljusflöde i matplats och kök. Här har man valt att satsa på stora rektangulära klinkerplattor - vackert, hållbart och slitstarkt.



*Materialval och
inredning är
stilrena med
skandinaviska
toner i hela huset.*

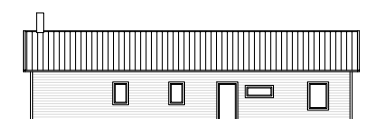


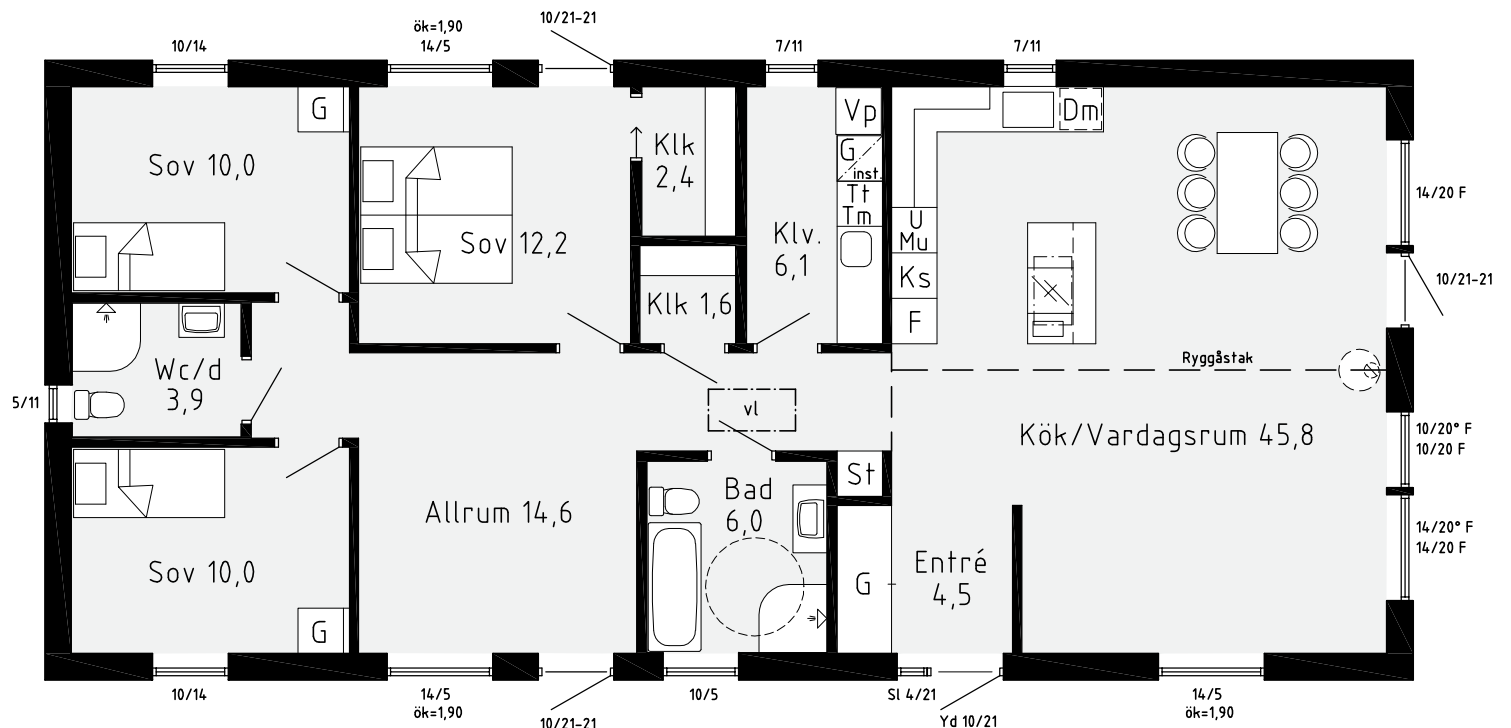


*Badrummet intill master bedroom.
Svartvit avskalad stil med stora mörka
klinkerplattor, snyggt duschset och
mosaikmönstrad vägg i dusch.*

KIVIK

Kivik är ett 1-planshus med modernt snitt. Fasaden bryter av mellan liggande och stående panel och över entrén sitter ett modernt entrétak i plåt med inbyggd välkomnande belysning. Inne i entrén ser man in över vardagsrum och kök med köksö och frihängande fläkt. Kök tillsammans med vardagsrum har en öppen planlösning med ryggåstak. Extra rymd och ljus fås genom fönstren som går från golv till tak och följer takets lutning. Passagen leder till allrummet varifrån man kan ta sig till husets tre sovrum. Fönsterdörrar finns i både allrum och föräldrasovrum och det ger ljus men också fin kontakt mellan inne och ute.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekttrade och anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA

130,5
KVM

BYGGNADSAREA

148,2
KVM

RUM

5
ST

PLAN

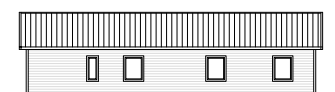
1
ST

ENERGI

4100
KWH/ÅR

MÖLLE

Mölle har formats i vinkel för vind- och insynsskydd. Köksön är centralt placerad. Här lagar man mat i närkontakt med både vardagsrum och uteplats. Lägg märke till glasdörren från wc/dusch med utgång direkt till uteplatsen. Perfekt för att slippa blöta fötter inne i huset efter ett dopp i spabad eller pool. Barndelen har eget allrum i anknäring till två sovrum och ett arbetsrum. Föräldradelen har två lyxiga klädkammare och separat wc/dusch. Huset är planerat med rejäla förvaringsutrymmen för en stor familj.



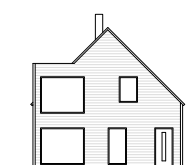
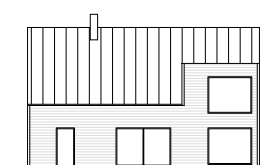
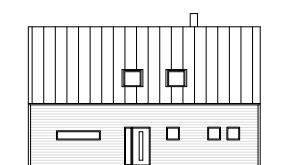


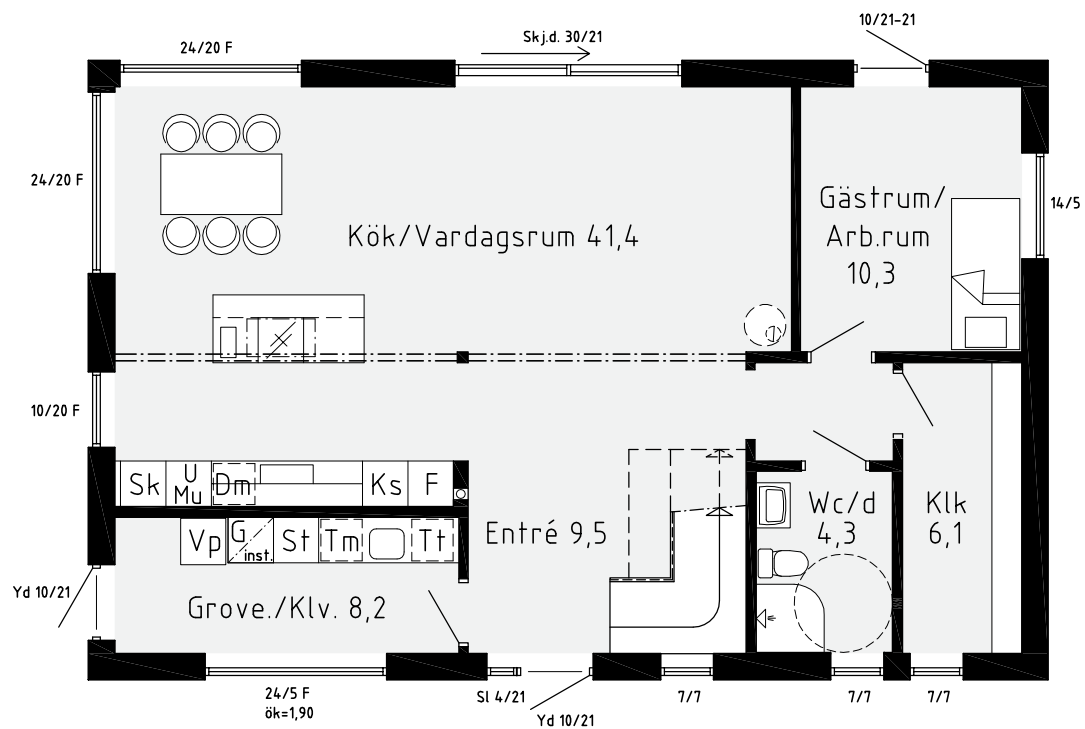
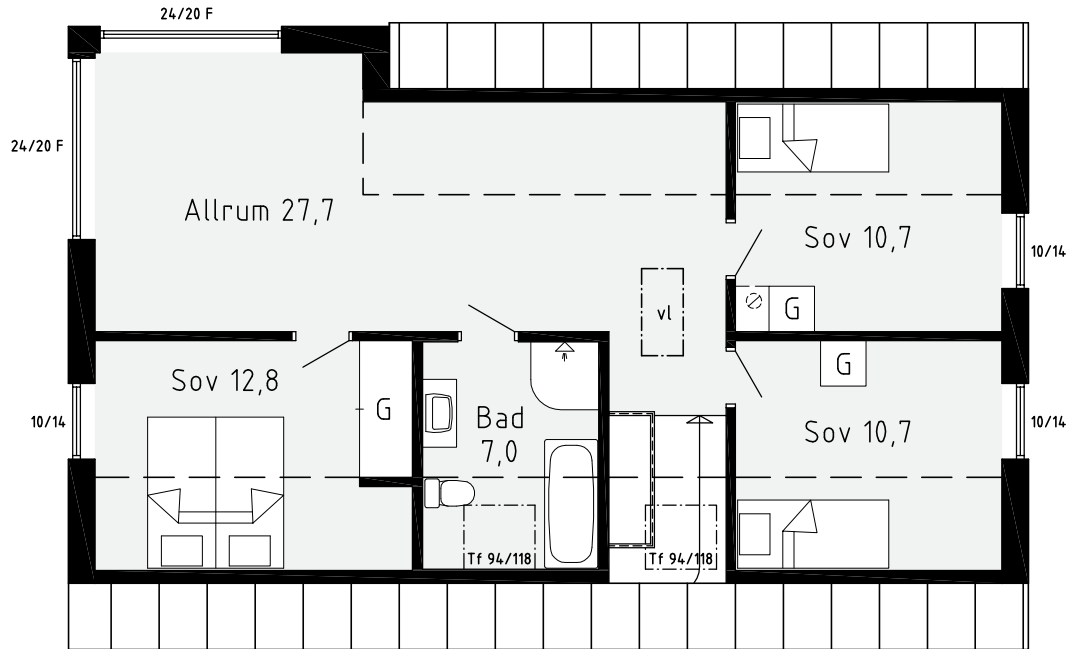
Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekt ritade och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
164,8	189,5	6	1	5700
KVM	KVM	ST	ST	KWH/ÅR

HAVERDAL

Ett hus där arkitekten tagit inspiration av dansk husdesign där takkupan har placerats i hörnet. Det ger ett modernt och spännande intryck och samtidigt skapas ett ljust och trevligt allrum på överplan. Exteriören har fått ett tufft utseende med galvat plåttak och liggande laserad panel. Fönstren i kök och vardagsrum går alla från golv till tak och ger ett imponerande ljusflöde genom husets bottenplan. Köket är parallellställt med spishäll i köksön. Här lagar man mat och blickar samtidigt ut över baksidans vackra vyer.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekttrade och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA

166,7
KVM

BYGGNADSAREA

103,9
KVM

RUM

6
ST

PLAN

1 1/2
ST

ENERGI

5400
KWH/ÅR



09-2719

På besök i Ljunghusen

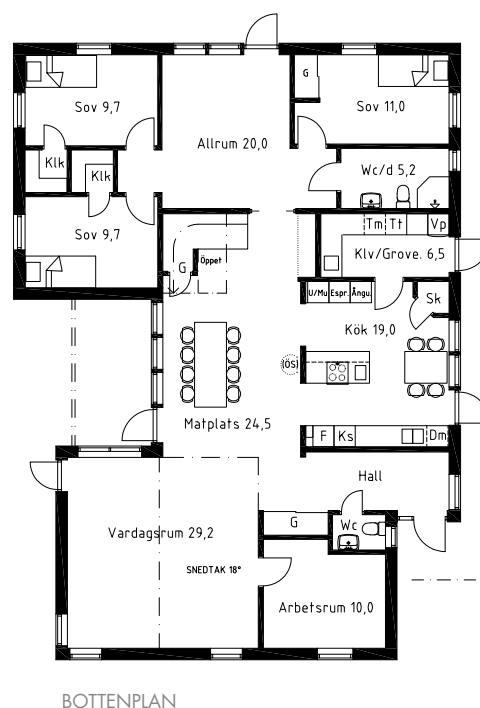
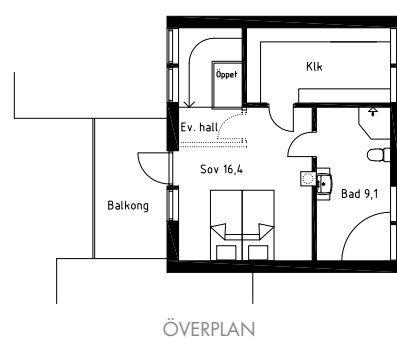
LUMMIGT, GRÖNT
OCH FANTASTISKT
VACKERT





På en lummig och grönskande tomt i skånska Ljunghusen fick Rörvikshus uppdraget att bygga ett hus med modern och spännande arkitektur.

Familjen önskade en stor gemenskapsdel, en ungdoms-avdelning med tre sovrum och en avskild föräldradel en trappa upp. Resultatet blev denna vackra villa som ligger indragen från gatan så att gemenskapsdelen kan ha kontakt med tomten i flera väderstreck. Mot öster, med uteplats vid köket, mot söder och väster med delvis takskyddad uteplats för eftermiddag och kväll. Det indragna överplanet, fönsterplaceringen och den svarta fasaden förstärker husets moderna karaktär.





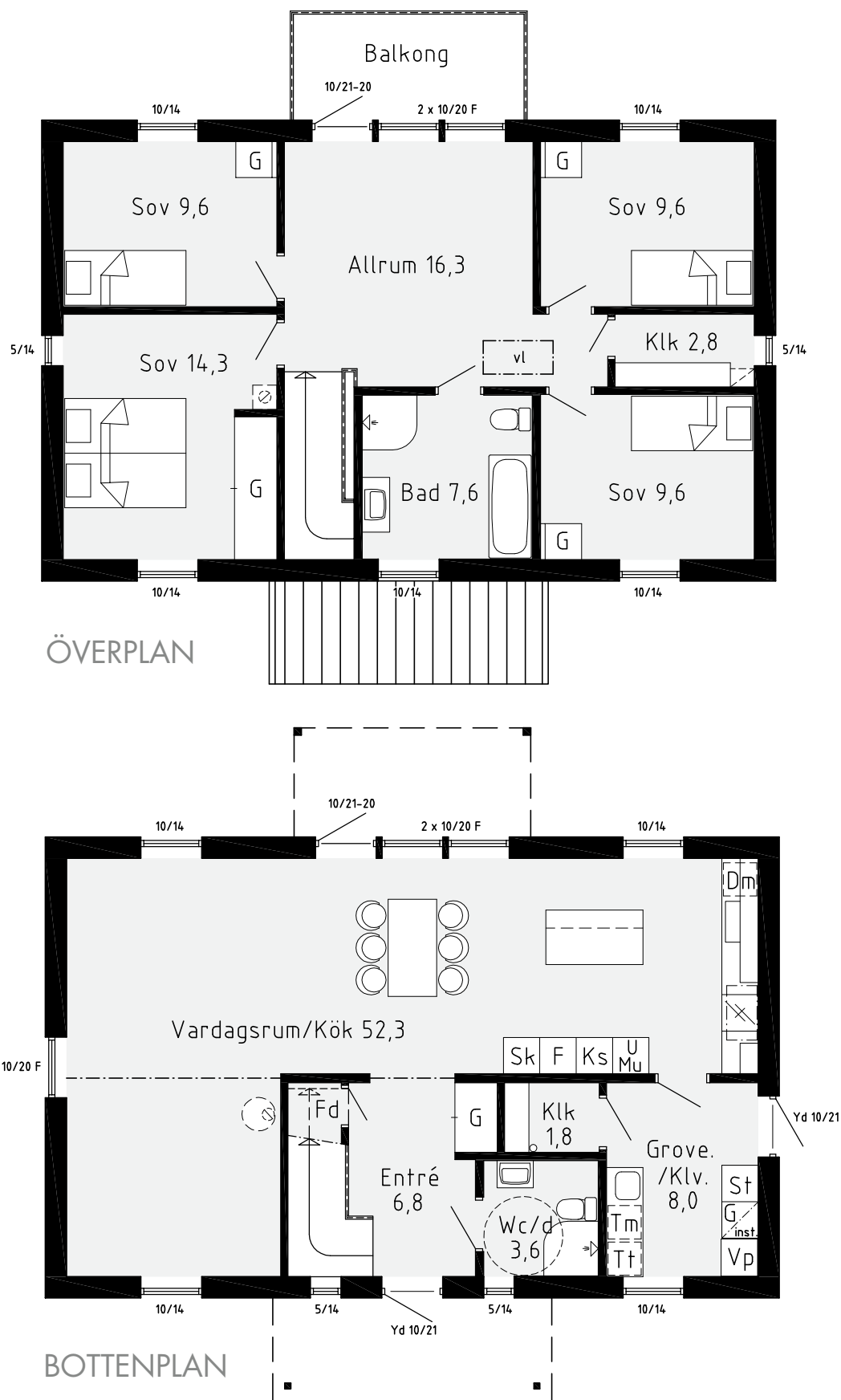
Uteplats mot öster där familjen avjuter morgonkaffet i värmen från dagens första solstrålar.



BRUNNBY

Brunnby är i grunden ett klassiskt hus som fått liggande panel och modernare fönstersättning. Med fyra sovrum och både bad och wc/dusch passar huset en större familj. En stor del av bottenplan är avsatt för kök och vardagsrum. Här finns plats för ett stort umgänge eller en biblioteksvrå med skön läsfåtölj framför brasan. Köket har plats för såväl stor matplats som köksö. Från trappan möts man av allrummet med utgång till en balkong, fyra sovrum, klädkammare och badrum.



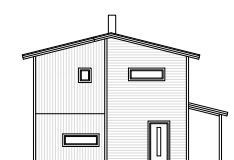
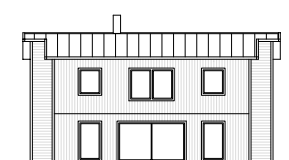
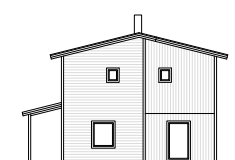


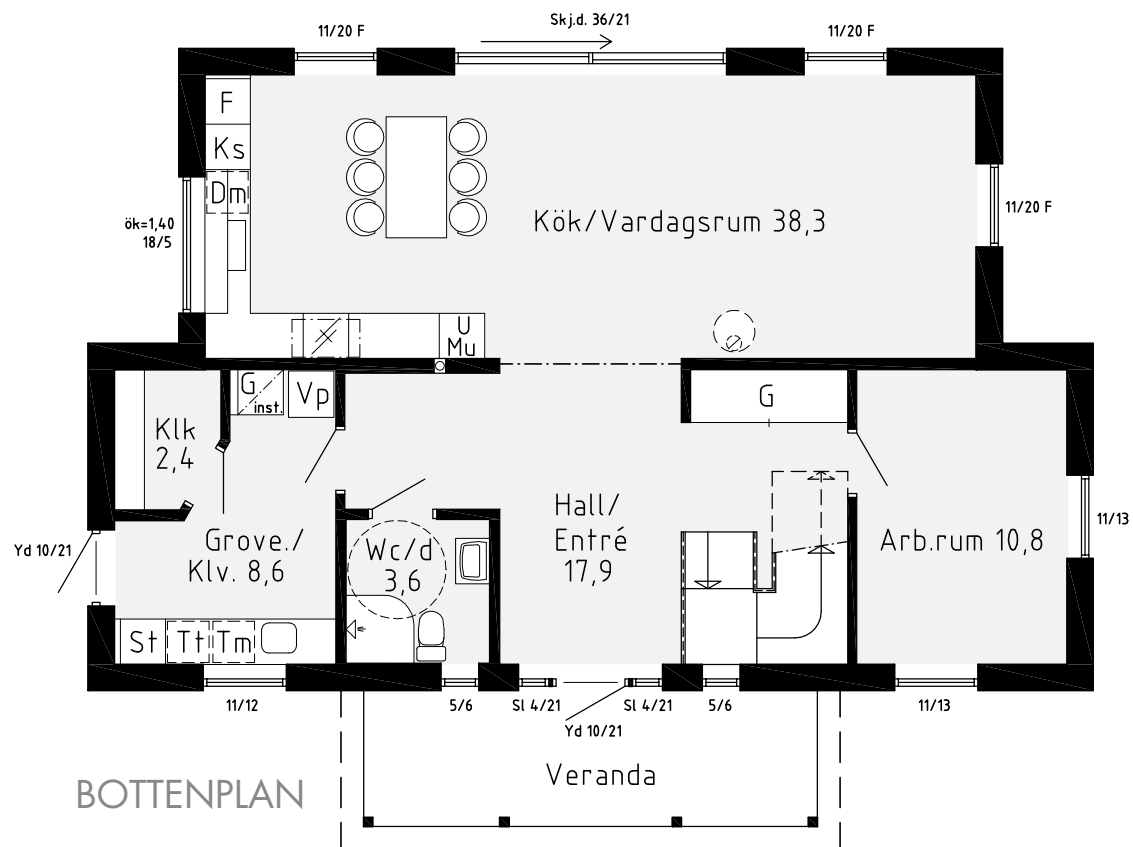
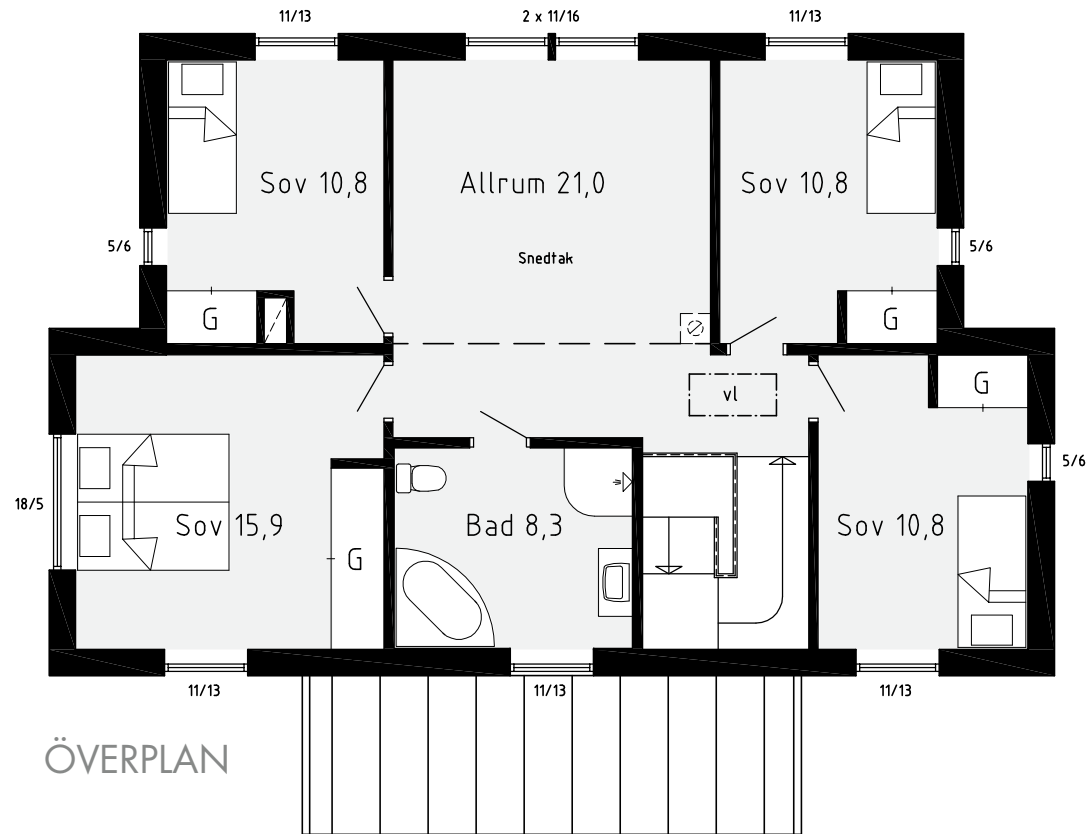
Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekttritate och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
157,4 KVM	105,1 KVM	6 ST	2 ST	4800 KWH/ÅR

ÄSPÖ

En modern villa med spännande panelsättning och väl tilltagen och skyddande veranda. I entrén möts man av en ljus och rymlig känsla med fri sikt genom kök/vardagsrum ut mot trädgårdssidan. På bottenplan finns arbetsrum och klädvård med egen groventré. Trappan till överplan har en estetiskt tilltalande avsats som även gör trappan lättare att gå i. Ett rymligt och stort överplan med ett centralt beläget allrum med snedtak. Allrummet omges av fyra sovrum och ett större badrum med såväl badkar som dusch.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekt ritade och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA

177,8
KVM

BYGGNADSAREA

114,3
KVM

RUM

7
ST

PLAN

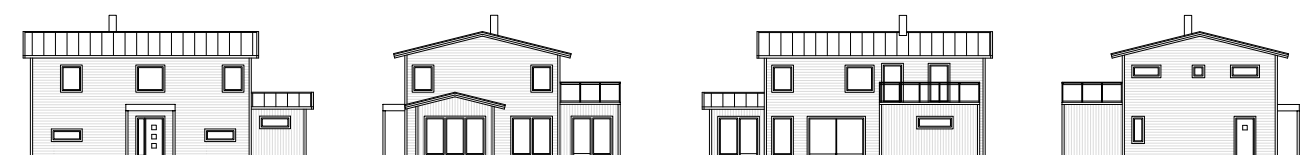
2
ST

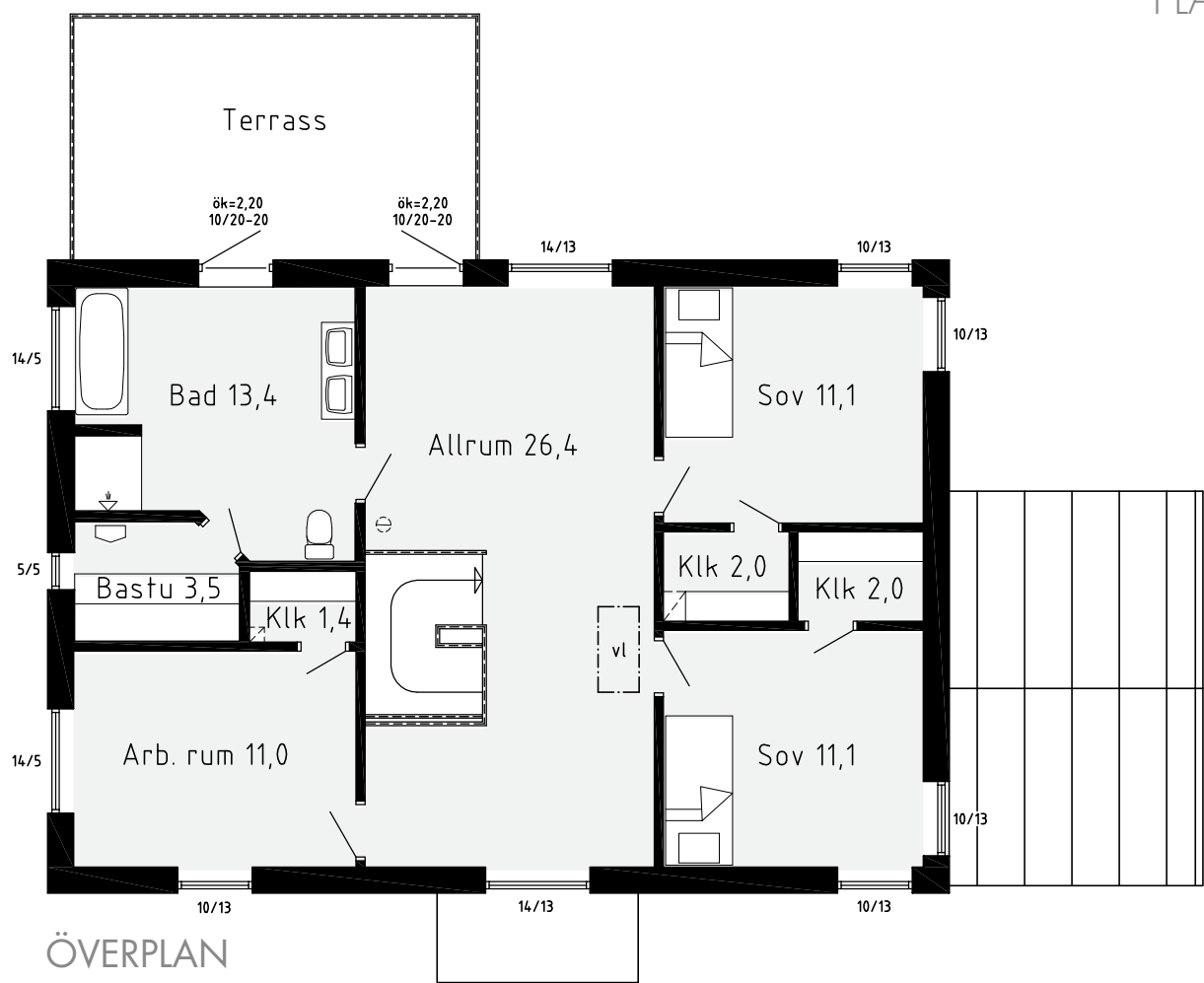
ENERGI

5600
KWH/ÅR

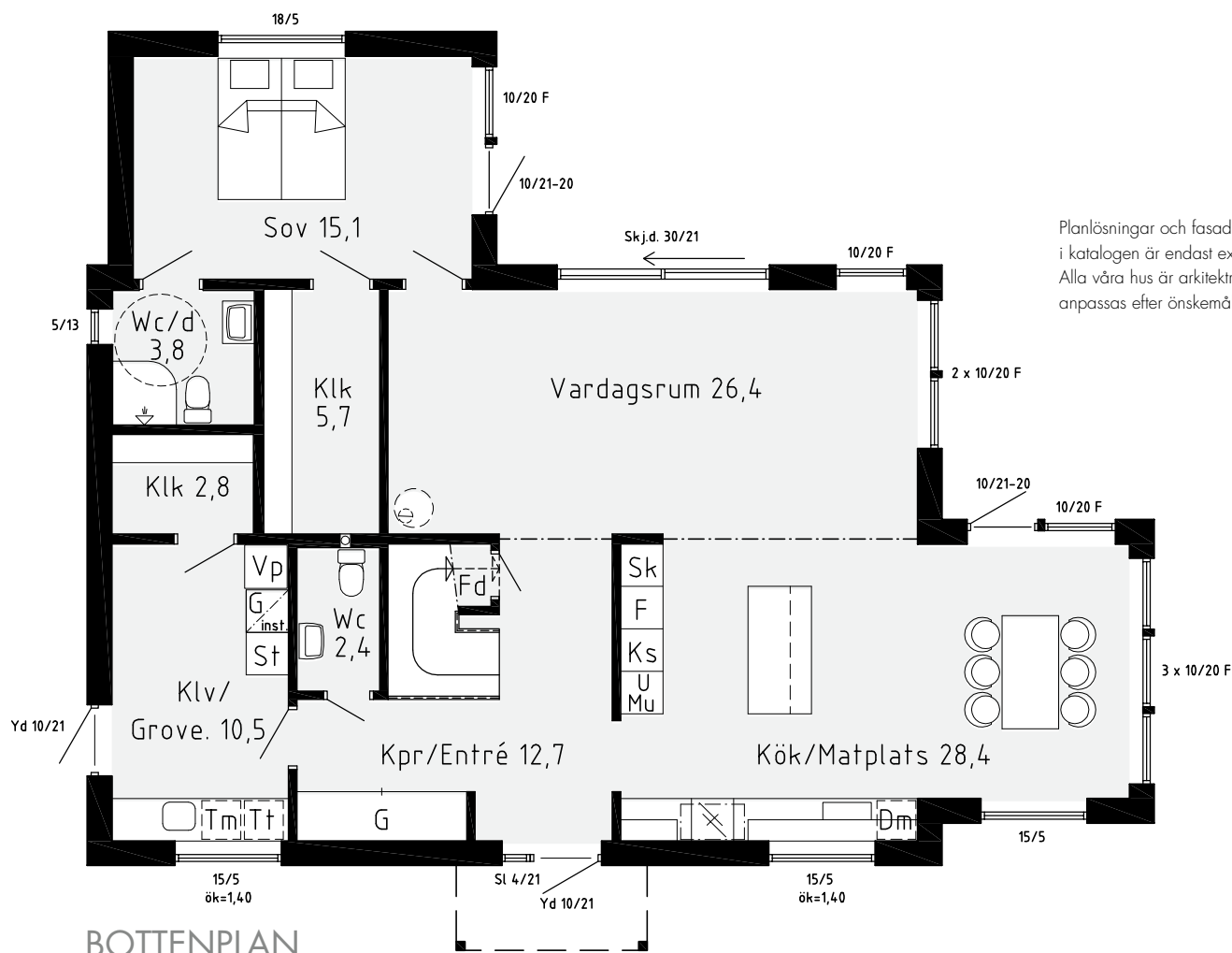
TOLLARP

Ett modernt hus i två plan med fina vinklar och utbyggnader på bottenplan. Köket har fått en inglasad utbyggnad med plats för matbord och utgång direkt till uteplats. En fristående köksö ger utrymme för att duka upp stora bufféer när släkt och vänner är samlade. En smart lösning är kapprum och gästtoalett i entrén. Föräldrasovrummet ligger i vinkelutbyggnad med utgång till uteplats, rejäl klädkammare och wc/dusch. På överplan finns två sovrum, arbetsrum, badrum med bastu samlade runt allrummet med utgång till en stor terrass med modernt glasräcke.





ÖVERPLAN



Planlösningar och fasadritningar
i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitektitade och
anpassas efter önskemål.

BOTTENPLAN

INVÄNDIG AREA
204,5
KVM

BYGGNADSAREA
136,9
KVM

RUM
7
ST

PLAN
2
ST

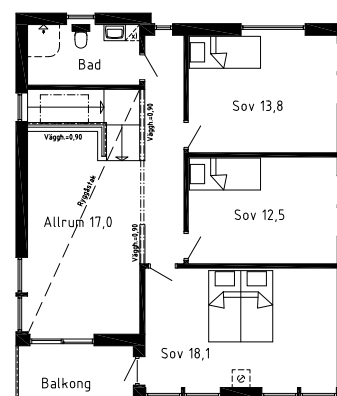
ENERGI
6700
KWH/ÅR

På besök i Tyresö

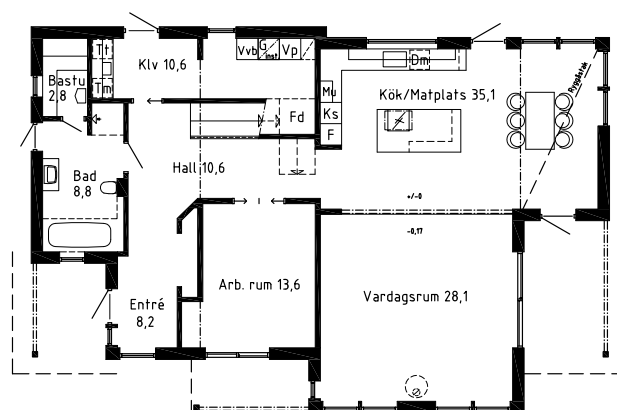
EN MODERN HÖJDARE MED FANTASTISK UTSIKT

Med ljuvlig utsikt över skärgårdens glittrande vatten, båttrafiken och stadssiluetten skymtande i bakgrunden, ligger denna vackra villa på en sluttning i Tyresö kommun. På uteplatsen värmer solen från förmiddag till kväll med gott om plats för möbleman, grill och solstolar - en härlig plats för sommarhäng med vänner och familj.

Pulpettak i olika riktningar ger huset dess karaktär. Allrummet med snedtak på övervåningen ger en ljus, luftig känsla och rymd. Den generösa altanen med pool är populär hos familjen. För att slippa blöta fötter inne i huset finns en direktingång från altan till bad/bastudel.



ÖVERPLAN

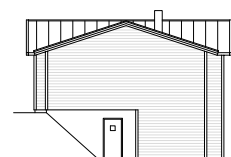
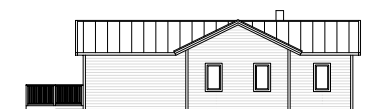


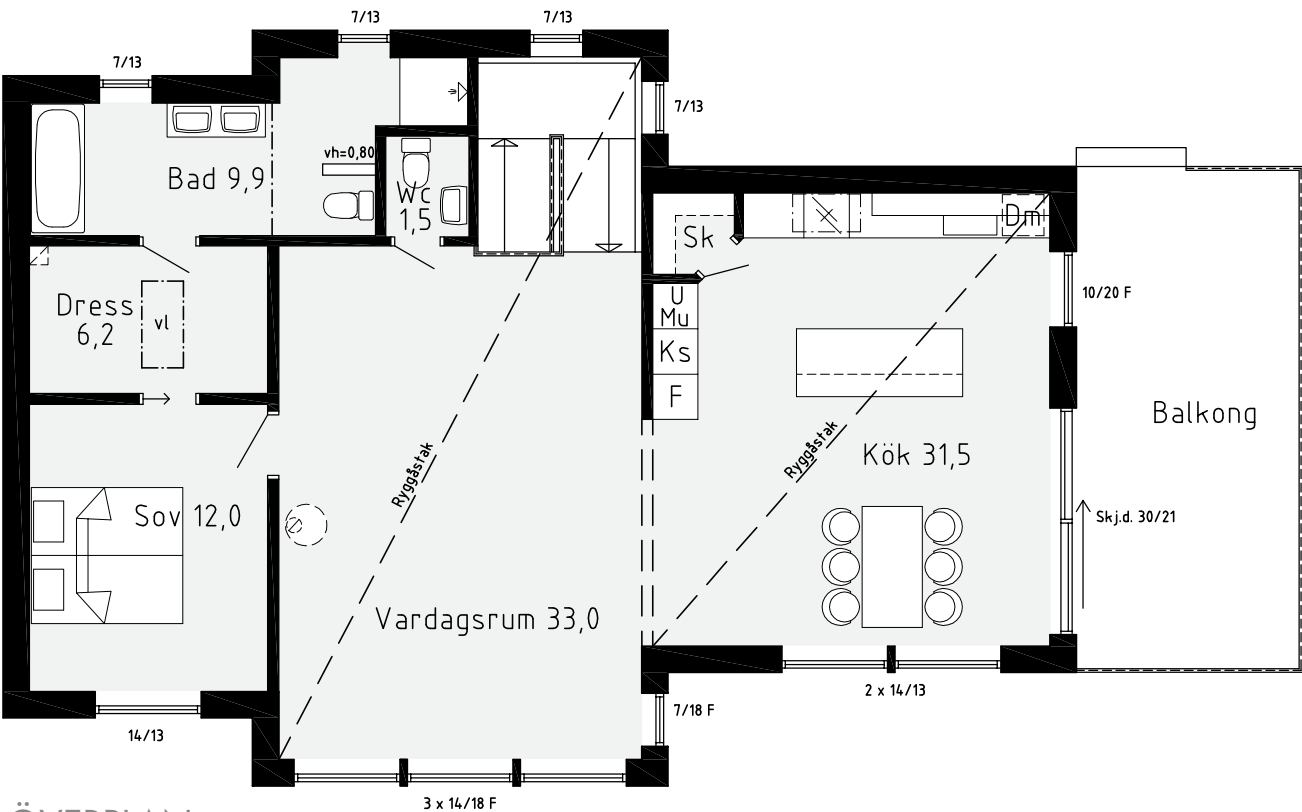
BOTTENPLAN

07-2562

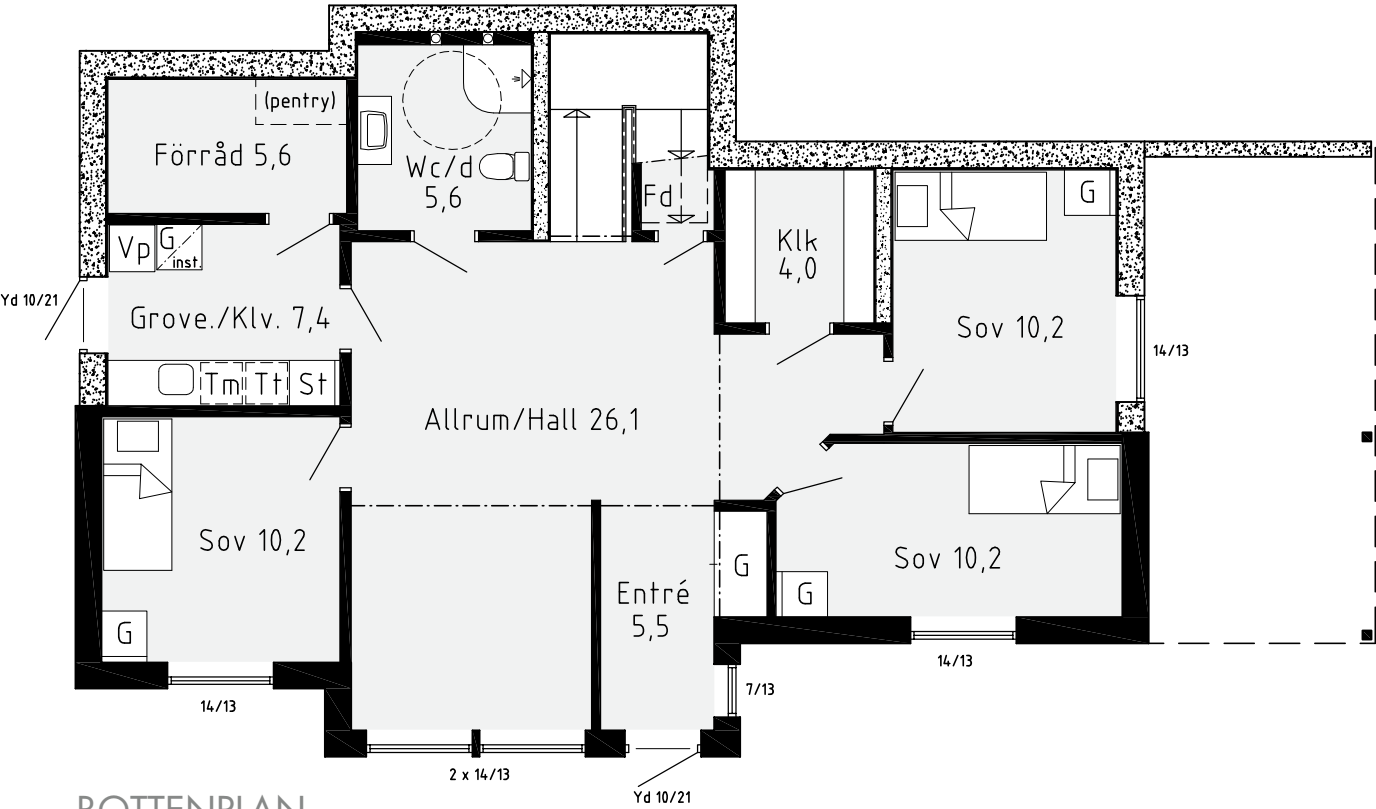
RÖNÅS

Rönås är ett härligt sluttningshus i modern tappning med entré på bottenplan. Där kan barnen hänga ostört med eget allrum beläget centralt med sovrummen runt om. På överplan är vardagsrum och kök planerade tillsammans, med ryggåstak och stora fönster för att ta tillvara på utsikten. Köket har köksö och även ett funktionellt skafferi. Föräldrarnas sovrum har skjutdörr till stort dressingroom och badrum i vinkel.





ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitekt ritade och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA
203,2
KVM

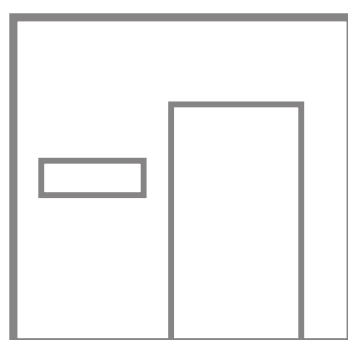
BYGGNADSAREA
139,0
KVM

RUM
6
ST

PLAN
2
ST

ENERGI
6300
KWH/ÅR





Funkis

Funkis är ofta förknippat med kubism där det plana taket förstärker husets rektangulära och strikt moderna stil. Våra funkishus har fått sina namn från Mälardalen och klär snyggt både i funkispanel och puts.



Funkis

På besök i Nacka

MED UTSIKT ÖVER SKÄRGÅRDEN

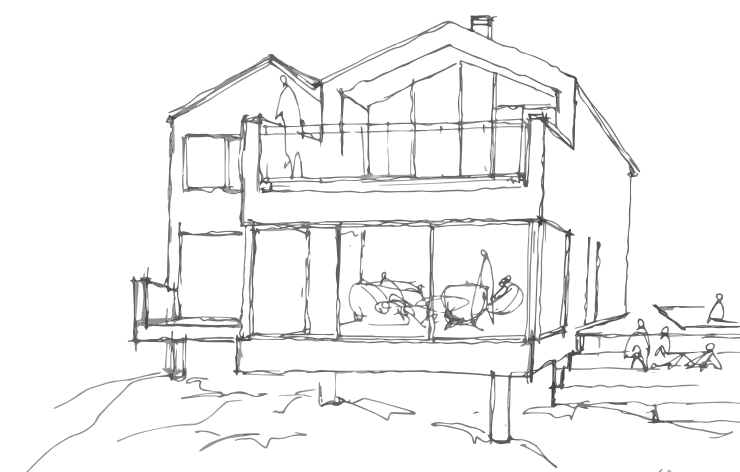
På bästa läget högst upp på ett berg, med milslång utsikt över skog och skärgård, ligger detta vackra funkishus. Huset smälter väl in i sin omgivning. Designen tillsammans med skog och berghällar bidrar till en vacker helhet.



EN ANNORLUNDA VÄG TILL DRÖMHUSET PÅ BERGSTOPPEN

Högt upp på toppen av ett berg, med magnifik utsikt över skog och skärgård, ligger tomten där familjen skulle bygga sitt drömhus. De valde en annorlunda väg och kontaktade arkitekten Patrik Windisch. När man sedan hade ett färdigt förslag vände man sig till olika hustillverkare.

Rörvikshus som är vana att bygga specialhus fick förtroendet. Några månader senare var det dags att resa huset.



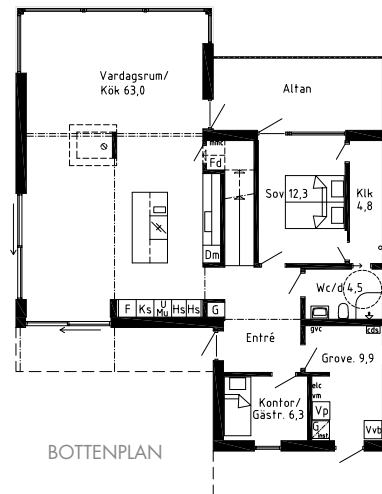
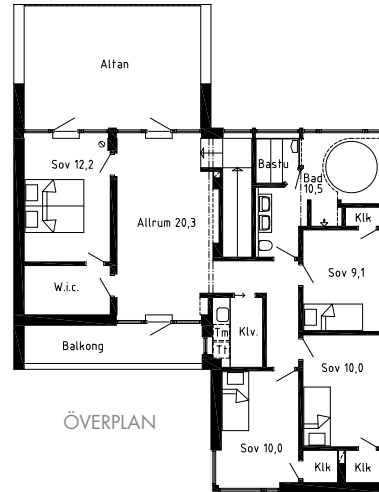
Arkitekt Patrik Windisch

SKISSIDE 11.50



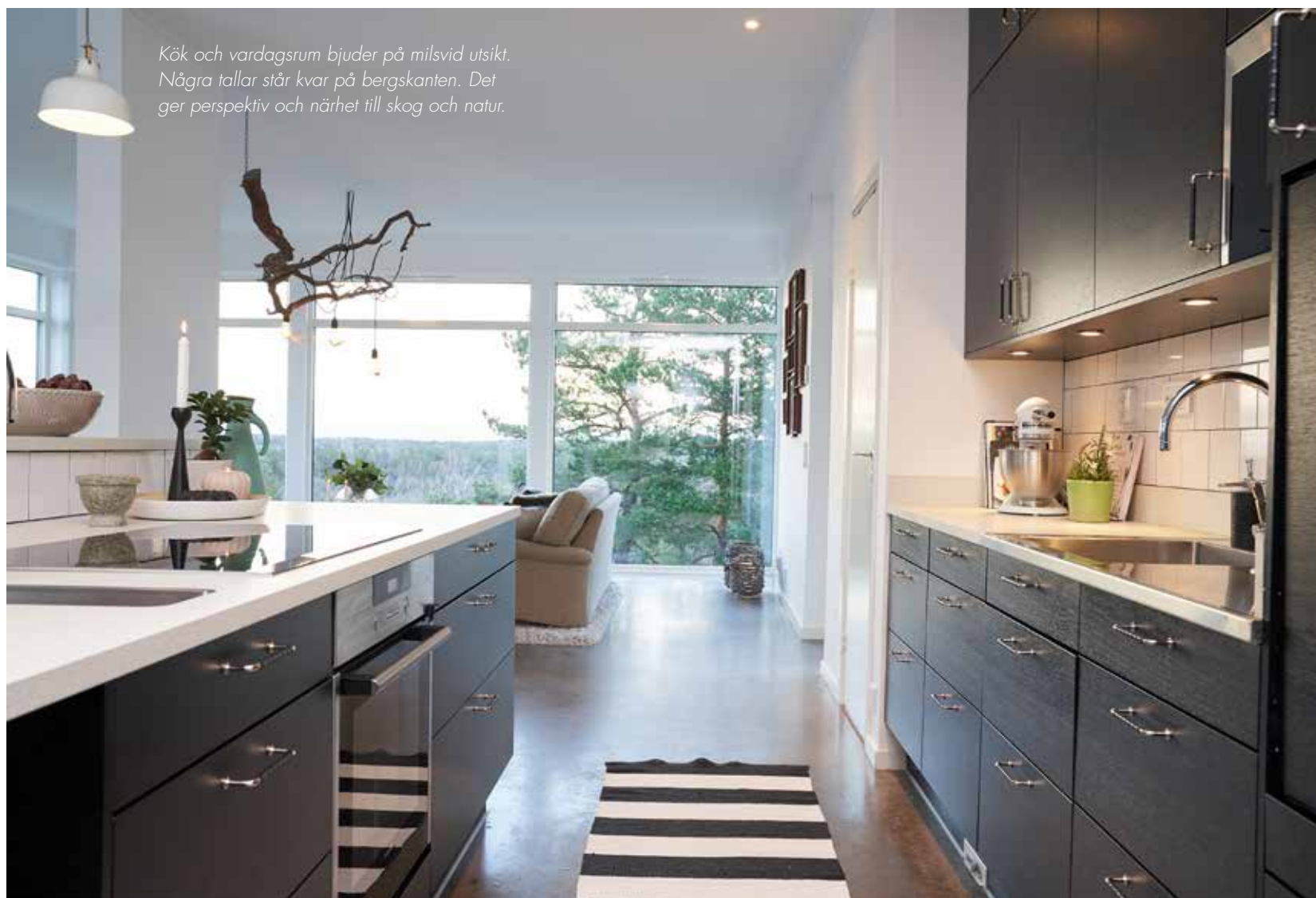


Funkis

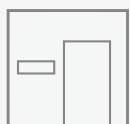




Huset har vackra sociala ytor med hög takhöjd och stora ljusinsläpp som suddar ut gränsen mellan inne och ute. Det vackra betonggolvet går fint ihop med de gråa berghällarna utanför huset.



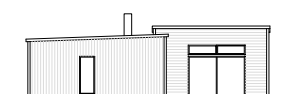
Kök och vardagsrum bjuder på milsvid utsikt. Några tallar står kvar på bergskanten. Det ger perspektiv och närhet till skog och natur.



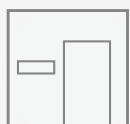
Funkis

LÅNGVIK

Ett hus i stilren kubistisk design lämplig för en smal tomt. Entré under tak med plats och skydd för såväl barnvagn som cykel. Kök och vardagsrum har en öppen planlösning. En avskiljande vägg gör plats för en större öppen spis med vedförråd. Vardagsrummet, med högre takhöjd, ger rymd och utrymme för överljus ovanför skjutpartiet. Här kan man också öppna upp ordentligt mot uteplatsen och sudda ut gränsen mellan inne och ute.



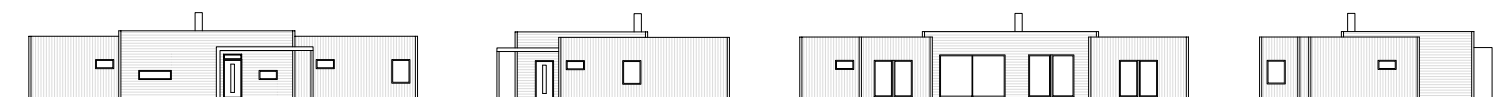


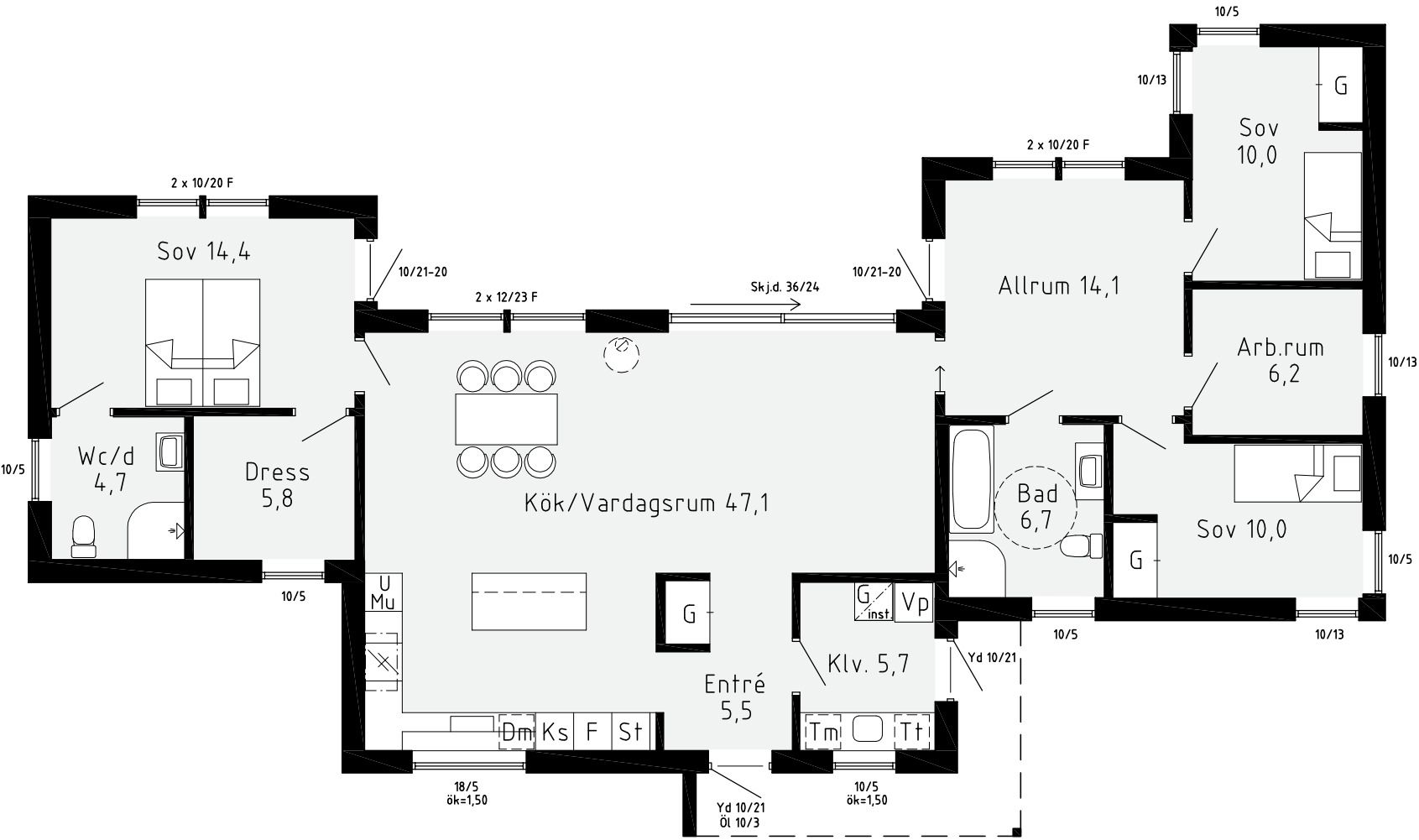


Funkis

DJURÖ

Ett modernt hus med en planlösning som efterfrågas av många. Här ligger entré, kök och vardagsrum tillsammans i en luftig mittdel med högre takhöjd. Här ger stora fönsterpartier ljus i riklig mängd. Barnen har fått ett eget allrum samt badrum i anslutning till sina sovrum. Föräldrarna har wc/dusch och lyxigt dressingroom i anslutning till sovrummet. Ett sovrum där sängen fått en central placering möjliggör underbar utsikt genom fönsterpartierna.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekttridade och anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA
135,7
KVM

BYGGNADSAREA
167,0
KVM

RUM
6
ST

PLAN
1
ST

ENERGI
5900
KWH/ÅR



Funkis



På besök i Vrigstad STILSÄKER FUNKISDRÖM

TEXT Pierre Klasson BILD Joel Dittmer

När tomten invid Slättsjön i Vrigstad blev till salu var valet enkelt för familjen Thalín-Hjertonsson. Att drömhuset skulle vara stramt och minimalistiskt hade de redan bestämt. – När man åker på vägen och ser huset på andra sidan sjön blir man stolt, vi ångrar ingenting!



Emelie Thalin och Henrik Hjertonsson tröttnade på renoveringarna i sitt gamla hus. Så snart den stadsnära strandtomten var säkrad övergick drömmar och tankar i konkreta möten med arkitekter och husföretag. Emelie, som har ett brinnande intresse för inredning, tillbringade många timmar vid datorn för att söka inspiration.

– Vi kände tidigt att Rörvikshus hade det bästa erbjudandet och den största flexibiliteten. De lät oss göra unika val utan att det blev kostsamma tillägg när vi gick ifrån grundofferten, säger Henrik.

GENERÖS TAKHÖJD

Med utgångspunkt i ett befintligt inspirationshus från Rörvikshus tog de det avskalade funkismodet till en ny nivå. Måtten förstorades en aning för att passa familjens behov. Det svagt sluttande taket gjordes synligt på insidan för att ge mer plats för de gigantiska fönsterpartierna mot sjön.

LÄCKERT OCH HÅLLBART BETONGGOLV GER MERSMAK

Det varma och blanka betonggolvet sprider en ombonad känsla i hela huset.

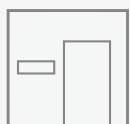
– Vi har inte lagt något ytskikt utan valde att utnyttja husets platta som golv, säger Henrik och visar hur ett löv fastnat som ett minne från gjutningen. På ett och annat ställe lyser makadamen igenom. Lösningen är snygg, enkel och på samma gång extremt hållbar.

Parets fokus har hela tiden legat på funktion och att varje yta ska utnyttjas maximalt.

– 150 kvadratmeter är inte stort med dagens mått mätt men resultatet är desto mer genomtänkt, säger Emelie och visar ett antal platsbesparande lösningar, bland annat i form av infällda skjutdörrar och flexibla garderober.

För familjen är det viktigt att huset både är socialt och privat. Döttrarna Julia och Elsa har fått var sitt sovrum som skiljs åt av ett gemensamt TV-rum.





Funkis



En spännande detalj som syns i husets alla rum är att taket har en svag lutning såväl inne som ute. Det ger extra rymd och takhöjden över de stora glaspartierna som vätter mot baksidan och sjön är över tre meter.

Köket är öppet mot vardagsrummet och delas bara av den stora köksön.

– Här är det trevligt att stå och laga mat medan man samtalar med sina vänner, säger Henrik.

Föräldrasovrummet ligger i andra delen av huset och har ett eget badrum med dubbla tvättställ och svartmålat tak med spotlights, även det ett resultat av Emelies intresse för inredning. I direkt anslutning till sovrummet finns ett rejält tilltaget dressingroom.

– Målet är att varje rum ska harmoniera med övriga delar av huset, förklarar Emelie.

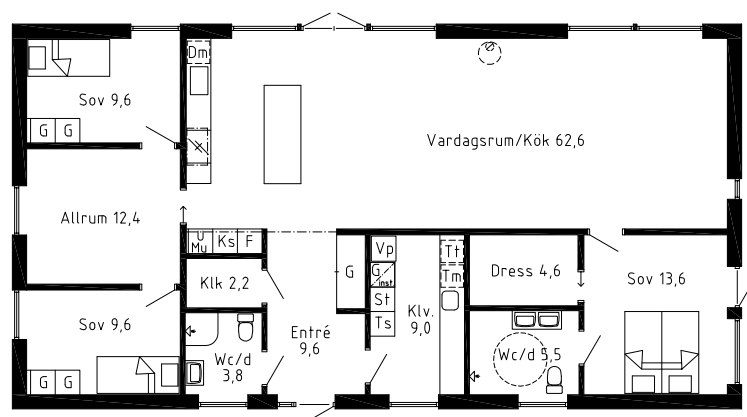
KALKYLEN ÖVERRASKADE

När de summerar sina intryck efter ett år i huset är det inget de ångrar eller velat göra annorlunda. Till sommaren återstår bara att bygga altan och färdigställa trädgården som sträcker sig ner mot sjön.

– Vi trodde först inte att vi skulle ha råd med ett nytt hus. Vi satte gränsen vid att månadskostnaden inte fick överstiga hyran för två lägenheter om vi varit singlar - och nu står vi här i vårt nya hus! utbrister Emelie.

Henrik tycker att det är extra roligt att ha skapat något unikt som ingen annan har.

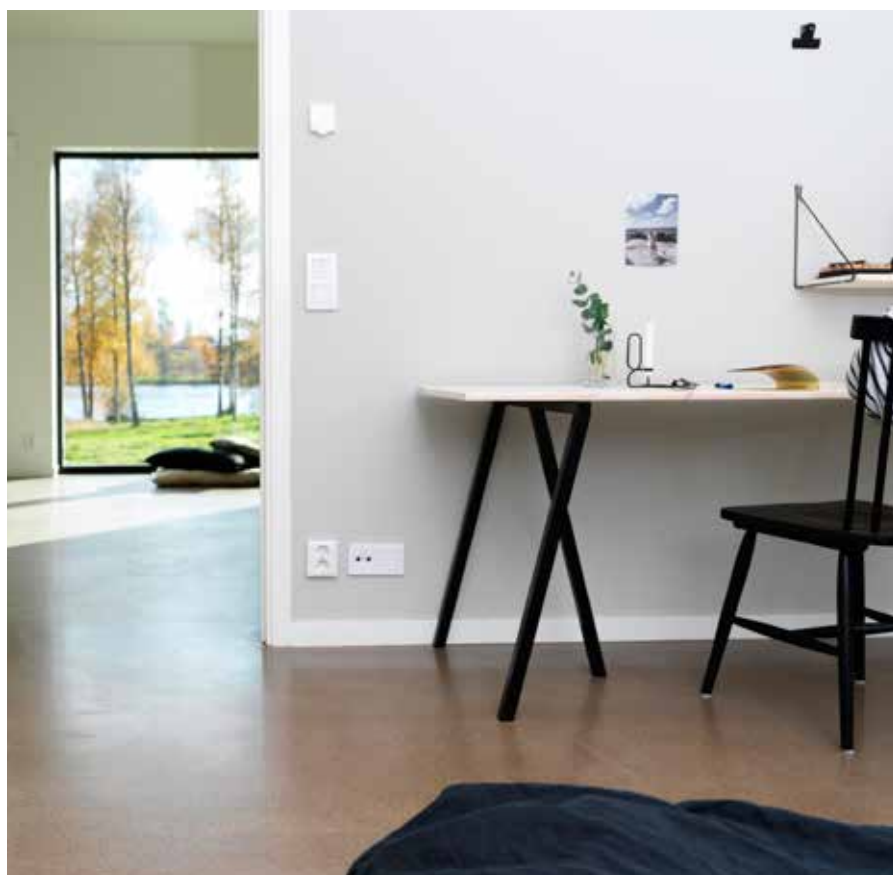
– Huset är baserat på våra drömmar och på den skiss som vi lämnade till arkitekten på Rörvikshus. Emelie och jag har varit överens om alla detaljer under resans gång och vi är stolta över resultatet. Vi är ett vinnande team helt enkelt, säger han och ler mot sin sambo.

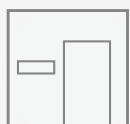


Fönstersättningen på huset är tänkt att hindra insyn från framsidan och trädgårdssidan har istället stora fönster för vackra vyer och maximalt ljusinsläpp.



Detta läckra badrum finns i anslutning till det stora sovrummet. Föräldrarna har också fått ett eget lyxigt dressingroom.

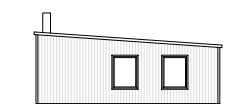
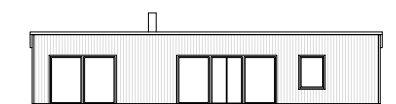
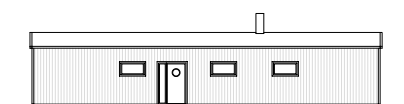




Funkis

ÄNGSVIK

Huset Ängsvik i funkisstil har en trädgårdssida med stora fönster för vackra vyer och maximalt ljusinsläpp. Entrésidan har istället fått en fönstersättning som förhindrar direkt insyn. En spännande detalj som syns i husets alla rum är att taket har en svag lutning såväl inne som ute. Det ger extra rymd och takhöjden över de stora glaspartierna som vetter mot baksidan och sjön är över tre meter. I anslutning till föräldrasovrummet finns dressingroom och wc/dusch med dubbelhandfat.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekttrade och anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA
148,8
KVM

BYGGNADSAREA
167,0
KVM

RUM
5
ST

PLAN
1
ST

ENERGI
5100
KWH/ÅR



Funkis

ARNÖ

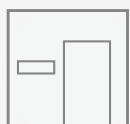
Arnö är ett hus som har det mesta och det där lilla extra. Huset rymmer till och med egen poolavdelning med dusch, wc och bastu. Matplats och kök ligger centralt och dubbla skjutdörrar i glas är det enda som skiljer köksavdelningen från den insyns- och vindskyddade innergården. Ungdomsavdelningen har eget allrum och tre sovrum medan föräldrarna har stort dressingroom och eget badrum. Vardagsrummet har högre takhöjd och även här finns utgång till innergården genom dubbla skjutpartier. En effektiv vy uppstår på kvällen när man från vardagsrummet blickar ut över uteplatsen mot en ljusblå upplyst pool i byggnaden mitt emot.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektritade och anpassas efter önskemål.

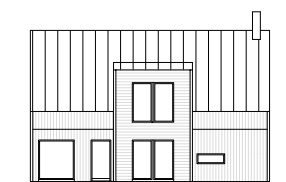
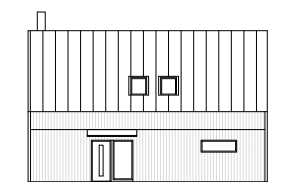
INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
236,6	275,9	6	1	8100
KVM	KVM	ST	ST	KWH/ÅR

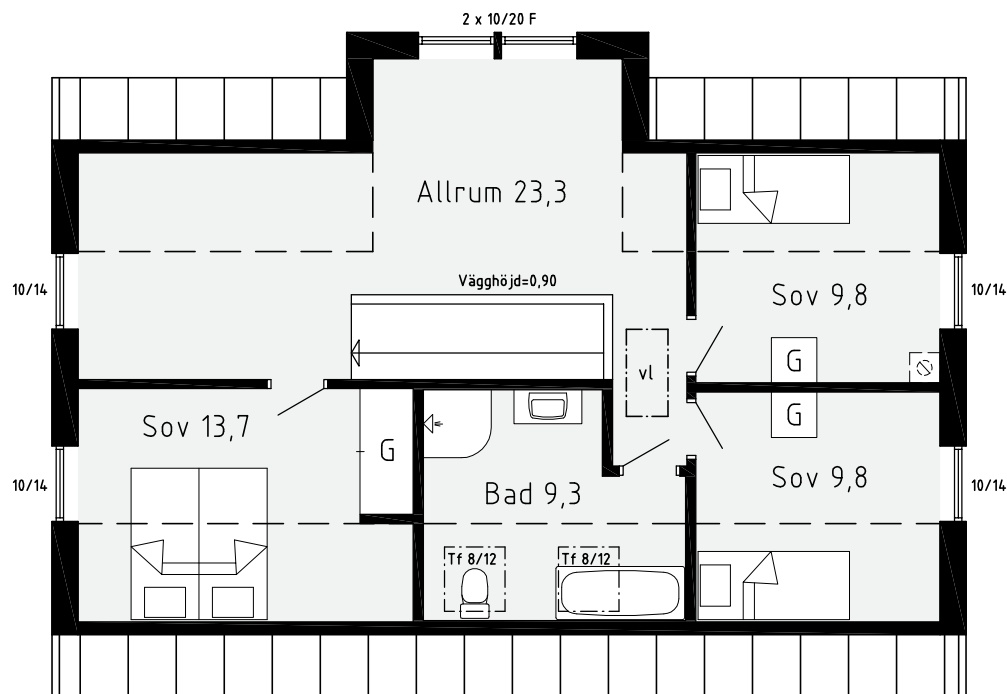


Funkis

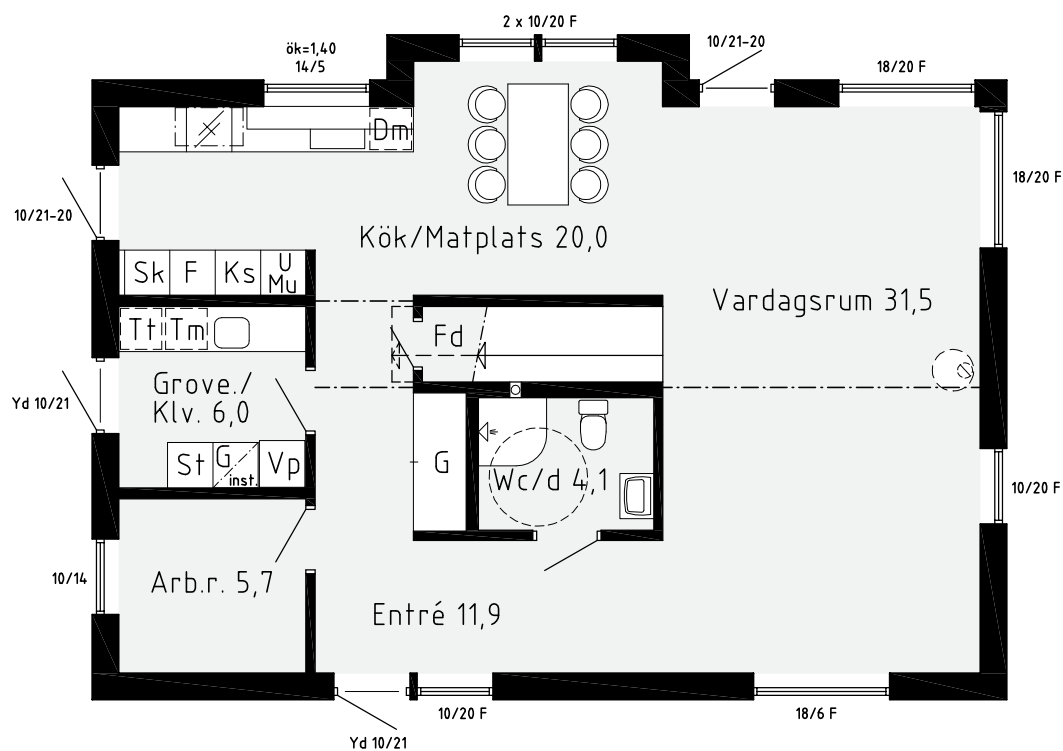
GRUNDTVIK

Villa som får ett spännande uttryck med moderna materialval och ett burspråk som fortsätter upp i en kupa på överplan. Tak och fönster matchar varandra och ädelträ kombineras med stående vit panel. Inne i huset binder en centralt inbyggd trappa ihop de båda planen. Bottenplan rymmer kök och vardagsrum, som löper i vinkel, även wc/dusch, klädvård och arbetsrum. På överplan finns, förutom sovrummen, stort allrum med kupa och badrum med två stora takfönster för maximalt ljusinsläpp.





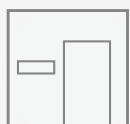
ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektitade och anpassas efter önskemål.

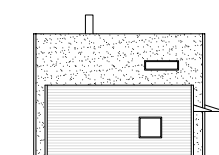
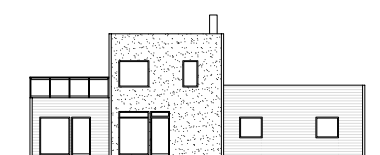
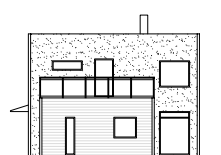
INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
162,3 KVM	101,4 KVM	5 ST	1 1/2 ST	5200 KWH/ÅR

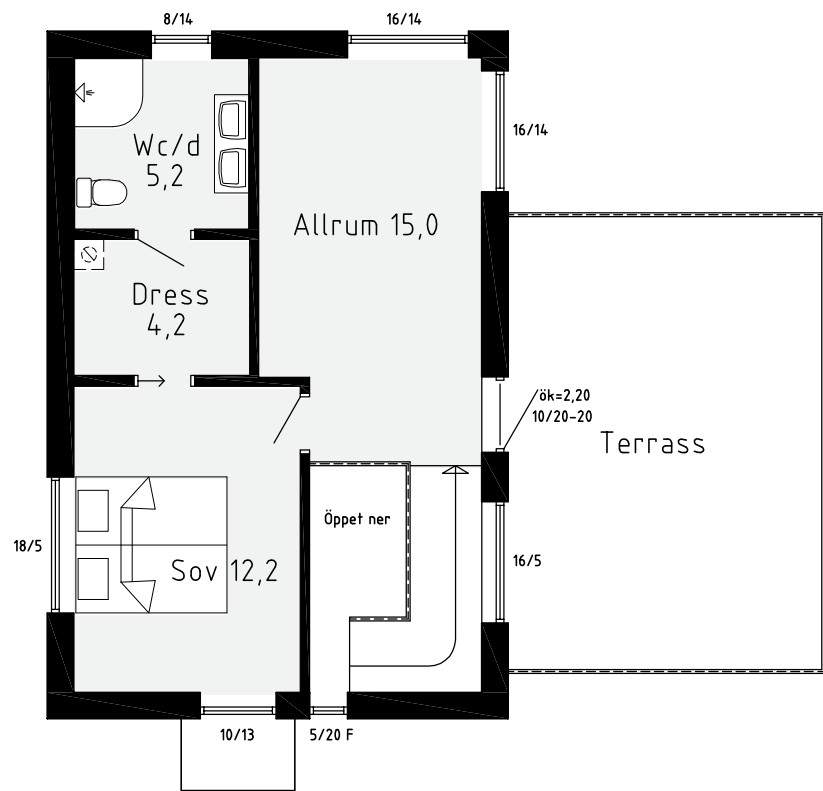


Funkis

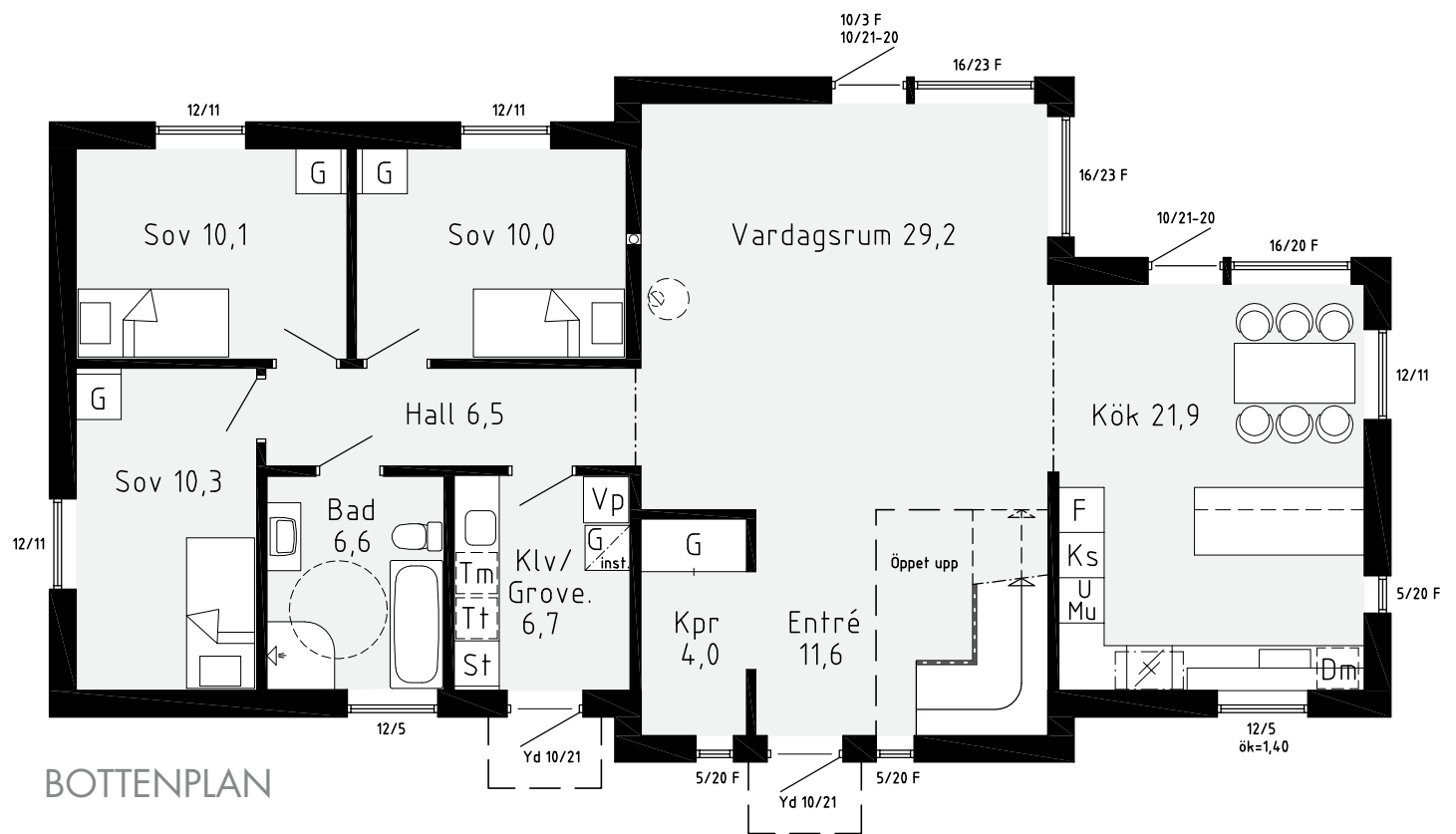
LERVIK

Ett kubistiskt hus som rymmer den stora familjen. Vardagsrummet är bottenplanets mittpunkt, på ena sidan finns kök och på den andra finns hall som leder till barnens rum och klädvård. I entrén finns ett rymligt avskilt kapprum och här är det också öppet upp till överplanets allrum. Mittendelen på huset har en övervåning som är föräldrarnas egna. Här finns allrum med utgång till stor terrass.





ÖVERPLAN



Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektritade och anpassas efter önskemål.

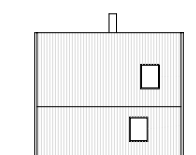
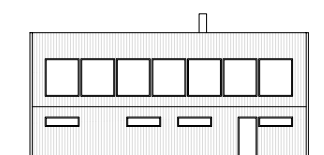
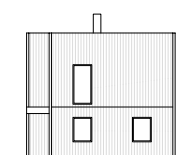
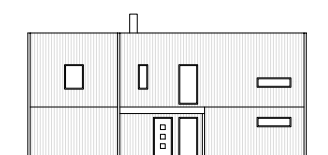
INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
167,4	140,1	6	2	5900
KVM	KVM	ST	ST	KWH/ÅR

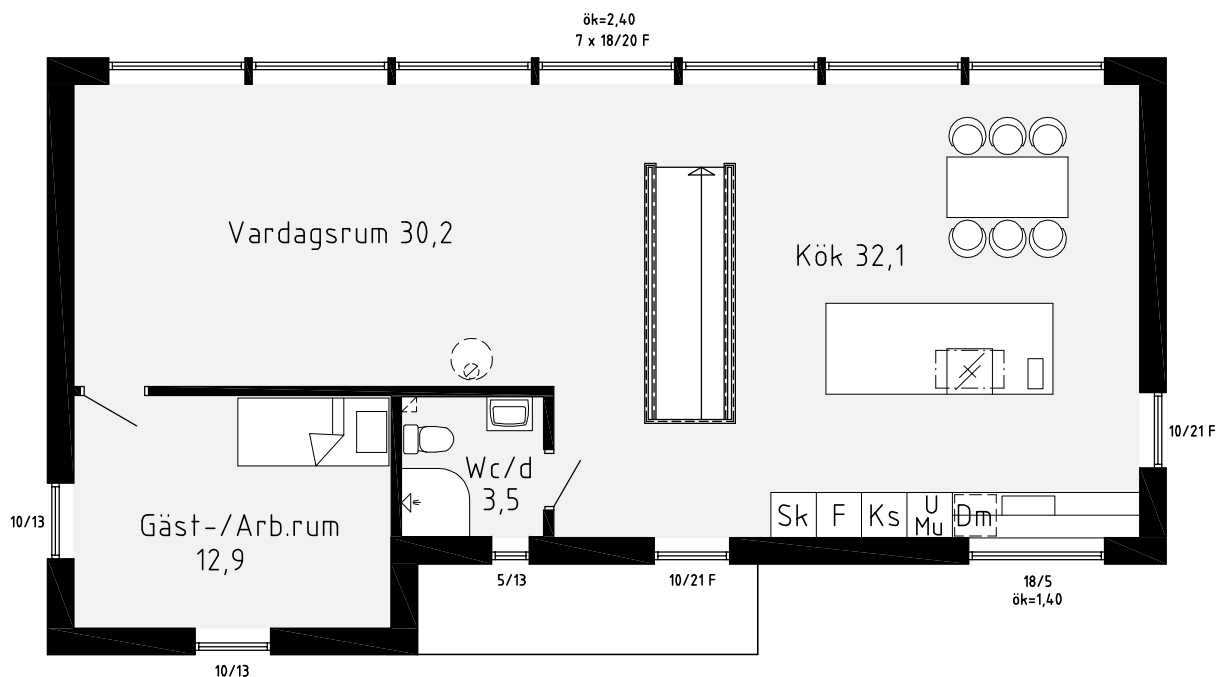


Funkis

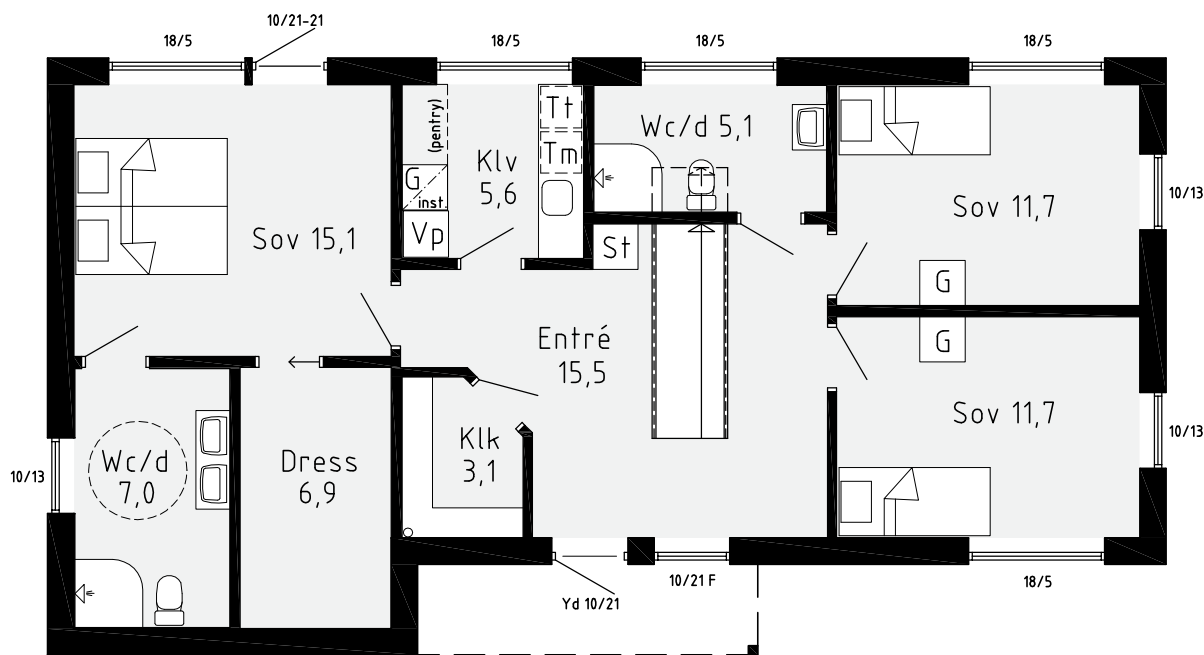
UTÖ

Utö är ett modernt hus som får spännande karaktär genom sin fönstersättning och stående svarta panel. Huset passar perfekt på en tomt med begränsad utsikt på marknivå men där överplanet erbjuder panoramautsikt. Där kan man umgås och samtidigt njuta av underbara vyer. På bottenplan finns en stor välkomnande entré med en vacker rak trappa som drar till sig blickfånget. Här finns även klädvård, klädförvaring, tre sovrum varav ett föräldrasovrum med stort dressingroom och egen wc/dusch.





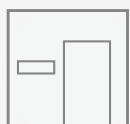
ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekt ritade och anpassas efter önskemål.

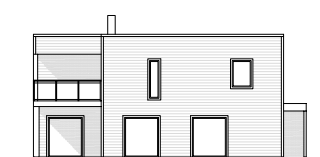
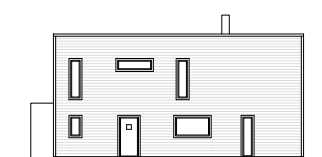
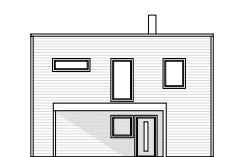
INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
179,2 KVM	110,2 KVM	5 ST	2 ST	5900 KWH/ÅR

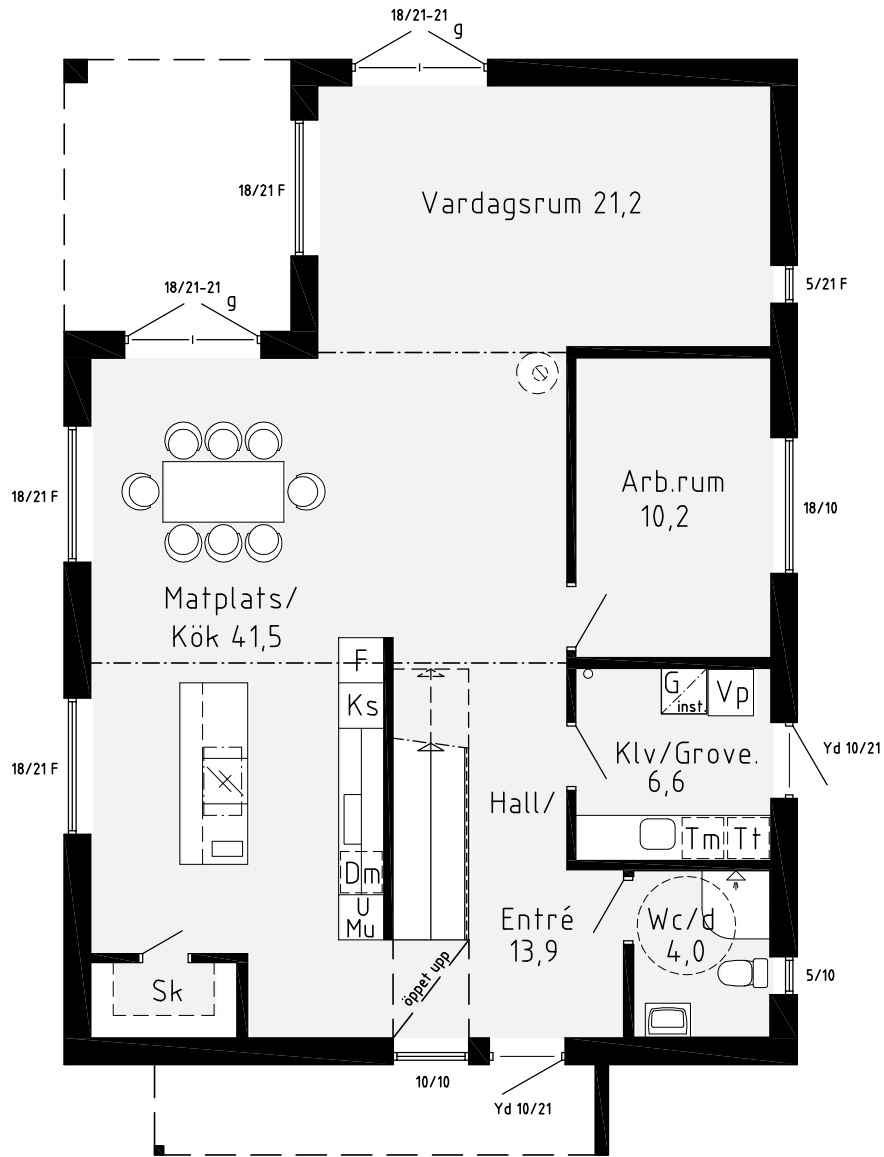


Funkis

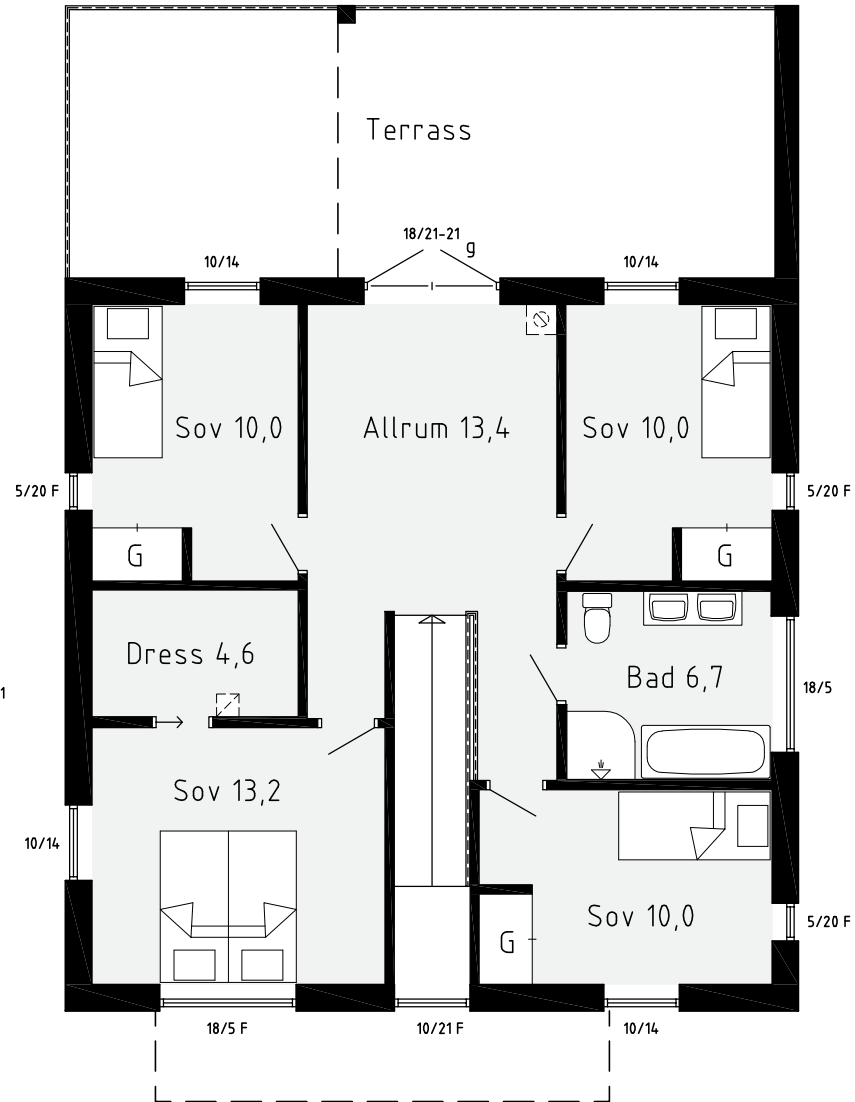
ÅRSTA

Årsta är ett modernt tvåplanshus som andas design. Asymmetrisk fönstersättning med liggande panel ger ett livfullt uttryck. Huset har genomgående stora generösa fönster. I entrén är känslan luftig med sikt genom hela huset. Uteplats under tak nås från matplats. På överplan finns hela fyra sovrum. Från allrummet finns glasade pardörrar som leder till en stor takterrass som delvis är under tak. Skyddande tak finns även över entrén.





BOTTENPLAN



ÖVERPLAN

Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektitade och anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA

183,6
KVM

BYGGNADSAREA

136,0
KVM

RUM

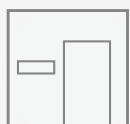
7
ST

PLAN

2
ST

ENERGI

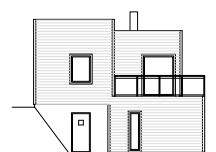
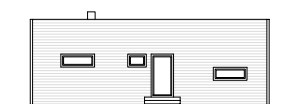
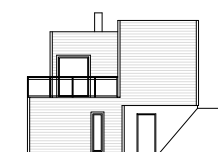
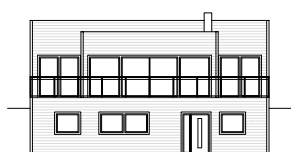
5800
KWH/ÅR

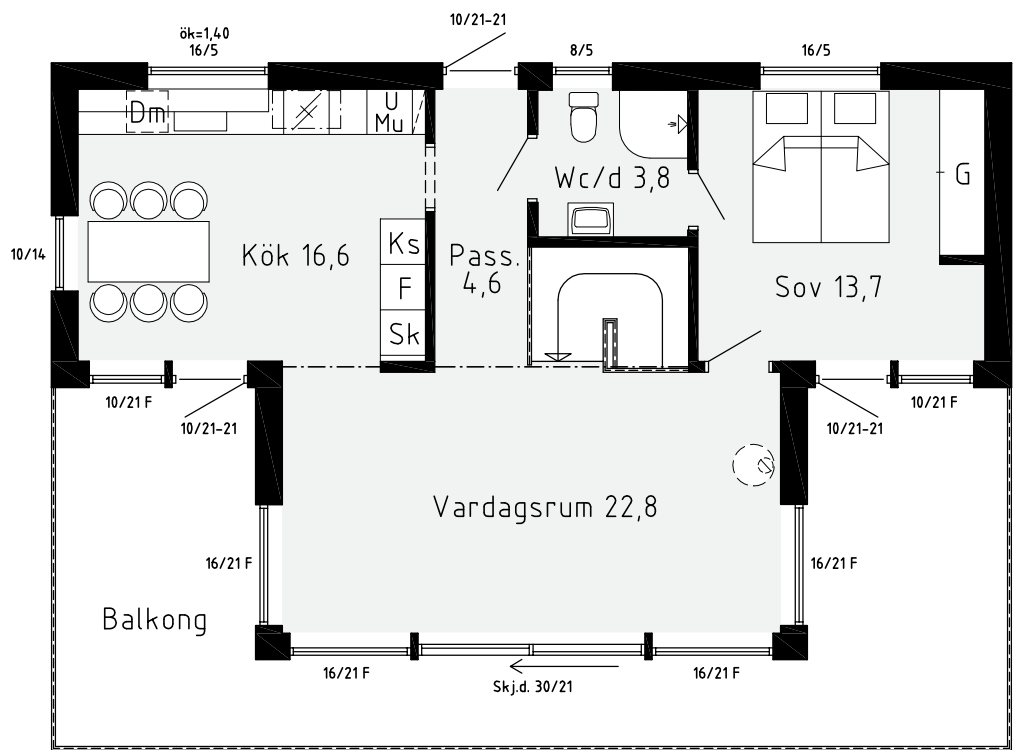


Funkis

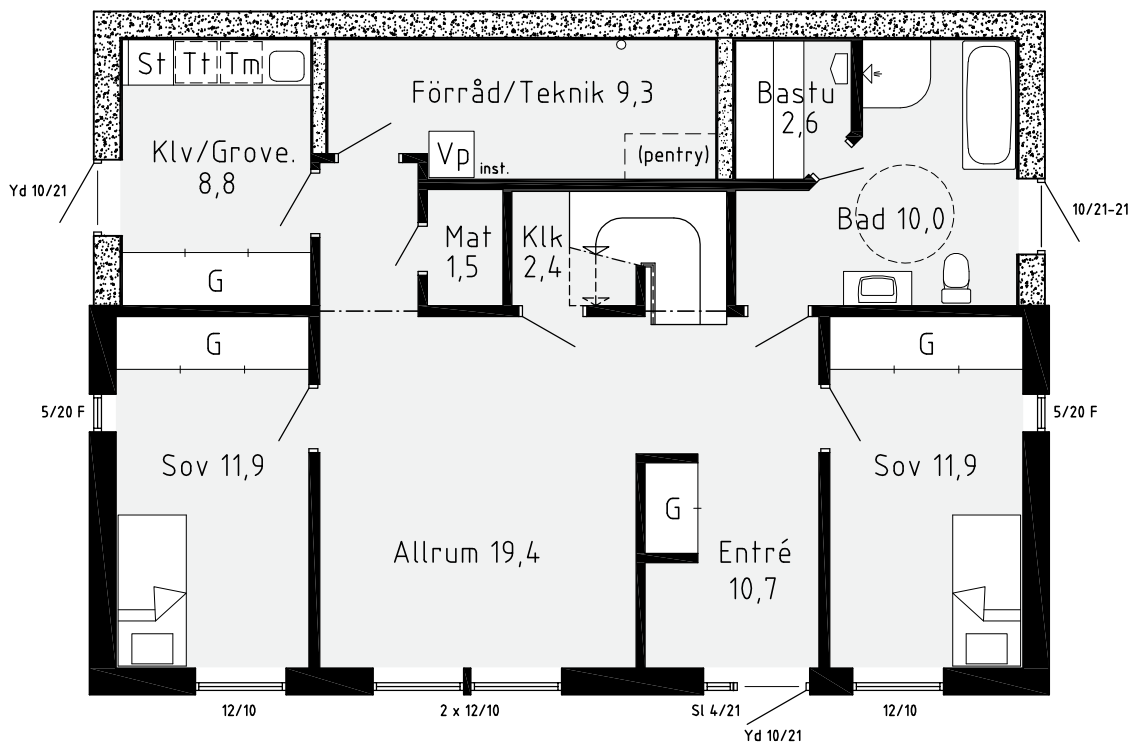
MUSKÖ

Muskö är ett sluttningshus utformat för utsikt. På överplan finns de sociala ytorna med stora fönsterpartier och en generös terrass. Här kan man umgås och samtidigt njuta av underbar panoramautsikt. På detta plan finns ett större sovrum och från samtliga rum kan man ta sig ut på terrassen. En centralt placerad trappa tar dig mellan våningsplanen. På bottenplan finns allrum, två sovrum och stort badrum med bastu. Här finns också entrén med skjutdörrsgarderob.





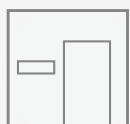
ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektitade och anpassas efter önskemål.

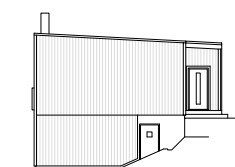
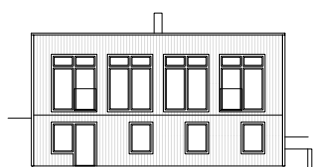
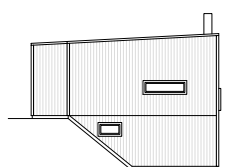
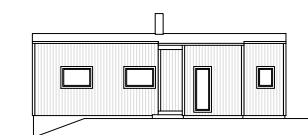
INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
166,2 KVM	115,4 KVM	5 ST	2 ST	6300 KWH/ÅR

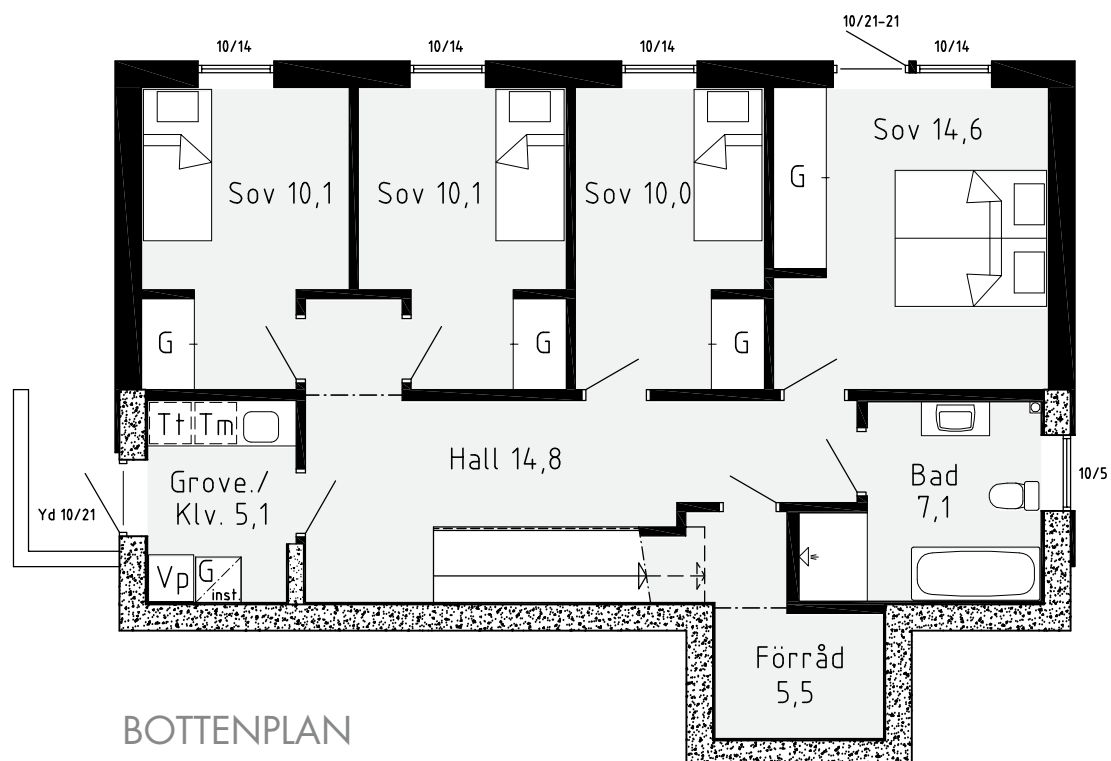
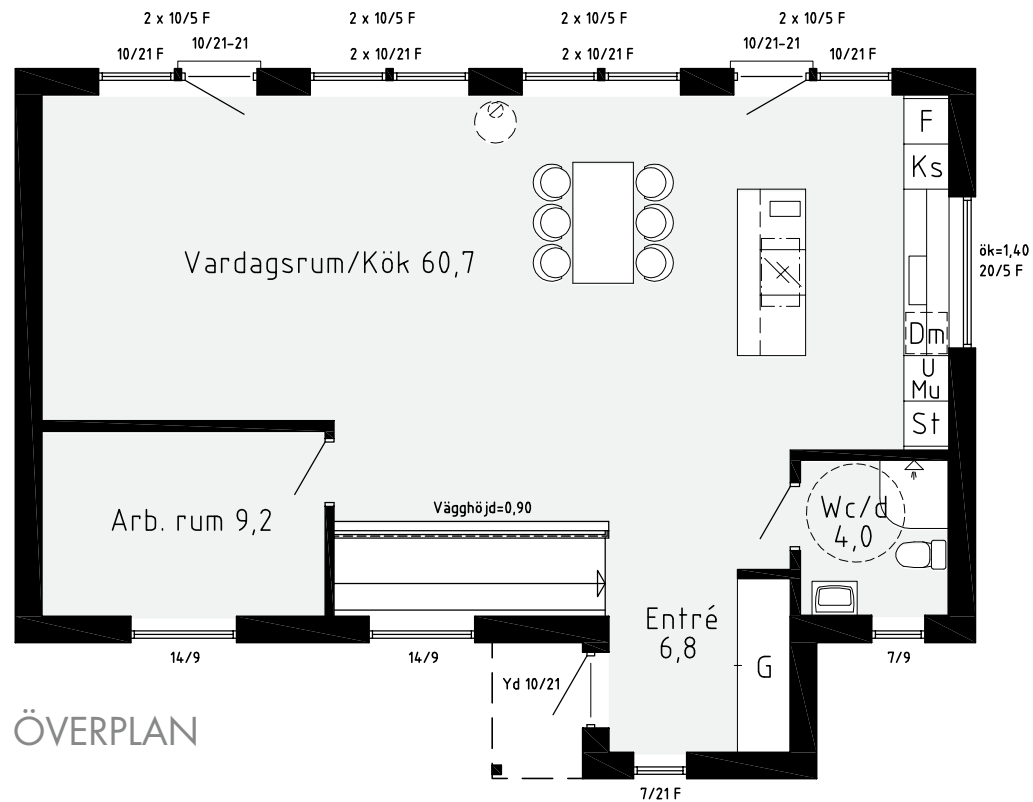


Funkis

FURUNÄS

Ett modernt hus med stående panel och spännande fönstersättning. Entrén finns på överplan. Här är det generösa sociala ytor och ett arbetsrum. Överplan ger ett effektivt första intryck med en fantastisk rymd och utsikt. Taket får liv genom sin lutning och ger en takhöjd på över tre meter vid högsta punkt. En rak trappa leder till bottenplan där det finns fyra sovrum, klädvård och badrum. Från föräldrasovrummet finns utgång genom fönsterdörr till trädgård.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektitade och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA

172,4
KVM

BYGGNADSAREA

104,0
KVM

RUM

6
ST

PLAN

2
ST

ENERGI

5600
KWH/ÅR



11-2864



Klassisk

Ett klassiskt hus passar perfekt in i vårt landskap. Hus med djupa rötter i den svenska traditionen med namn hämtade från Småland. Vanliga detaljer är veranda, snickarglädje, spröjsade fönster, kupor och möjligheten att kombinera paneler.



Klassisk

Hemma i familjen Bertilsons

KLASSISKA DRÖMHUS

Rymligt och elegant med detaljer från sekelskiftshusen i Stockholms innerstad



14-3033



– Det händer ofta att jag vaknar upp och undrar om jag verkligen bor här. Det känns som en dröm, säger ägaren Peter.

Tänkt dig att du står med en bit mark som du kan göra vad du vill med. En drömsituation eller hur? Peter Bertilsson och hans sambo Sanna har fått uppleva detta. Men att skapa sitt drömhus är lättare sagt än gjort.

– Vi lade ner otroligt mycket arbete på att leta inspiration. Vi hade en gigantisk mapp med tusentals inspirationsbilder, säger Peter. Att förmedla en husdröm till en arkitekt, som i sin tur ska förmedla en korrekt ritning till en byggfirma, är allt annat än lätt. Framförallt om man inte vill att kostnaderna ska skena iväg rejält.

EXTREMT STOR RESEARCH

Familjens val föll till slut på Rörvikshus.

– Jag gjorde även här extremt stor research och Rörvikshus var utan tvekan det bästa alternativet. Dels för att arkitekten kunde rita ner vår dröm på papper med läskigt bra precision och dels för att de

inte har några dolda kostnader. Många hustillverkare har en tillvalskatalog som är större än huskatalogen. Så var inte fallet här, berättar Peter.

HUR LÅNG TID TAR DET DÅ ATT BYGGA SITT DRÖMHUS?

Vid första anblicken av huset kan man få uppfattningen att det tar ett decennium. Men att färdigställa sekelskiftsdrömmen ovan tog bara åtta månader.

– Det är helt galet fort om man tänker på hur stort det är och alla detaljer vi har både inne och utanpå huset, säger Peter

EN ÄNNU BÄTTRE VERSION

Och visst har Peter och Sanna inte snålat när det kommer till detaljer. Takfötterna är inspirerade av de gamla sekelskiftshusen i Stockholms innerstad – och ett miniatyrhus på Astrid Lindgrens värld.

– Jag skickade en bild på miniatyrhuset till arkitekten som fixade en ännu bättre version till vårt hus, berättar Peter.



Klassisk



“ Ett härligt stort lantkök som rymmer ett helt kocklandslag – eller kompisgänget och alla deras barn.

Det fanns en tydlig tanke bakom takfotsdetaljerna. Peter berättar att tanken från början var att bygga en traditionell pampig sekelskiftsvilla. Detta märks tydligt i hela bostaden – med både liggande och stående panel, tidsenligt dörrfoder och socklar – samt en imponerande takhöjd på 2,90 meter.

– Det ska kännas som en riktig grosshandlarsvilla. Vår matsal till exempel är som gjord för långa middagar som aldrig tar slut. Den har fått den bästa placeringen i hela huset. Även vardagsrummet är stort, rymligt och elegant inrett.

KÖKET MÅSTE VARA EN PLATS DÄR MAN TRIVS

Det Sanna är mest stolt över är dock köket. Ett härligt stort lantkök som rymmer ett helt kocklandslag – eller kompisgänget och alla deras barn. Här finns stora arbetsytor och fönster ut mot skogen och gräsmattan.

– Det var det viktigaste för mig, att ha ett kök där det aldrig känns trångt. Man hamnar ju ofta i köket och det måste vara en plats där man trivs.

Resten av bostaden då? Den skäms inte direkt Peter och Sanna över heller. På övervåningen finns två stora rum för barnen och två lyxiga badrum. Här finns även ett stort sovrum med ett härligt dressingroom. Tanken är att barnen ska kunna bo kvar även efter att de gått ut gymnasiet. Därför är barnens rum så pass stora att en tankspridd och fartfylld 18-åring kan bo där.

I källaren finns en härlig relaxavdelning – med bastu och lyxigt duschrum.

– Det är perfekt när vi har några kompisar på besök. Eller när vi vill koppla av en lördag. Det känns som att ha ett spa hemma, säger Peter.



Här finns stora arbetsytor och fönster ut mot skogen och gräsmattan.





Klassisk

“

Jag älskar att bo i vårt hus och ångrar inte en sekund att vi gav oss in på husbyggarresan.

Sanna om att bygga sitt drömhush:

DETALJER JAG ÄR SÄRSKILT NÖJD MED:

“Vi har lagt mycket tid på sådana detaljer man inte så enkelt kan ändra i efterhand, både exteriört och interiört. Invändigt har vi till exempel valt golv-, tak- samt fönsterlister som varken var standard eller kunde monteras enligt standard. Det innebar rejält ökade kostnader bara för det arbetet, men vi är så glada att vi tog detta val då det verkligen sätter en fin och gedigen prägel i huset och skapar den “äldre” känslan som vi eftersträvat. Likaså har vi valt ett platsbyggt kök som egentligen var långt över vår budget, men som i efterhand känns som ett givet val. Vi har också valt en takhöjd på 2,90 cm på bottenplan, vilket är långt över standard för de flesta husleverantörer. Rymden och känslan detta ger är något de flesta reagerar på när de kliver in hos oss och vi har inte ångrat detta en sekund”

HUR TRIVS JAG NU:

“Att bygga hus och lämna Stockholms city var inte självklart för mig och utan Peter hade jag kanske inte suttit här idag. Jag älskar att bo i vårt hus och ångrar inte en sekund att vi gav oss in på husbyggarresan. Jag njuter av att komma hem varje dag och ser fram emot att fortsätta utveckla vårt hus och tomt. För en sak är säker, vi är inte klara ännu, många projekt kvarstår innan vi är i hamn”

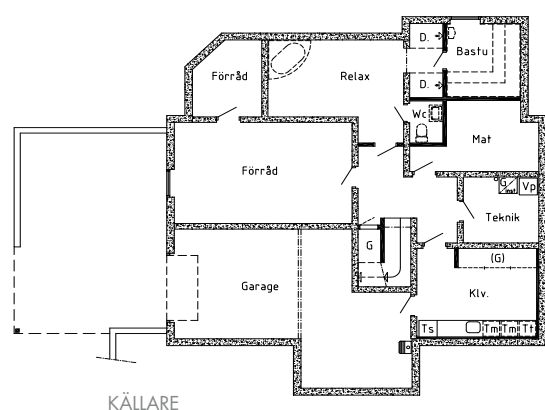
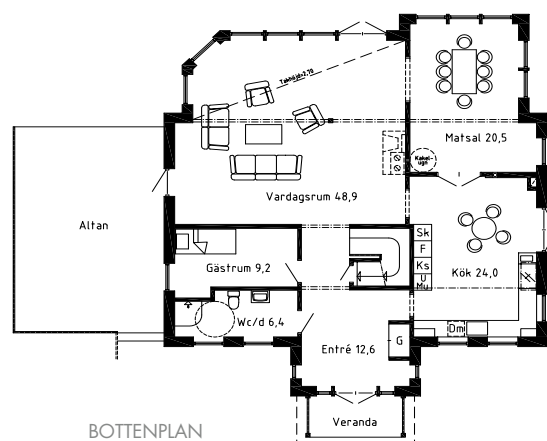
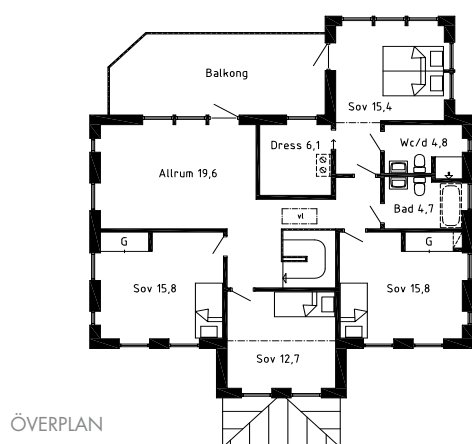


Du har verkligen byggt huset som alla drömmer om. Orkar alla med ett sådant jätteprojekt?

– Självklart blev det mycket planering. Men faktum är att Rörvikshus gjorde det otroligt enkelt. De fanns med i hela processen och gjorde det till ett nöje. Alla, från säljavdelningen till arkitekterna, var så otroligt enkla att samarbeta med. Och tryggheten att det inte skulle dyka upp några extra kostnader var också viktig.

Du hade en tydlig bild i huvudet av det hus du drömde om? Blev det som du tänkt dig?

– Bättre till och med! Jag kan knappt fatta att jag bor så här bra. Ibland vaknar jag upp och känner att jag bor på ett lyxigt hotell.



Ibland vaknar Peter upp och känner att han bor på ett lyxigt hotell.



På övervåningen finns två stora rum för barnen och två lyxiga badrum.



Klassisk

SKIÖ

Skirö är ett smart planerat hus på liten yta med utrymme för funktion och många rum. I husets mitt finns kök med köksö innehållande spishäll. Köket har flera fönster som vetter mot trädgårdssidan och fönsterdörr som leder till skyddad uteplats. I vardagsrummet skapas rymd med ryggåstak och stora glaspartier. Det stora sovrummet ligger avskilt med rikligt ljusinsläpp. Huset ger möjlighet att anlägga flera uteplatser i olika väderstreck för att kunna njuta av sol hela dagen.



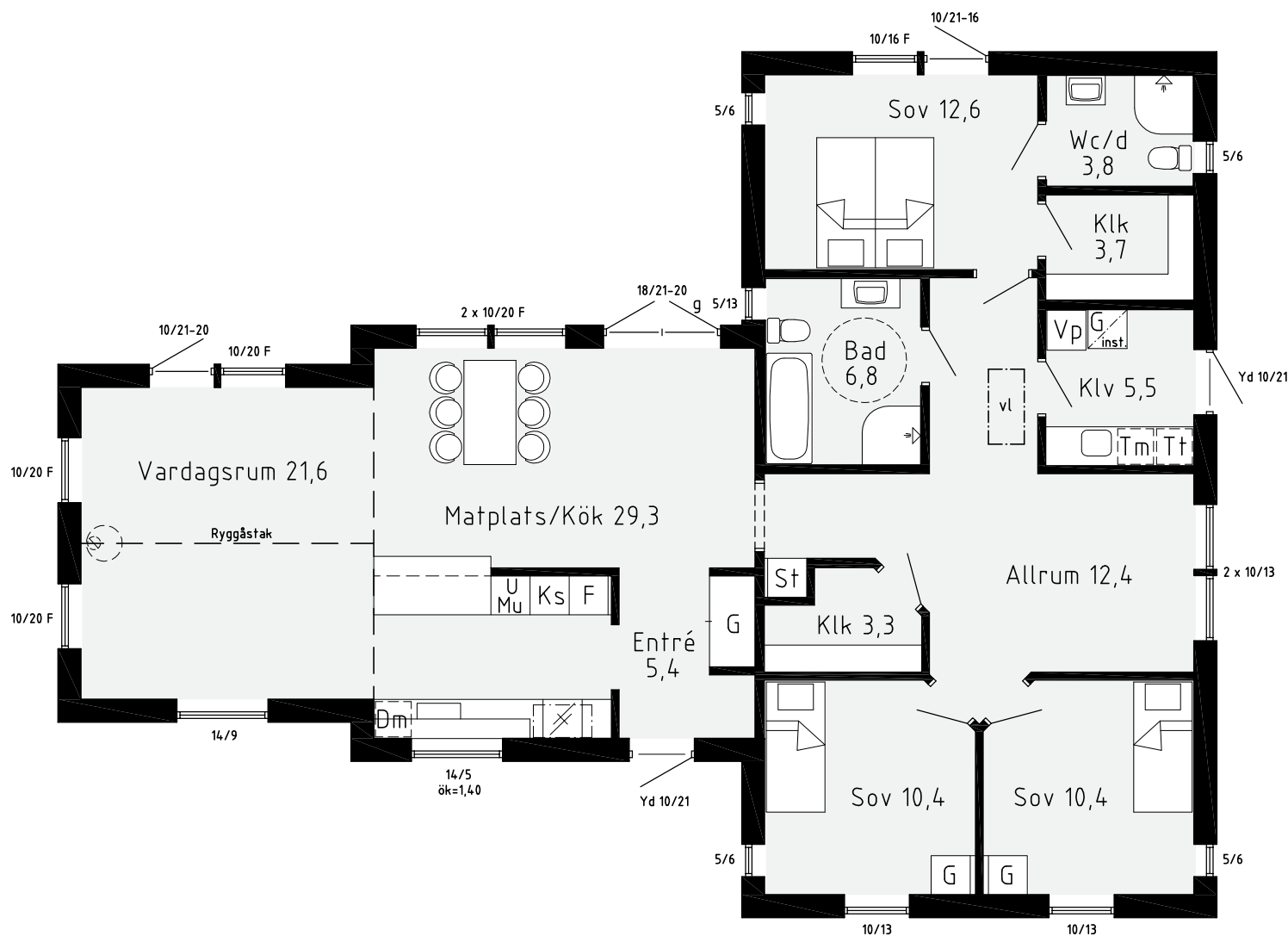


Klassisk

ADELÖV

Stig in i huset Adelöv och få känslan av ljus och öppenhet med genomsikt ut mot trädgården. Vardagsrummet har ryggåstak och hänger ihop med köket i en öppen planlösning. I de sociala ytorna kan man blicka ut över uteplatsen genom de många fönstren som vetter mot trädgårdssidan. Från allrummet når man sovrummen. Föräldrasovrummet har stor klädkammare, egen wc/dusch och fönsterdörr med utgång till trädgård.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektitade och anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA
140,8
KVM

BYGGNADSAREA
161,7
KVM

RUM
5
ST

PLAN
1
ST

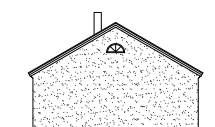
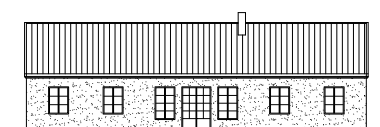
ENERGI
5100
KWH/ÅR



Klassisk

ODENSJÖ

En klassisk skånelänga med putsad fasad och takfotsdetaljer. Välkomnande entré där huset öppnar upp sig med sikt genom det stora ljusa vardagsrummet. Lite avskilt, men ändå med kontakt med vardagsrum, ligger lantköket med detaljer som köksö och skafferier. Fyra sovrum ger utrymme för en stor familj och det finns både wc/dusch och badrum.



A bright, airy interior space featuring a white armchair with wooden armrests, a small table with two green glass cups, and a large window in the background.



151,2
KVM

169,9
KVM

5
ST

1
ST

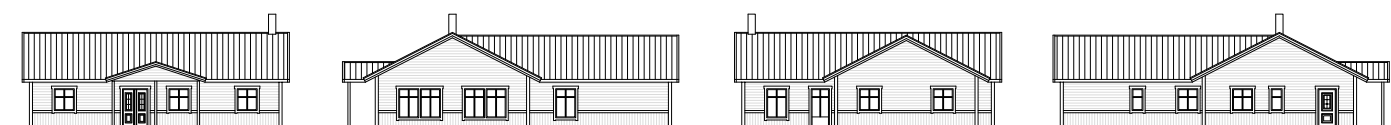
4800
KWH/ÅR

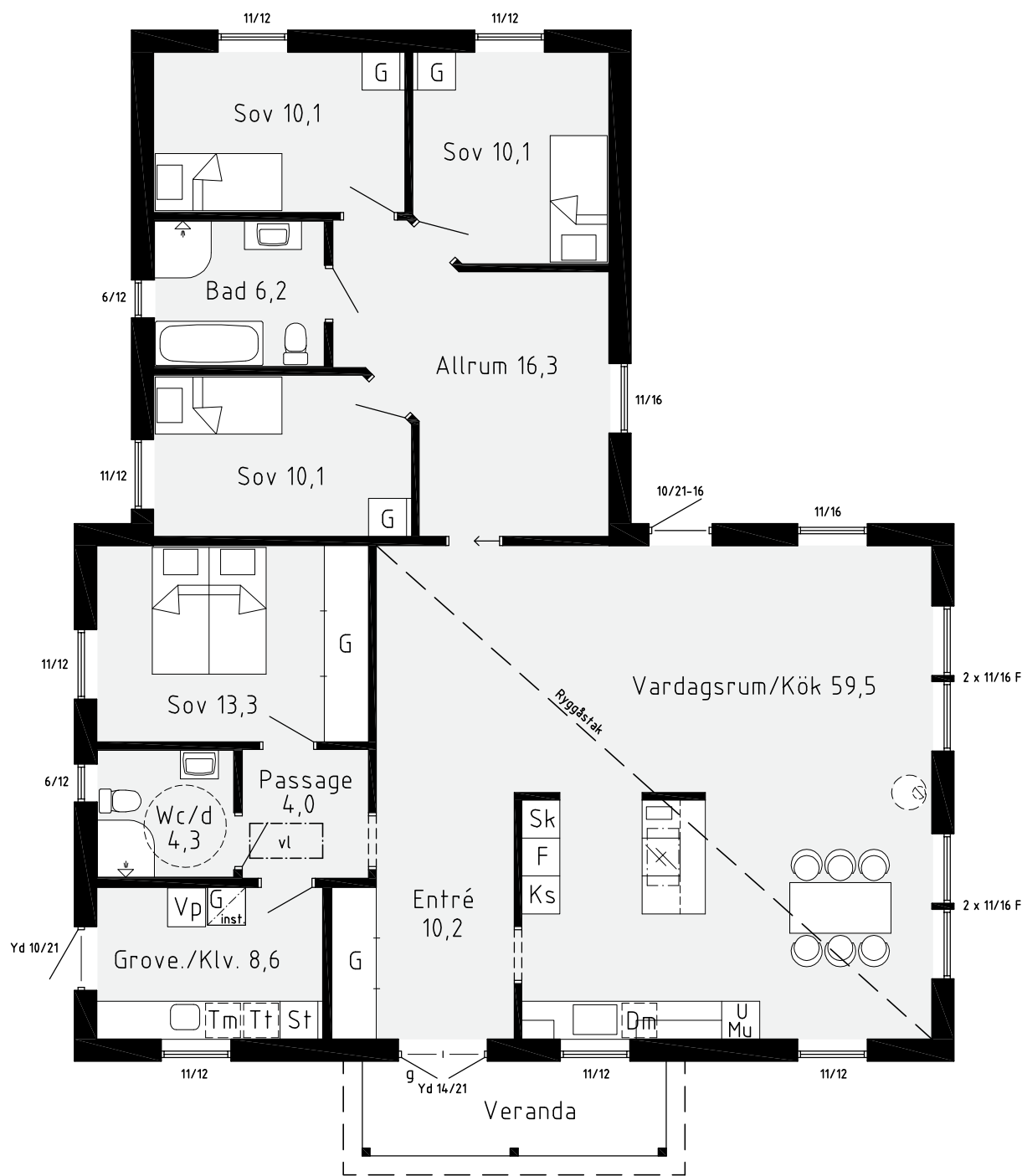


Klassisk

BELLÖ

Ett hus med ryggåstak i entré, vardagsrum och kök som ger en härlig rymd. Stora öppna umgängesytor för hela familjen finns både vid matlagning, mys framför tv:n och den sprakande brasan. Vill barnen smita undan har de ett eget allrum som nås genom skjutdörren från vardagsrummet. I anslutning till allrummet finns barnens badrum och tre sovrum. Föräldraavdelning med sovrum och wc/dusch.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektritade och anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA
159,1
KVM

BYGGNADSAREA
186,7
KVM

RUM
6
ST

PLAN
1
ST

ENERGI
5100
KWH/ÅR

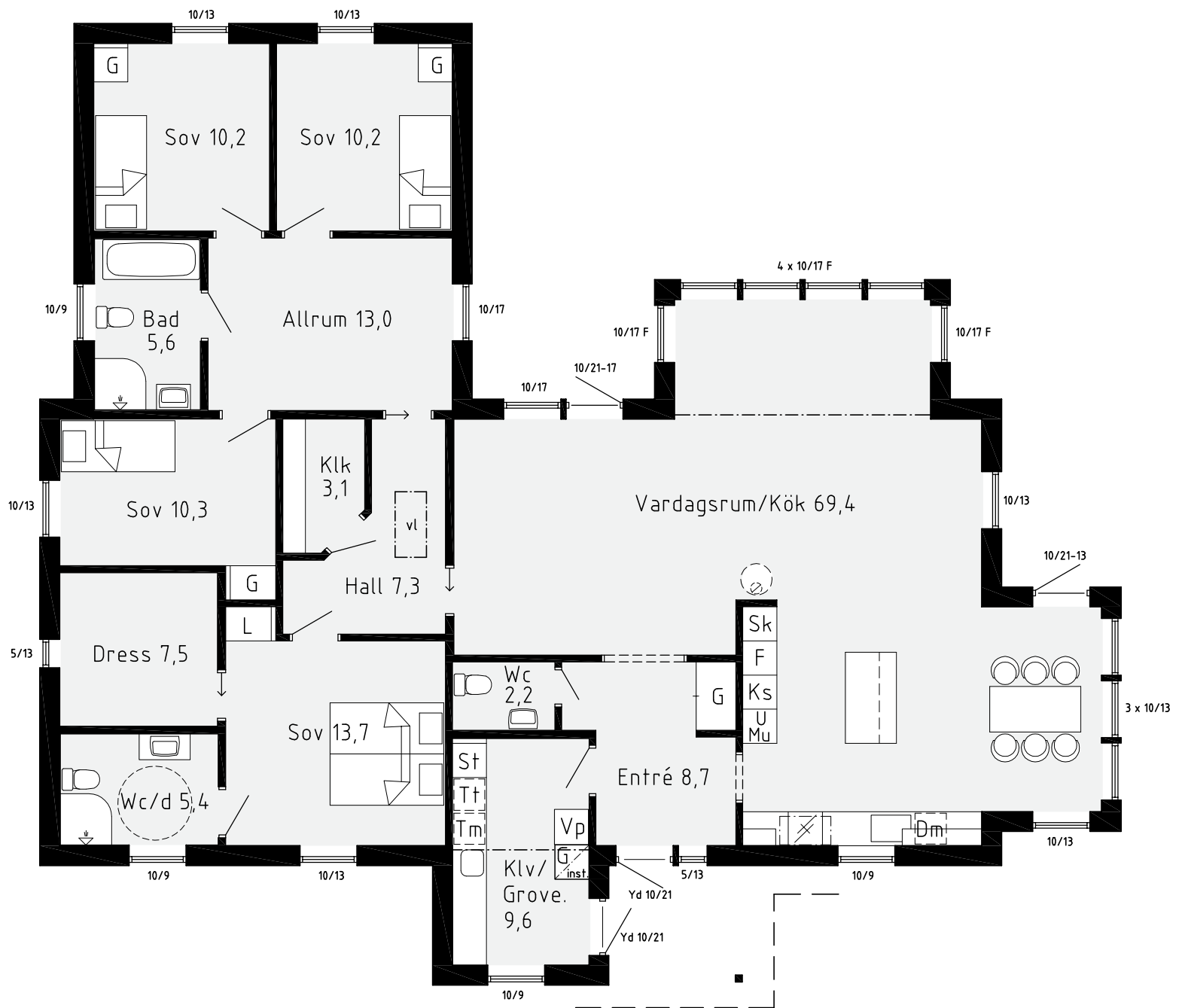


Klassisk

RAMKVILLA

Ramkvilla är ett funktionellt enplanshus med spännande planlösning och många vinklar. Entré och grovingång ligger skyddade under samma tak. Här finns två vinkelutbyggnader med stora ljusinsläpp och plats för den stora familjen. Barnen har fått ett eget allrum omgivet av tre sovrum och badrum med både badkar och dusch. Föräldrasovrummet ligger avskilt med separat wc/dusch och ett stort lyxigt dressingroom.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektritade och anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA

185,1
KVM

BYGGNADSAREA

215,9
KVM

RUM

6
ST

PLAN

1
ST

ENERGI

6400
KWH/ÅR

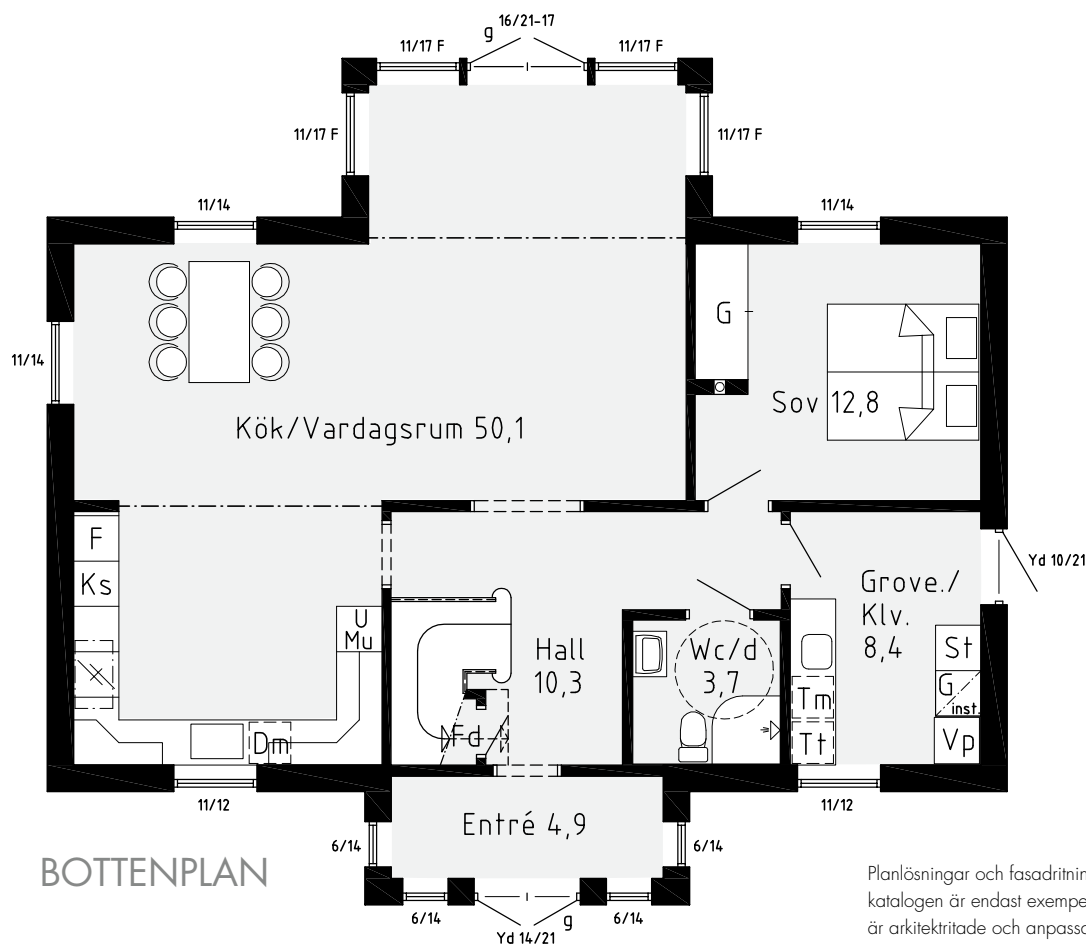
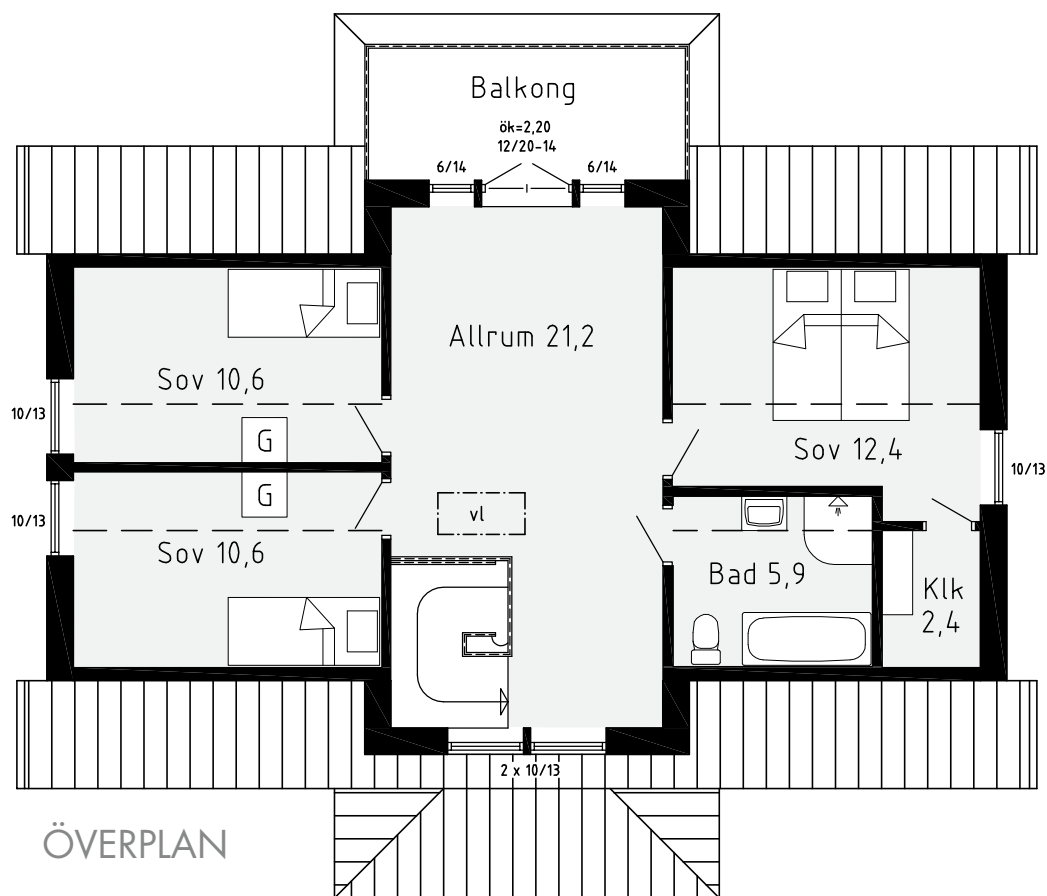


Klassisk

LINNERYD

Ett klassiskt hus med pardörrar och vacker gammaldags glasveranda. Inne i huset möts man av trappa och passage till kök/vardagsrum. I vardagsrummet finns en vacker inglasad vinkelutbyggnad. På båda planen finns större sovrum. Här kan man tänka sig att barnen får överplanet för sig själva när de blivit lite större och att föräldrarna då flyttar ner. På överplanet finns en balkong som både är praktisk för vädring men även tillräckligt stor för ett mindre möblemang. En trevlig yta där man kan sitta och njuta av utsikt och sol.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekt ritade och anpassas efter önskemål.

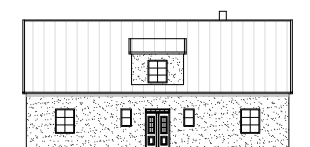
INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
166,4 KVM	113,0 KVM	6 ST	1 1/2 ST	5300 KWH/ÅR

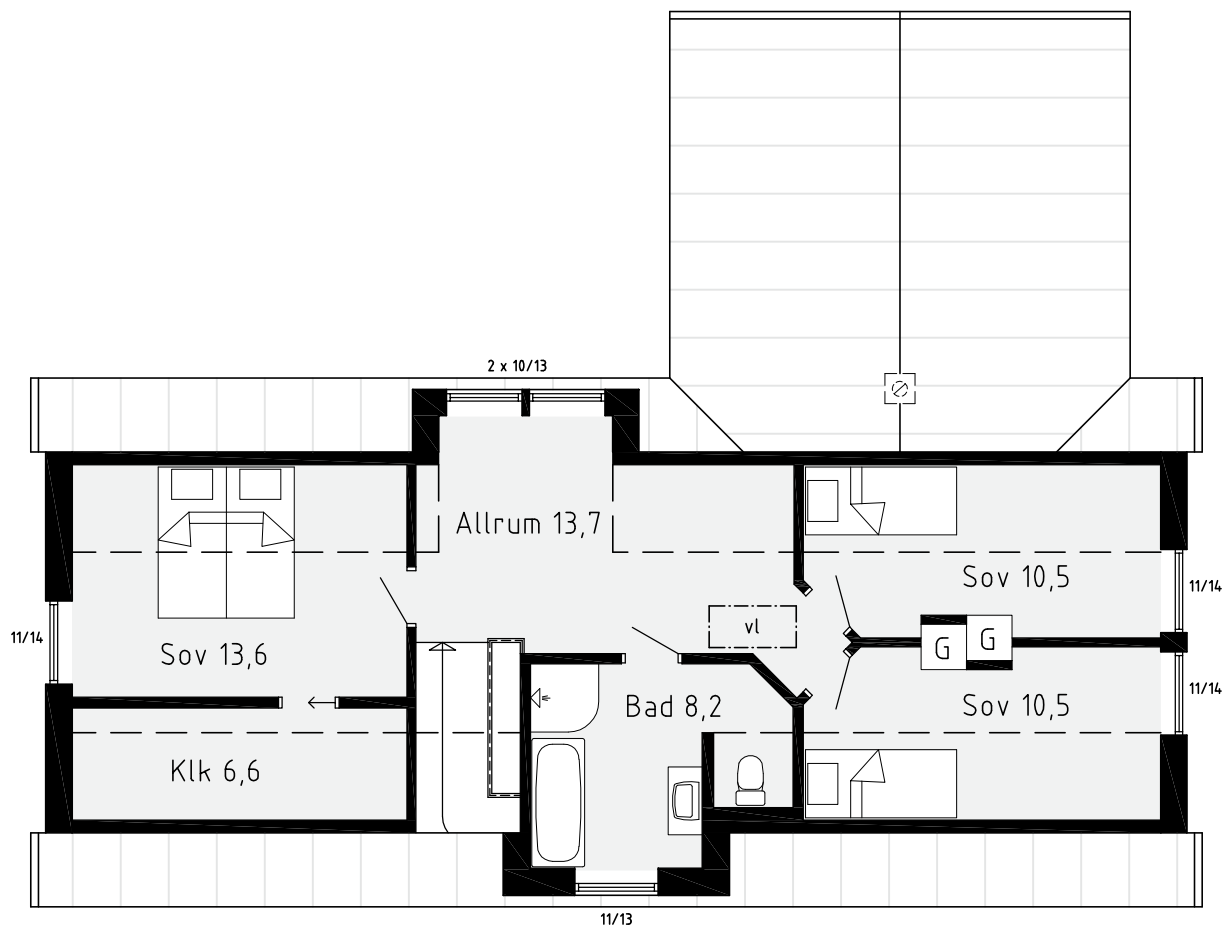


Klassisk

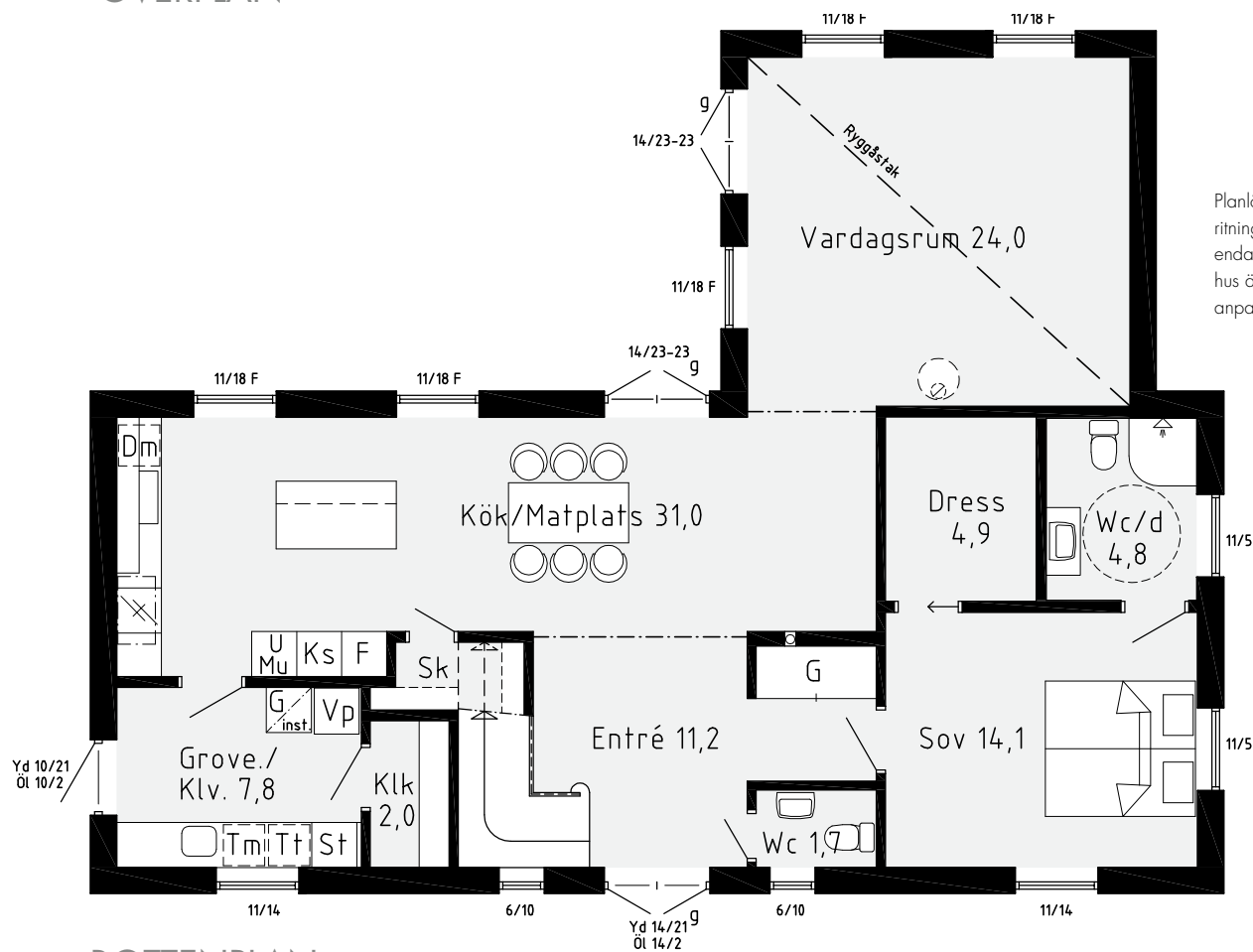
TOLG

Tolg är ett vackert hus inspirerat av den skånska arkitekturen med fin symmetri, putsad fasad och vackra takfotsdetaljer. Vardagsrummet blir husets mittpunkt med stort ljusinsläpp och öppet upp tillnock, hela 4,7 meter. Här kan man tillbringa sommarkvällar med parfönsterdörren på vid gavel. På vintern kan man njuta av värmen från kaminen och se snöflingorna falla sakta till marken. Utanför finns en trivsamt uteplats i vinkel. Bottenplanet har även egen vuxenavdelning med sovrum, dressingroom och wc/dusch.





ÖVERPLAN



Planlösningar och fasad-
ritningar i katalogen är
endast exempel. Alla våra
hus är arkitekt ritade och
anpassas efter önskemål.

BOTTENPLAN

INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
181,6 KVM	128,7 KVM	6 ST	1 1/2 ST	5900 KWH/ÅR



Klassisk

På besök i familjen Petersson Perssons FANTASTISKA SKÅNEHUS

Med doft av havsluft och ljudet av kluckande vågor runt husknuten ligger denna vackra skånelänga på ett gångstråk i Skanör. För att få bygga på tomten fick familjen och arkitekten ta hänsyn till de krav som ställdes för att huset skulle smälta in i den unika miljön med anrik historia.

För att få bygga hus finns det en mängd lagar och krav som regleras av myndigheter. Vissa regler berör alla hus, exempelvis krav på energiförbrukning, säkerhet och kvalitet, i vissa fall även vad gäller hur högt och hur stort man får bygga. När familjen Petersson Persson skulle bygga sitt drömhus fanns det även krav på vilken stil och vilka material som fick användas.

— Vi hade vår husdröm men den komplicerades av de krav som fanns för att få bygga på tomten. Sedan tidigare hade vi kontakt och stor tillit till Rörvikshus representant. När vi sedan suttit ned med

arkitekten, som egentligen bara gjorde noteringar på ett blankt papper, var vi både lite fundersamma och förväntansfulla inför skissen. Redan efter en vecka fick vi ett första förslag på vårt gatuhus som kändes nästintill klockrent! En helt fantastisk känsla. Visst, det var många beslut och mycket arbete kvar, men redan där och då kände vi att det här kommer att bli riktigt bra, berättar Erik Petersson.

Och visst blev resultatet helt fantastiskt. Trots begränsad yta har arkitekten fått in familjens alla önskemål i ett putsat vitt skånehus med svart papptak. Exempelvis finns

hela fyra sovrum på övervåningen men ändå plats för bad och allrum. På bottentplan finns, utöver vardagsrum och kök, ett rymligt arbetsrum, wc/dusch, groventré och klädvård.

— Vi trodde vi skulle få kompromissa med några önskemål men vi fick med allt. Och med våra personliga val av interiör har det verkligen blivit ett hem som speglar oss. Det är en fantastisk känsla att sitta i vardagsrummet en varm sommarkväll, låta pardörrarna stå öppna mot baksidan och känna doften av havsluft och salt. Här är vi hemma!



14-3051

“ Vi hade vår husdröm
men den komplicerades
av de krav som fanns för
att få bygga på tomten.

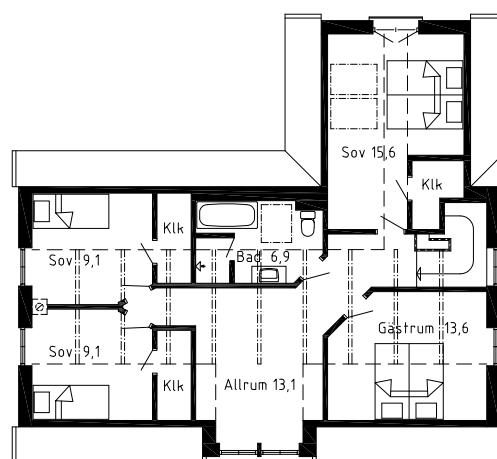




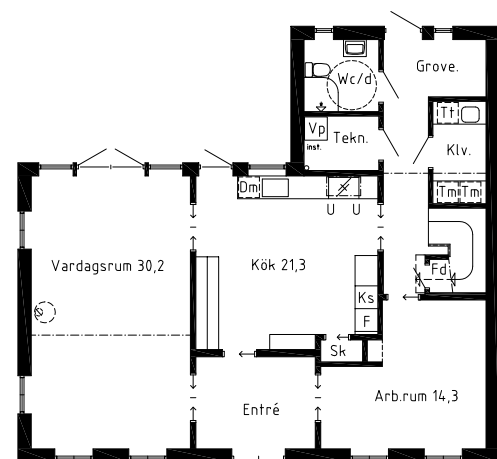
Klassisk



Familjen har fått till en fantastisk känsla i huset där man kombinerar vitt med ljusa varmare toner, klassiska möblemang och mönstrade tapeter i flera av rummen. Alla detaljer är väl genomtänkta och bildar en vacker helhet.



ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

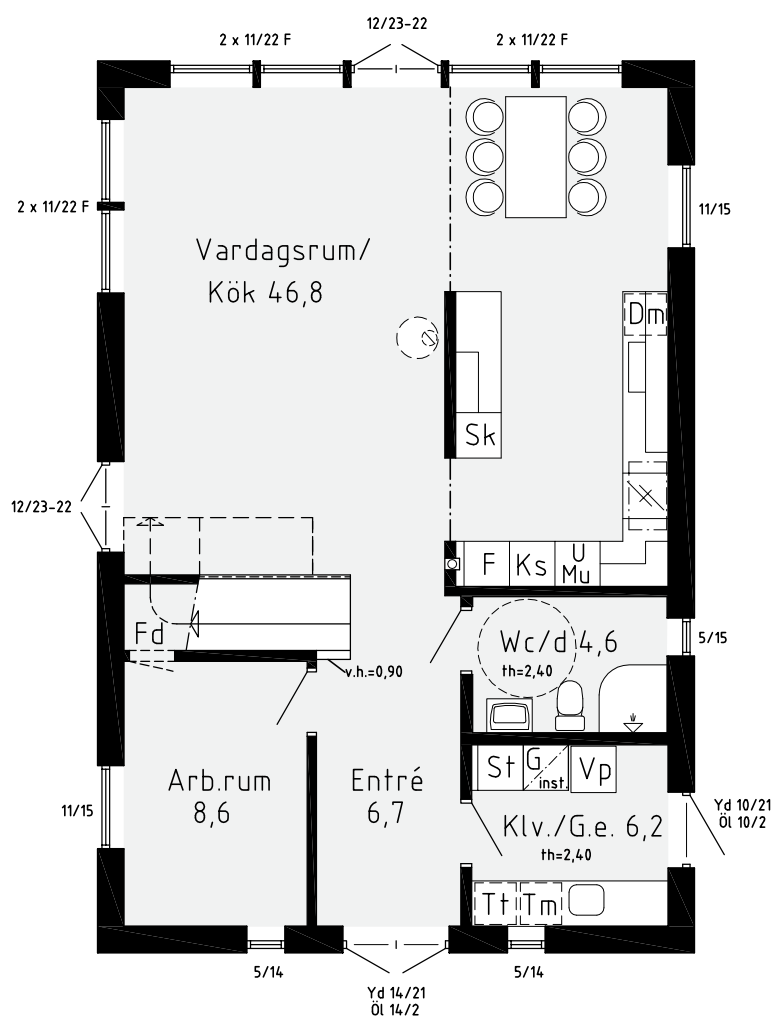


Klassisk

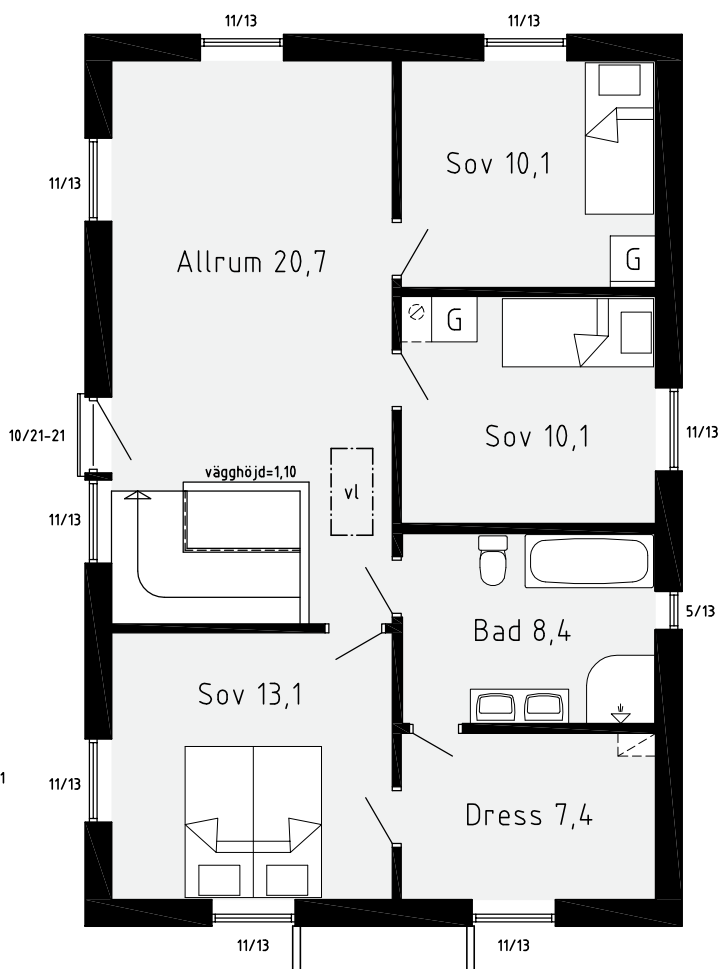
ANEBODA

Aneboda är ett välplanerat och smart hus med entrén på gaveln. Det gör att huset passar även på en mindre och smal tomt. Kök och vardagsrum erbjuder öppna ytor med maximalt ljusinsläpp från kortsidan via stora glasade fönsterpartier. På överplan finns allrum och tre sovrum. Föräldrasovrummet har stort dressingroom med egen ingång till badrum. Arbetsrummet på bottenplan kan även användas som extra sovrum.





BOTTENPLAN



ÖVERPLAN

Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektritade och anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA
159,8
KVM

BYGGNADSAREA
93,0
KVM

RUM
5
ST

PLAN
2
ST

ENERGI
5300
KWH/ÅR

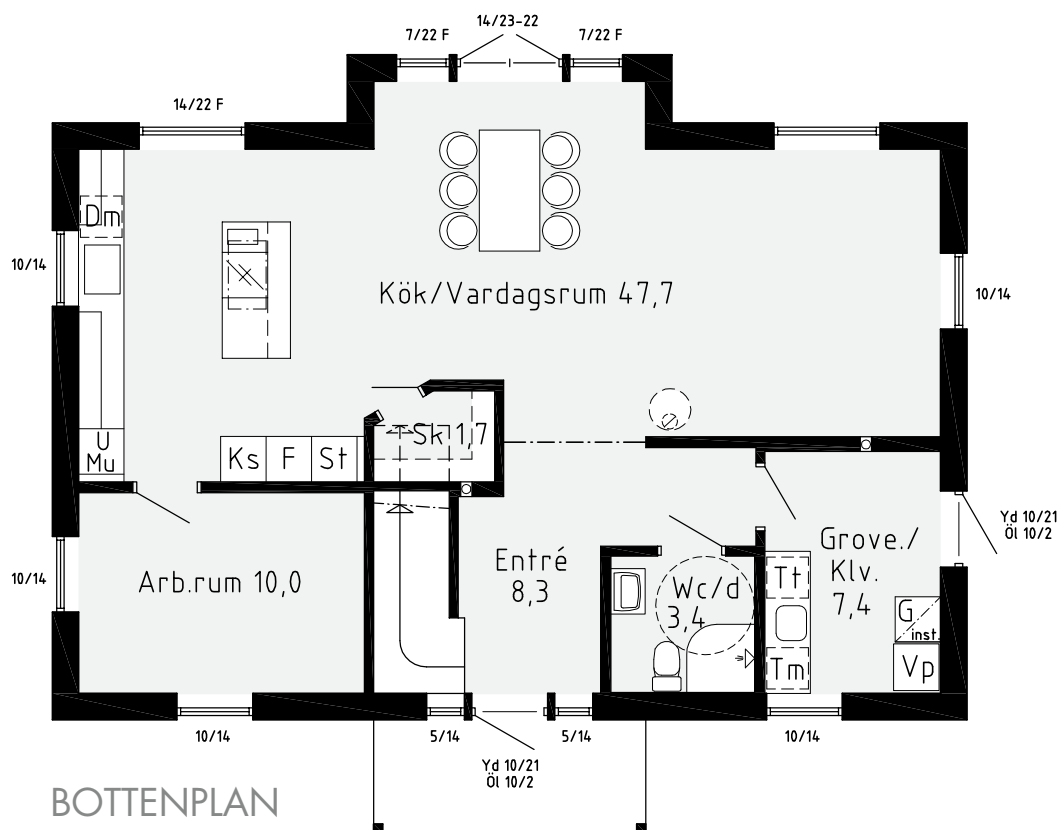
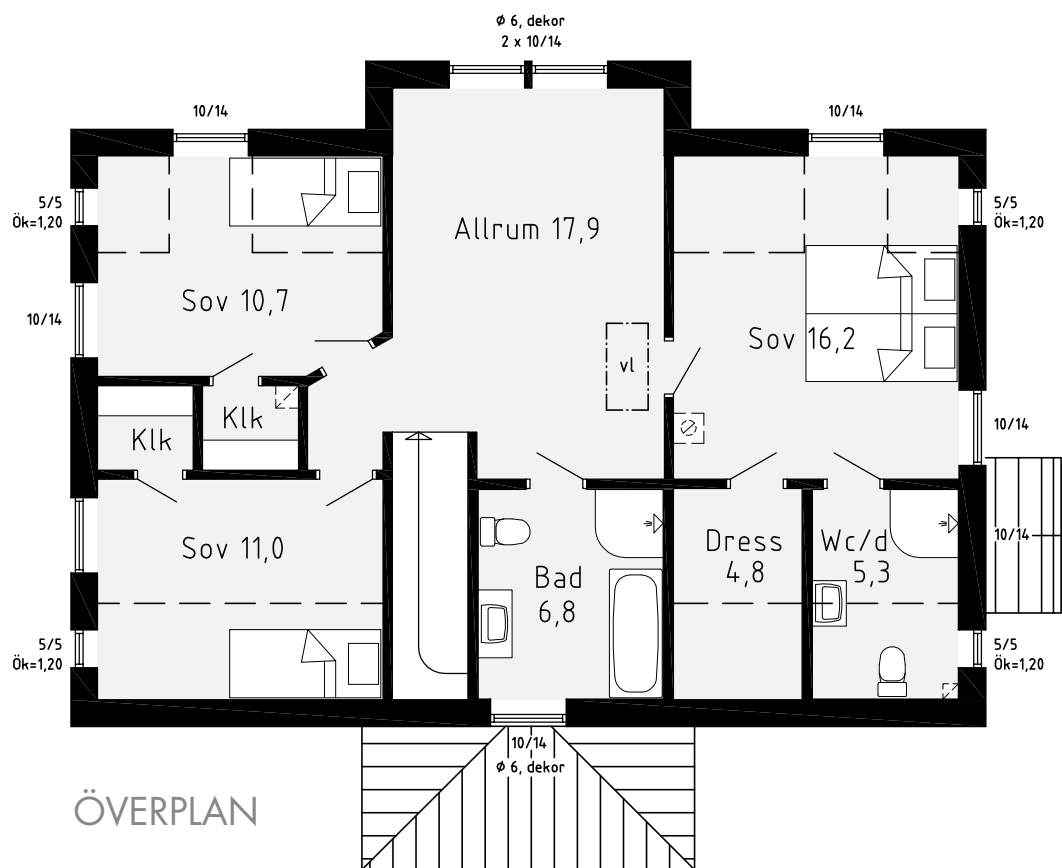


Klassisk

GÅRDSBY

Ett vackert hus med gammaldags charm. Lägg märke till detaljer som spröjsning, liggande/stående panel, takkupor, skifferliknande takpannor och klassisk veranda. Bottenplanet har en öppen planlösning. Köket har köksö med spishäll och en lång diskbänk med utrymme för bakdagar. Här finns också ett gammaldags skafferi att gå in i. På överplan finns ett större badrum och wc/dusch i anslutning till föräldrasovrummet. För förvaring finns klädkammare till de båda mindre sovrummen och ett generöst dressingroom till det större.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekttrade och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
170,6 KVM	104,6 KVM	6 ST	2 ST	5200 KWH/ÅR



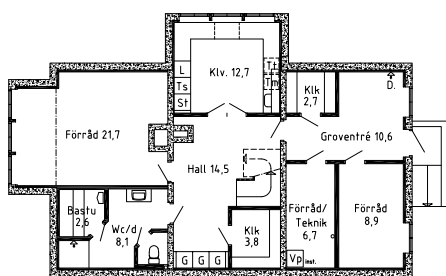
Klassisk

På besök i Djursholm

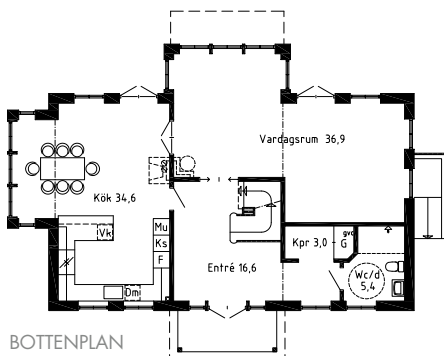
ROMANTISKT MED KÄNSLA FÖR DETALJER



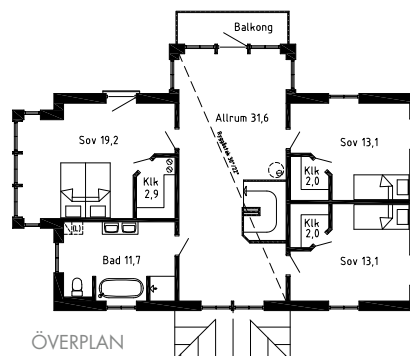
11-2817



KÄLLARE



BOTTENPLAN

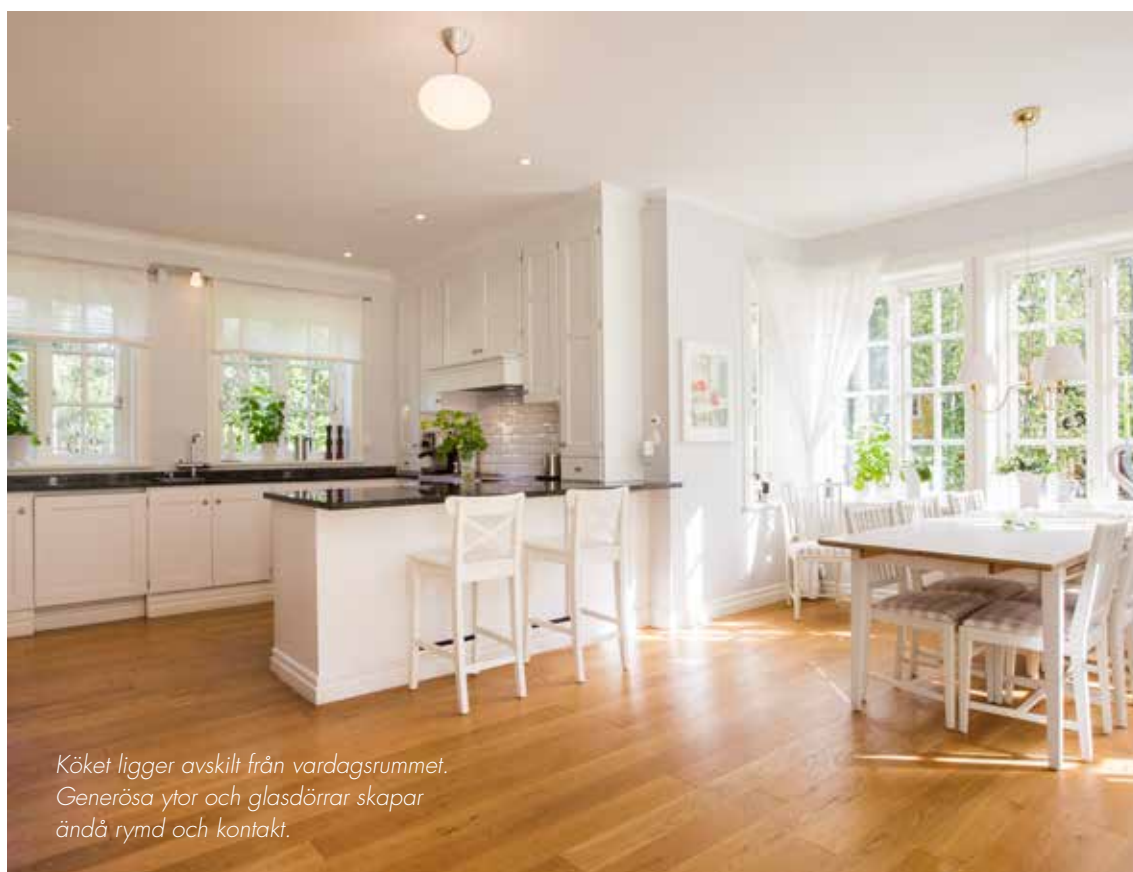


ÖVERPLAN

Möjligheten att bygga på tomten var begränsad.
Lösningen blev en källare som ger plats för alla
bonusutrymmen som familjen önskade.



Familjen vände sig till Rörvikshus med drömmen om ett hus som skulle smälta in med de andra äldre villorna i området. Resultatet blev ett vackert tvåplanshus i klassisk stil med inspiration från tiden när jugend gick över i nationalromantik. Huset har många smådetaljer, en entréveranda och utbyggnader med inglasning.



Köket ligger avskilt från vardagsrummet. Generösa ytor och glasdörrar skapar ändå rymd och kontakt.



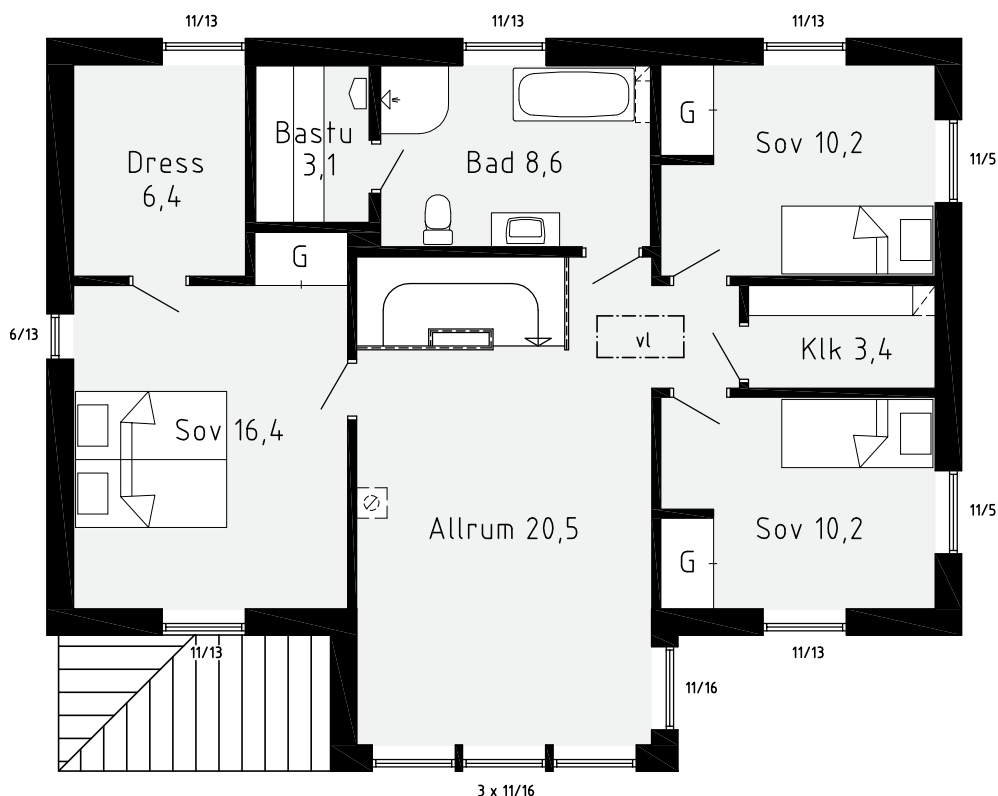


Klassisk

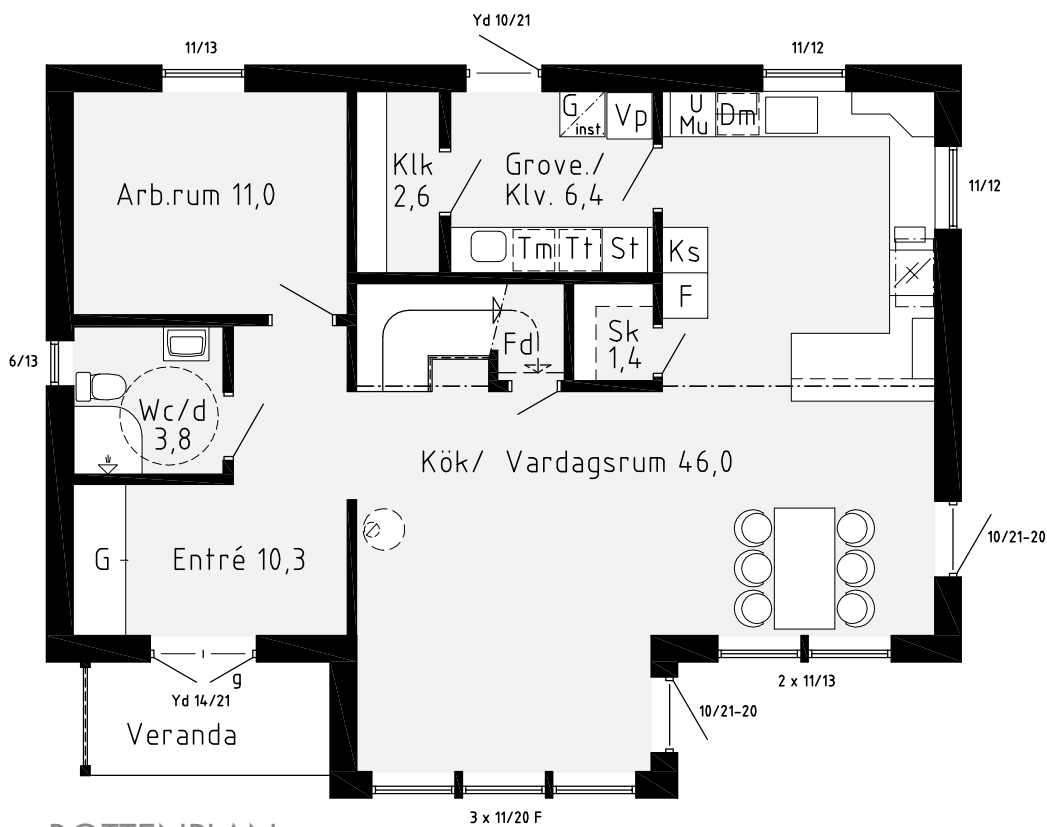
BERGA

Berga är ritat för en tomtplacering där framsidan erbjuder bästa läget för sol och utsikt. Här möts man av välkomnande pardörr i verandan med falsat plåttak. Fasaden har en vacker vinkelutbyggnad med stora glasade fönsterpartier på båda plan. Inne i huset har kök och vardagsrum en öppen planlösning. Köket är u-format med halvö och skafferi. Fönster vid spis och diskbänk ger ljus och utsikt. Centralt i huset finns trappan och utrymmet under nyttjas som smart förvaring. Överplanet erbjuder rejäla sovrum och allrum. Badrummet har dusch, badkar och bastu.





ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektitade och anpassas efter önskemål.

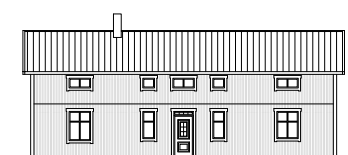
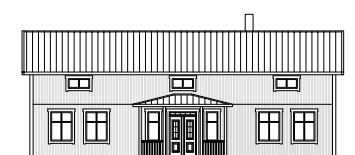
INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
178,2 KVM	108,6 KVM	6 ST	2 ST	5400 KWH/ÅR

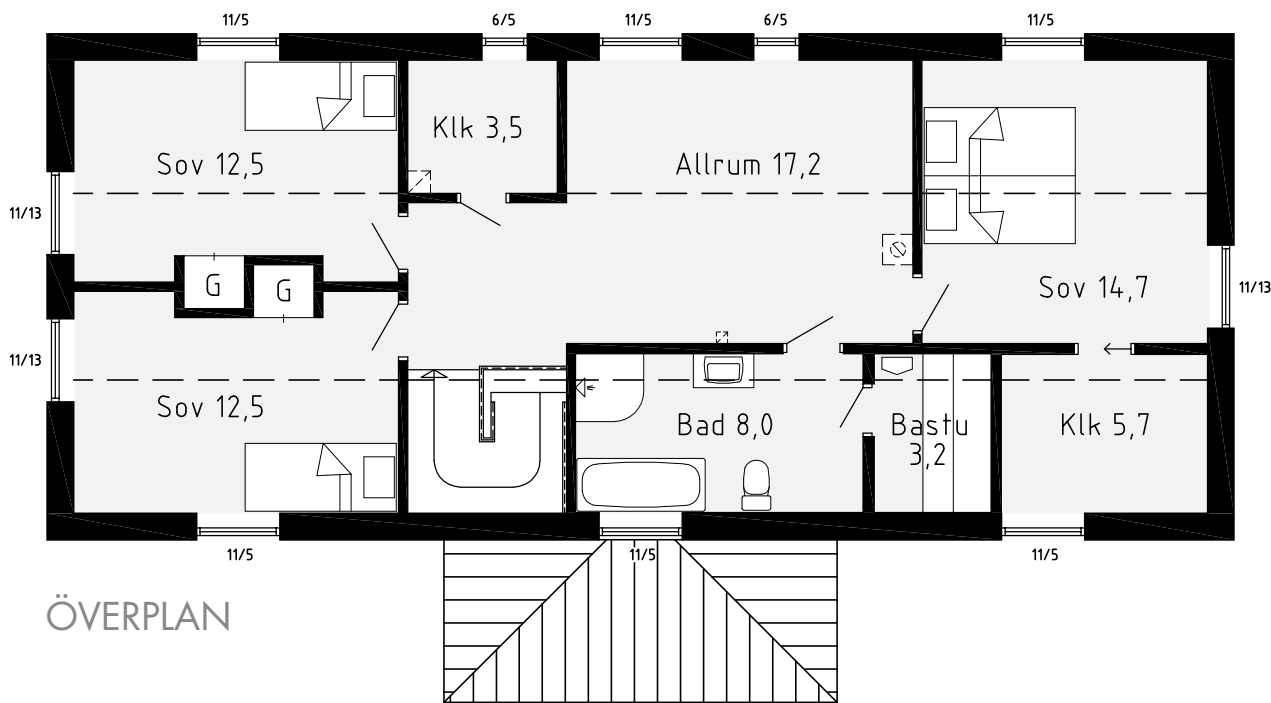


Klassisk

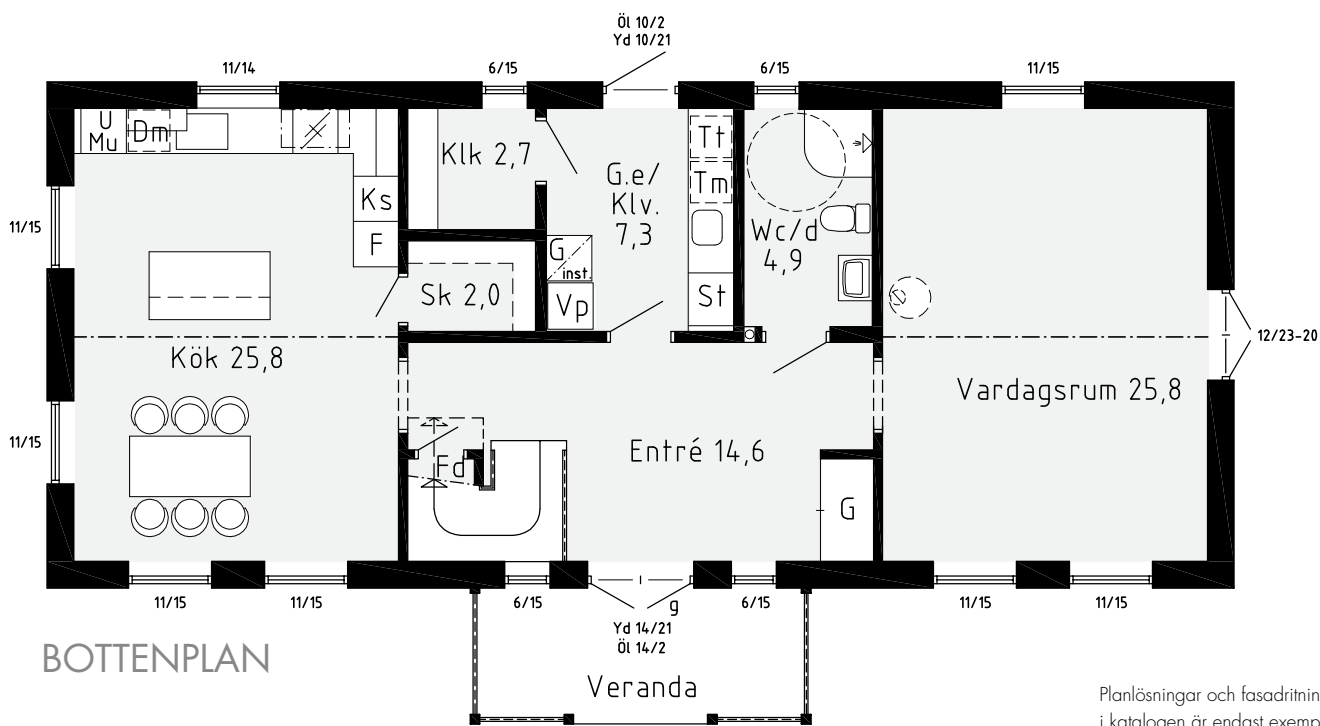
ÄLGHULT

Ett långhus med inspiration från klassisk svensk byggnadstradition. Här har långsidorna fått förhöjt väggliv som ger mer höjd på överplan och skapar plats för de stiltypiska små fönstren. Vardagsrum och kök ligger på varsin sida om entrén. Köket är stort med plats för både köksö och köksbord och har ett passande gammaldags skafferi. Vardagsrummet har plats för en mysig eldstad. På överplan finns två mindre sovrum och ett större, allrum och ett badrum med bastu.





ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

Planlösningar och fasadritningar
i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitekt ritade och
anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA
180,0
KVM

BYGGNADSAREA
113,1
KVM

RUM
5
ST

PLAN
2
ST

ENERGI
5300
KWH/ÅR



Klassisk

TORPA

Torpa är ett hus med fin harmoni och genomtänkt arkitektur. Vinkeln som skapas på trädgårdssidan ger plats för en vacker veranda med falsat plåttak. Matplatsen, som ligger i vinkelutbyggnaden, har ryggåstak och ett högt sittande åttakantigt fönster som en vacker och iögonfallande detalj. Kuper finns på båda sidor om huset och skapar plats för badkar, större yta och ljusinsläpp till allrummet. På överplan finns också husets tre sovrum.



INVÄNDIG AREA

190,5
KVM

BYGGNADSAREA

153,5
KVM

RUM

6
ST

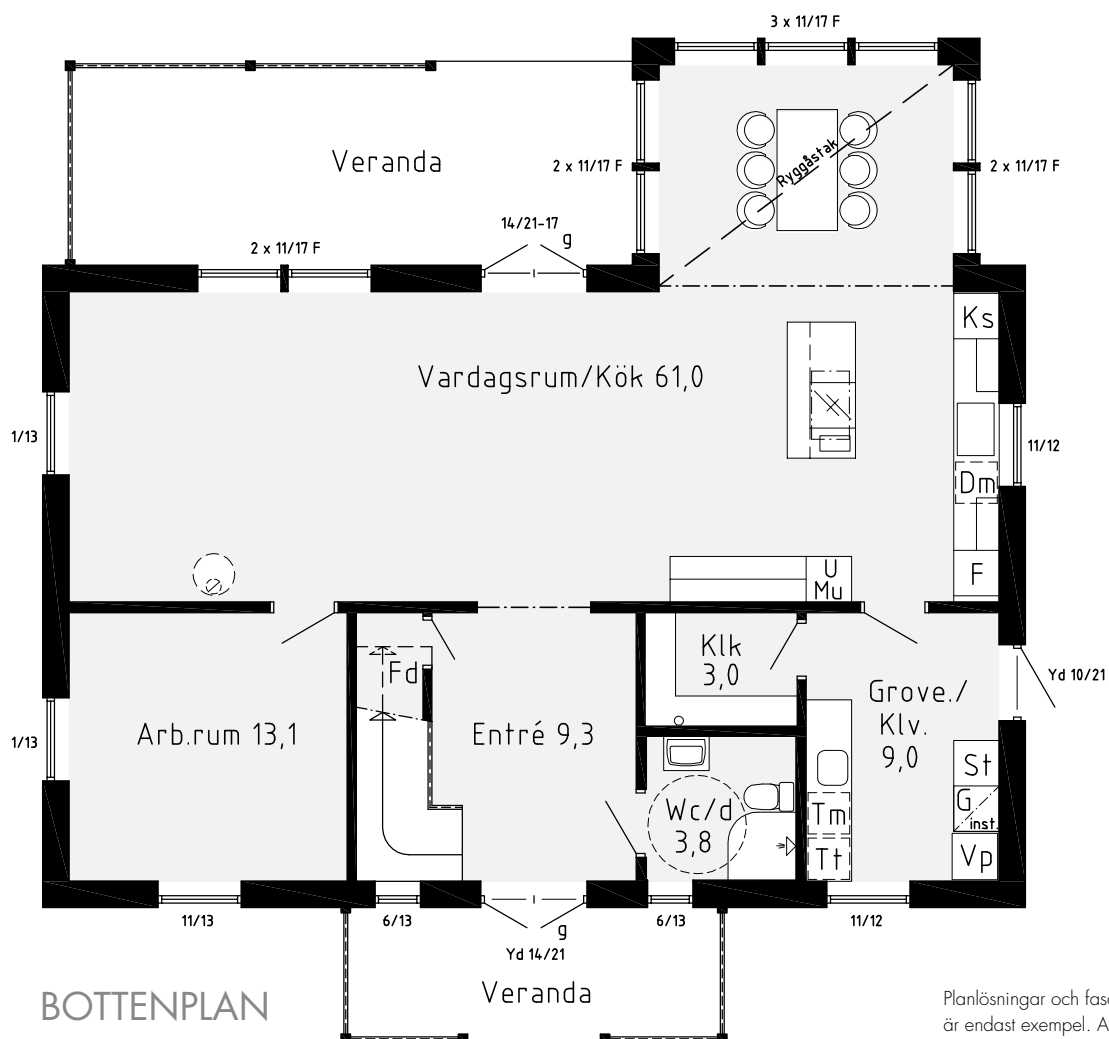
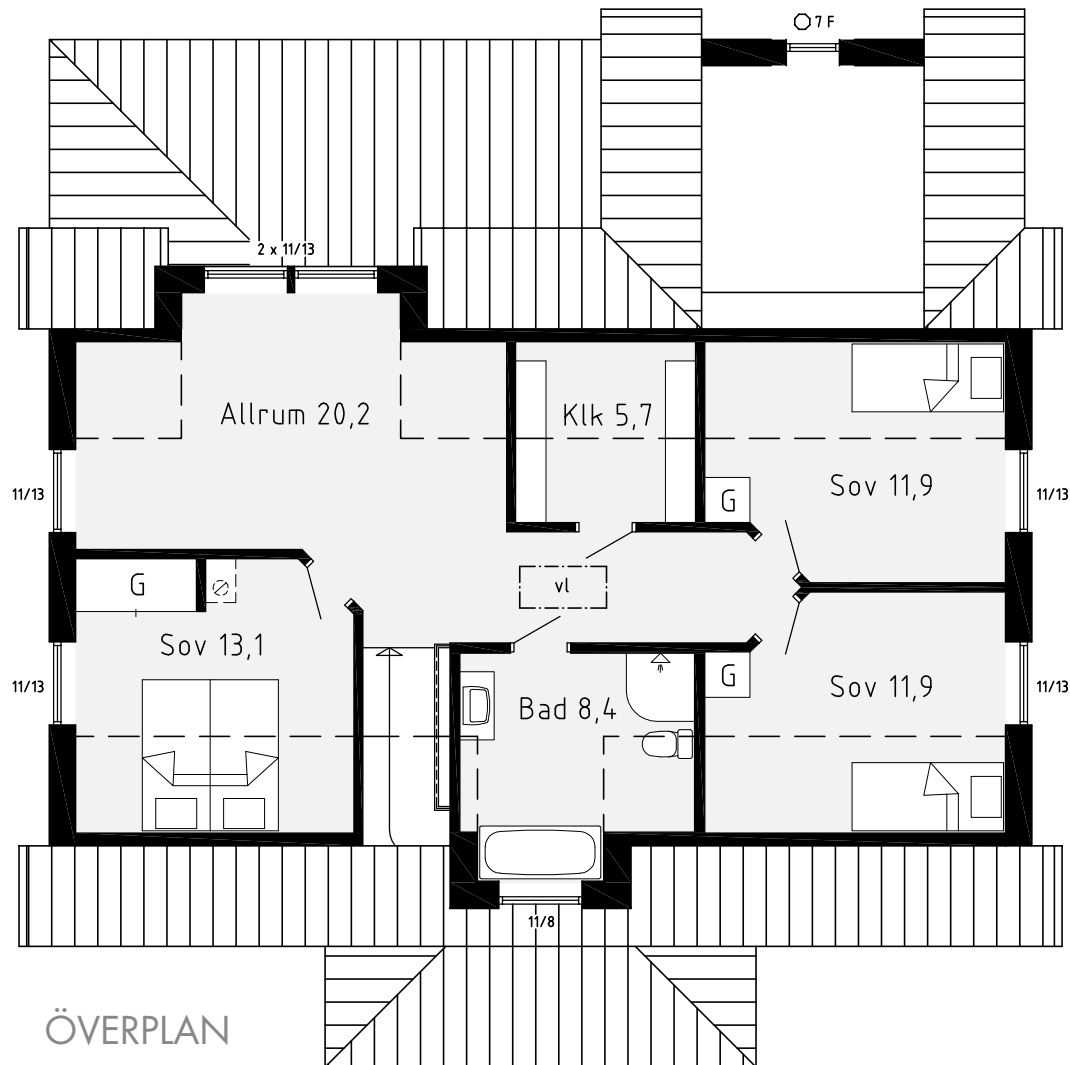
PLAN

2
ST

ENERGI

6000
KWH/ÅR





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekt-ritade och anpassas efter önskemål.

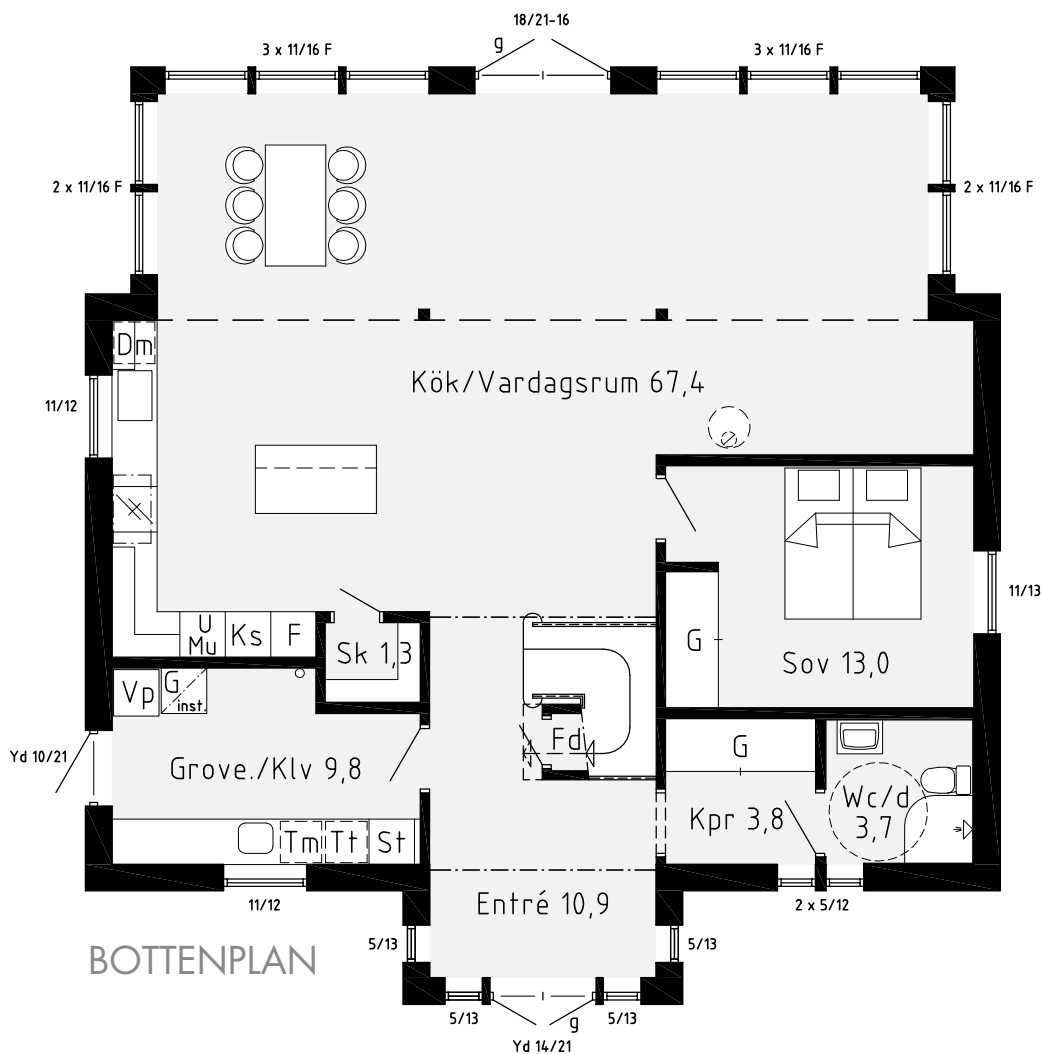
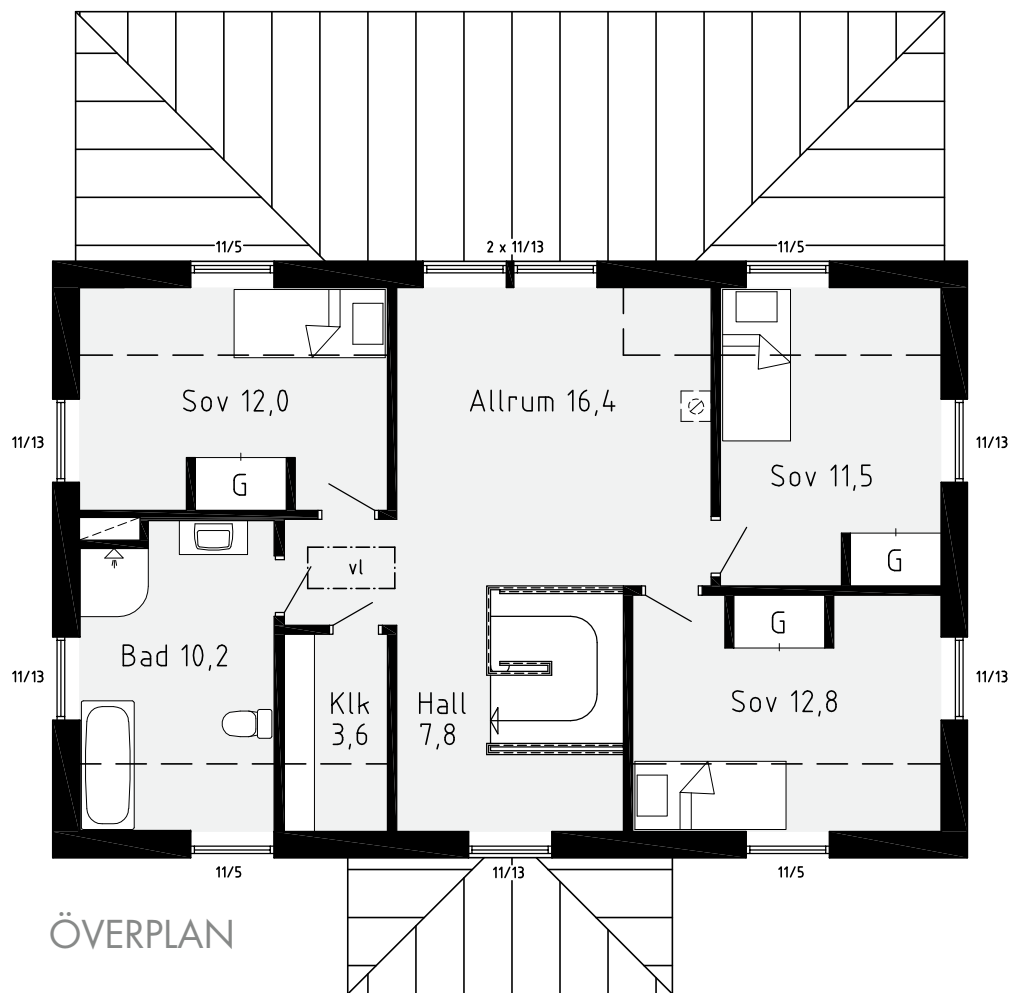


Klassisk

MÅLILLA

Målilla blir en prydnad för villaområdet med sin charmigt traditionella stil. Kök och vardagsrum löper ut i utbyggnaden på baksidan och ger en imponerande umgängesyta. Här finns rum med traditionell charm kombinerat med dagens höga boendekomfort. En vacker glasveranda välkomnar besökarna och ytterkläderna placeras i kapprummet. Föräldrasovrummet finns på bottenplan och lämnar gott om utrymme för en ungdomsdel på överplan.



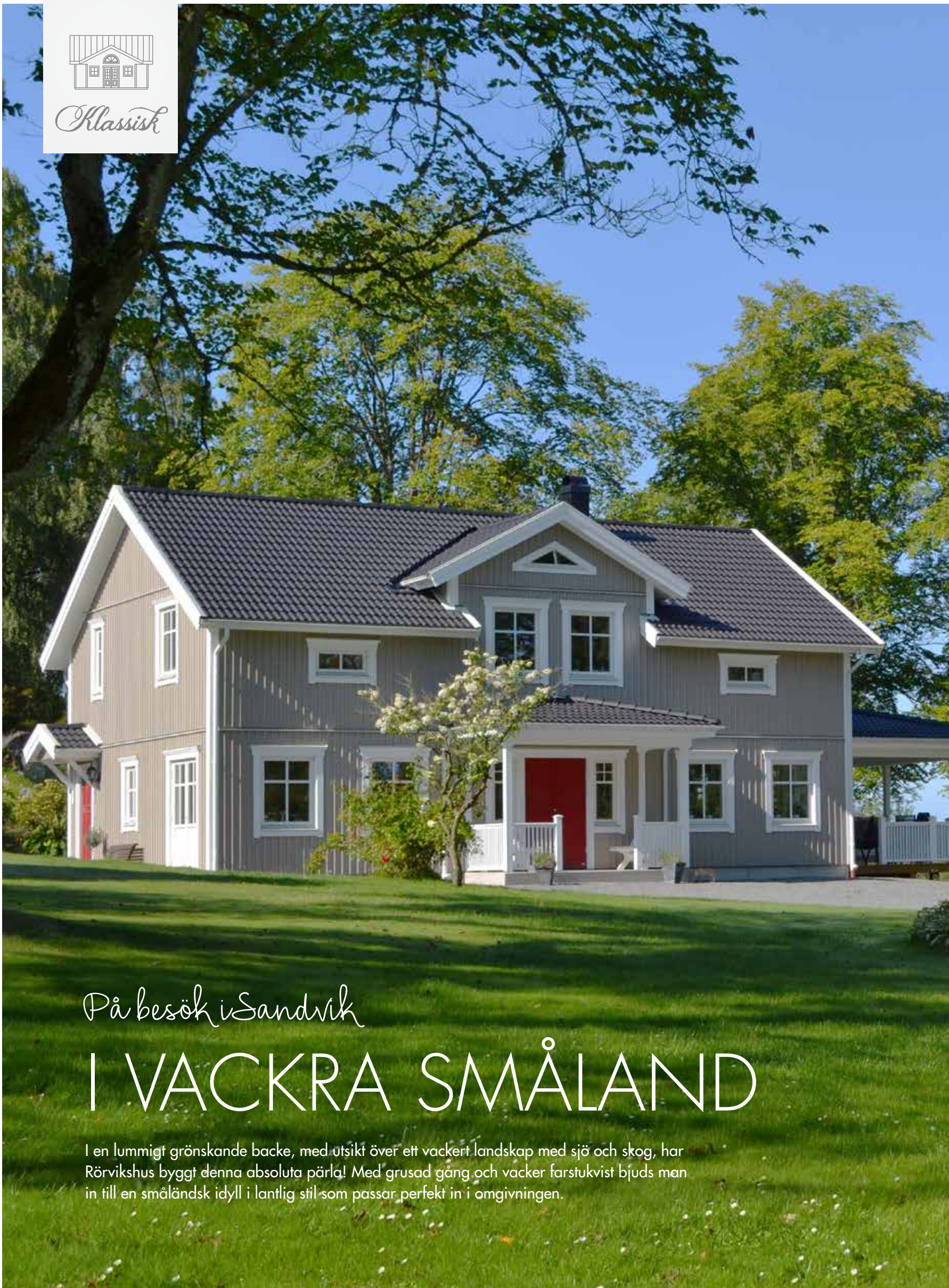


Planlösningar och fasadritningar
i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitektritade och
anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
199,3 KVM	133,6 KVM	6 ST	2 ST	6300 KWH/ÅR



Klassisk



På besök i Sandvik

I VACKRA SMÅLAND

I en lummigt grönskande backe, med utsikt över ett vackert landskap med sjö och skog, har Rörvikshus byggt denna absoluta pärla! Med grusad gång och vacker farstuvist bjuds man in till en småländsk idyll i lantlig stil som passar perfekt in i omgivningen.



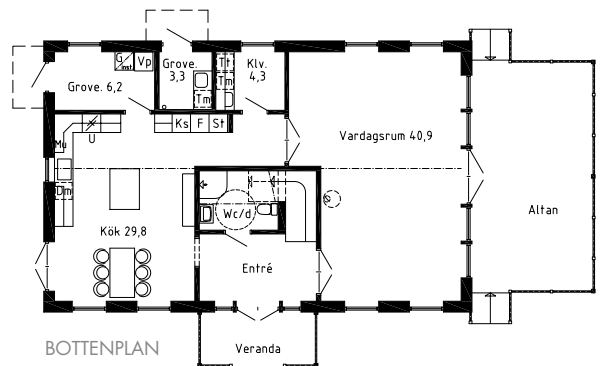
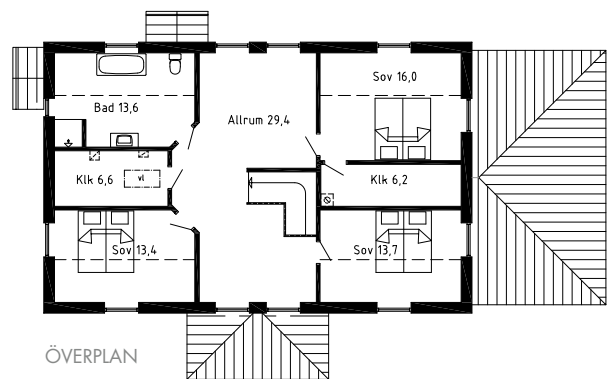
15-3164

Planlösningen är inspirerad från klassiska småländska lanthus och har fått en vacker entré.

Huset har ett stort vardagsrum med fönsterpartier mot vattnet. I mitten av rummet finns en vacker eldstad. En fönsterdörr leder till den stora altanen som vetter mot sjön.

Köket är generöst med plats för både köksö och matbord. Fönstret över diskbänken ger ljus och utsikt. På bottenplan nära köket ligger en groventré. Läggs också märke till en extra groventré separerad från övriga huset som är till för att bonden ska kunna ta hand om arbetskläder utan att dra med sig lukt in i huset.

På överplanet ligger allrummet i centrum omgivet av tre sovrum. Badrummet är rejält med badkaret vackert placerat vid fönstret. Det är gott om förvaring i klädkammare och förråd.



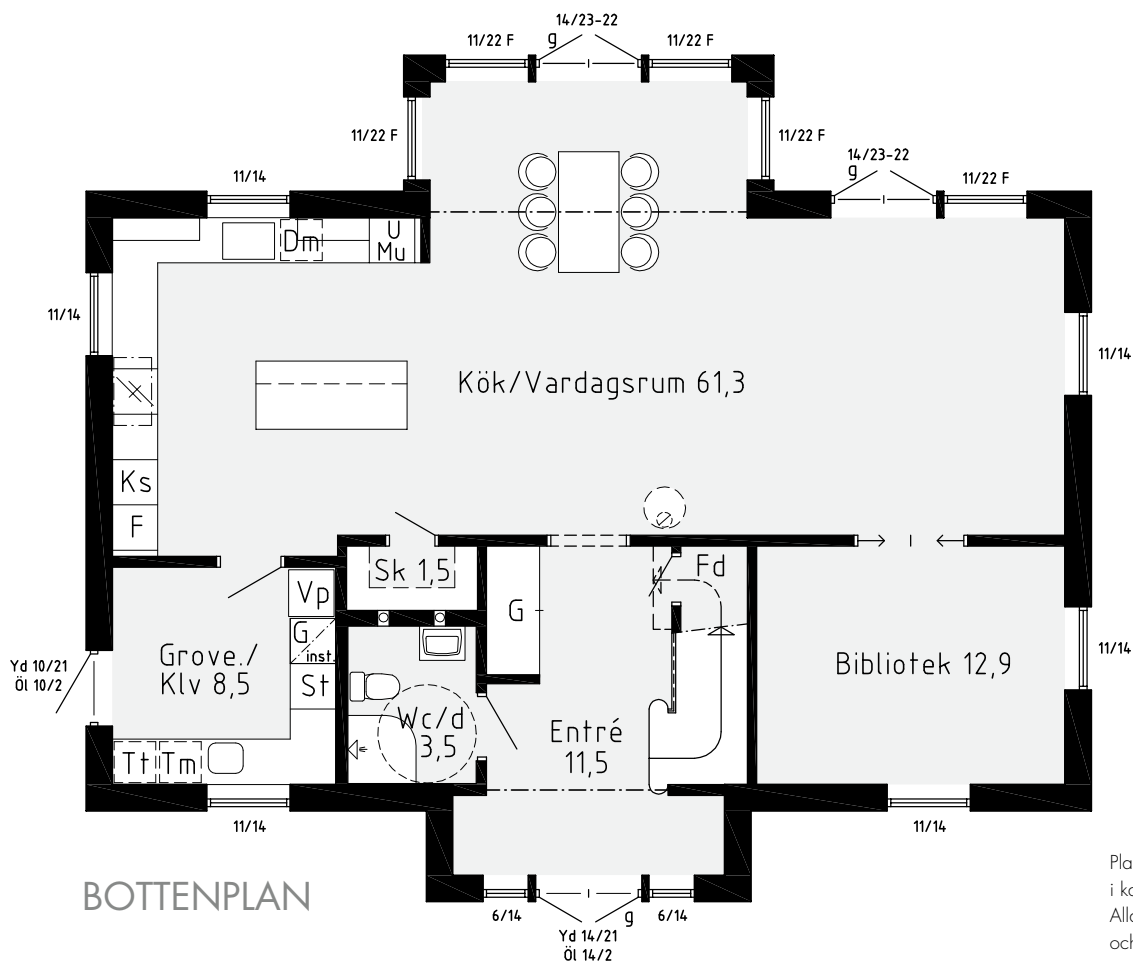
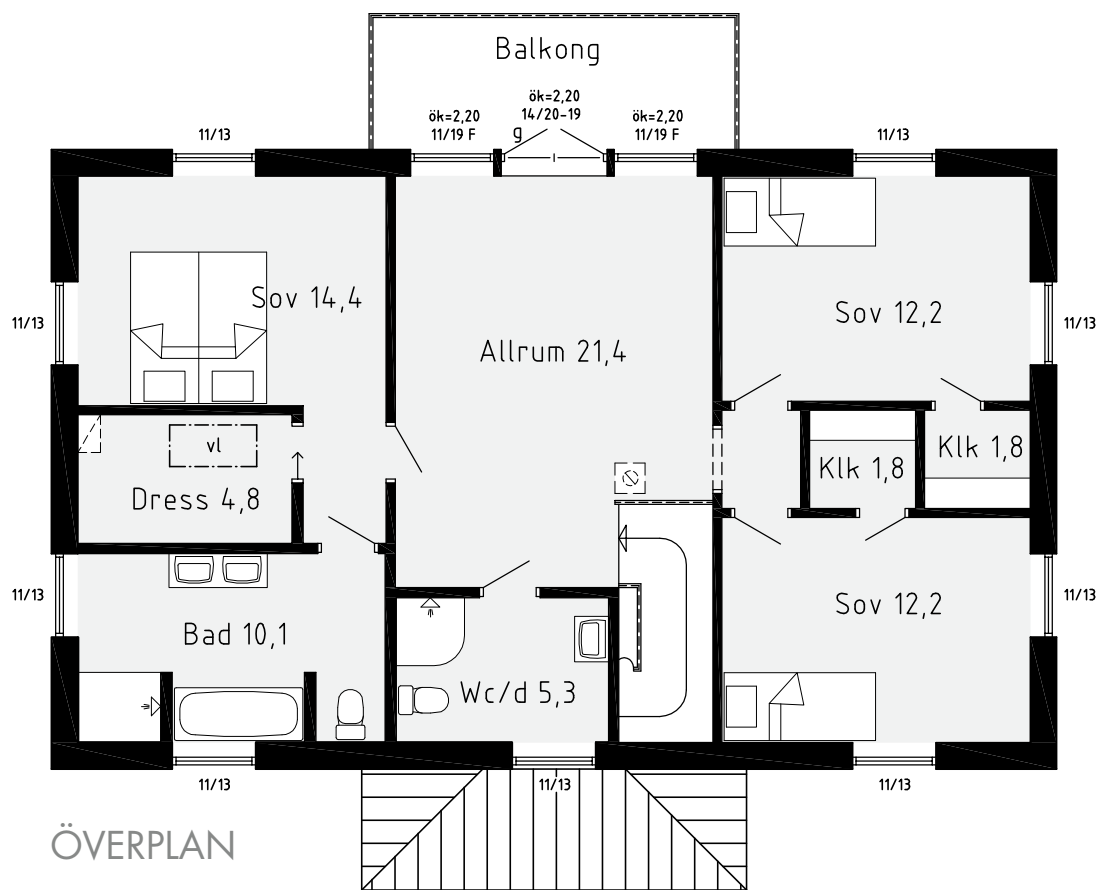


Klassisk

GAMLEBY

Gamleby ett charmigt hus med farstukvist och inglasad vinkelutbyggnad. Köket och det intilliggande vardagsrummet har fint ljusinsläpp och utsikt åt tre håll. På bottenplan finns bibliotek för avkoppling alternativt arbetsrum/extra sovrum. Överplanet rymmer tre sovrum, allrum, badrum och stor balkong som vetter mot baksidan.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektritade och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
200,9 KVM	122,8 KVM	6 ST	2 ST	6600 KWH/ÅR

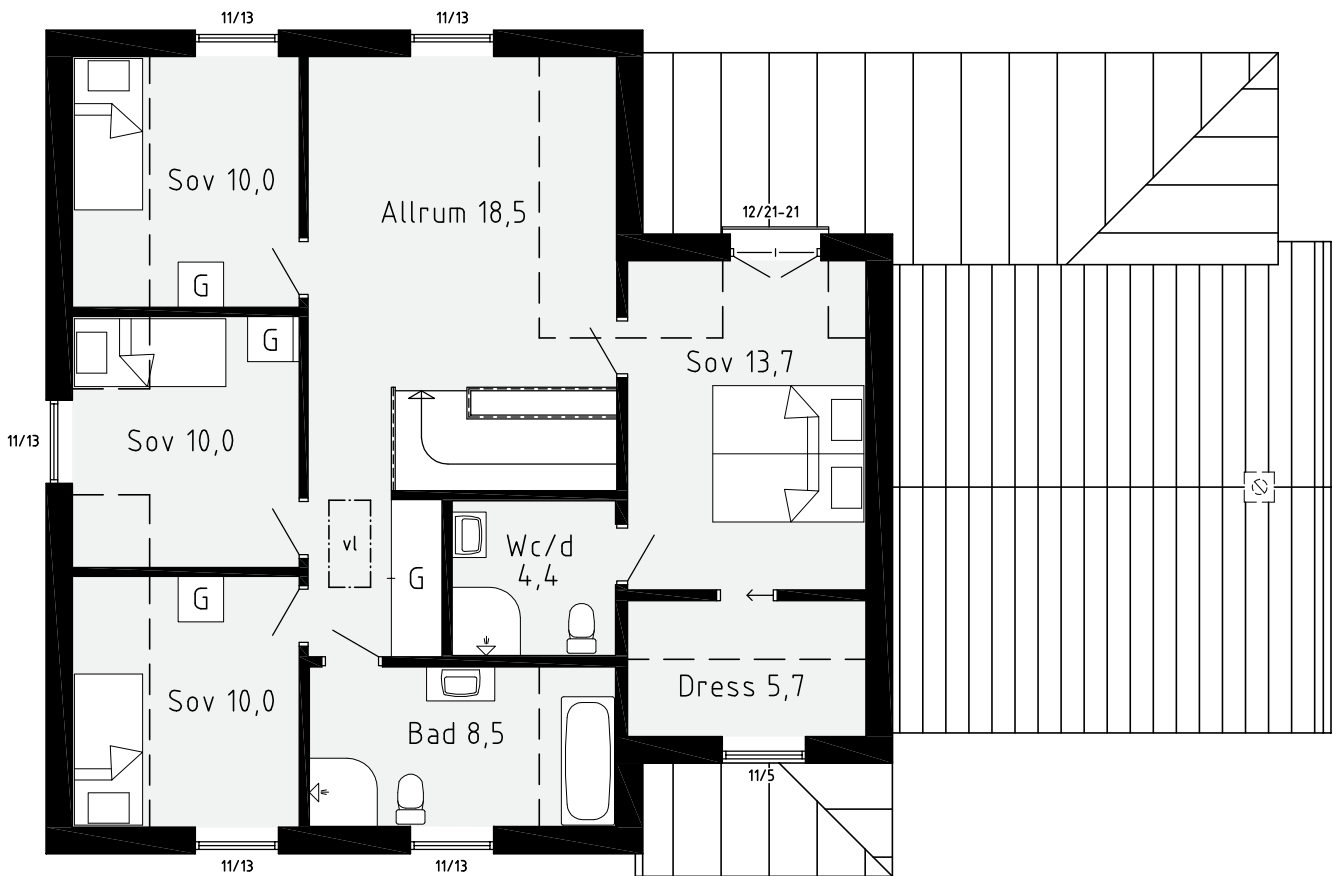


Klassisk

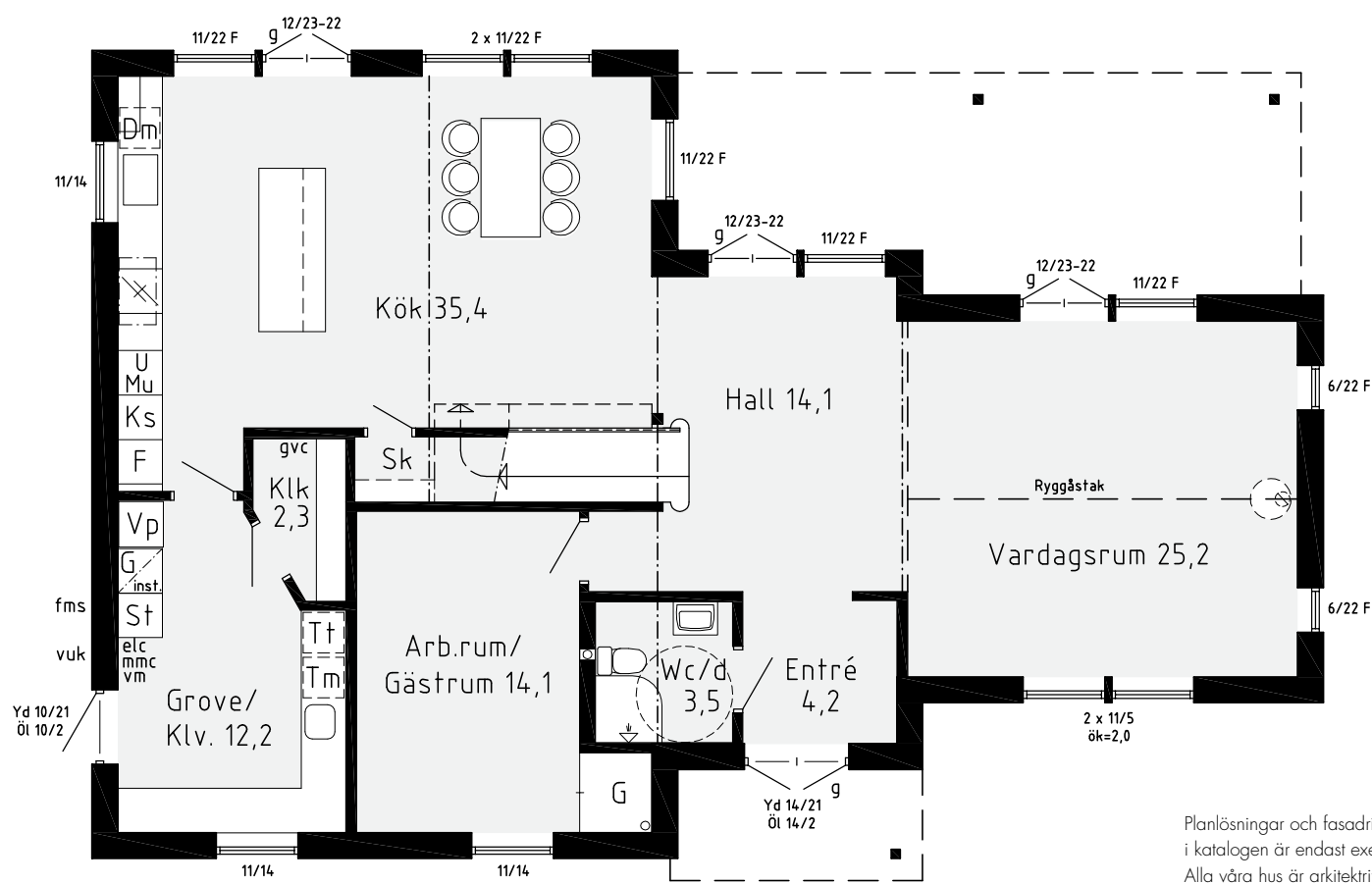
NÄSHULT

Näshult har en spännande arkitektur med många tak, kupor och utbyggnader. En stor öppen yta löper genom hela bottenplanet och sträcker sig genom kök, hall och vardagsrum med ryggåstak, där man kan sitta och njuta av trädgårdsutsikten när årstiderna och ljuset skiftar. Vid varmare väder finns en trevlig veranda strax utanför. Överplanet är smart planerat och rymmer hela fyra sovrum. Föräldrasovrummet har parfönsterdörr för vädring och ljusinsläpp, wc/dusch och dressingroom.





ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

Planlösningar och fasadritningar
i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitekt ritade och
anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA

214,4
KVM

BYGGNADSAREA

162,1
KVM

RUM

7
ST

PLAN

2
ST

ENERGI

6700
KWH/ÅR

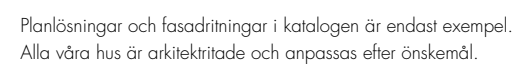


Klassisk

FAGERHULT

Fagerhult är ett hus där arkitekten tagit ut svängarna. Baksidans stora fönsterpartier öppnar upp för vackra panoramavyer. I huset finns ett flertal exklusiva lösningar. Exempelvis ett stort designat kök för goda middagar som kompletteras med ett grovkök för att slippa se smutsig disk och kastruller. En vackert belyst exklusiv vinkammare med ingång från köket och med fönster mot allrum. Den högra huskroppen har försetts med en övervåning vigd åt föräldrarna. Husets master bedroom är något speciellt med parfönsterdörr, ryggåstak och åttakantigt fönster inock. I anslutning finns ett stort dressingroom och väl tilltagen wc/dusch.





6900
KWH/ÅR

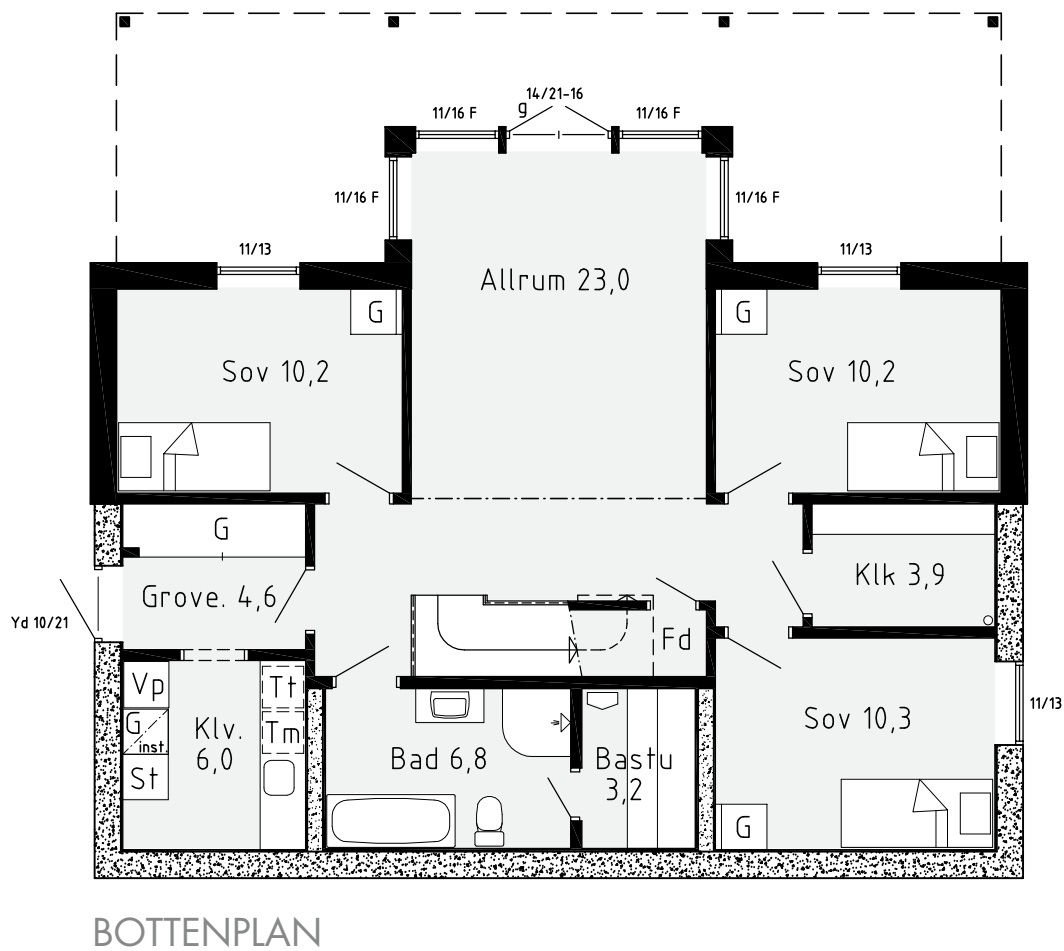
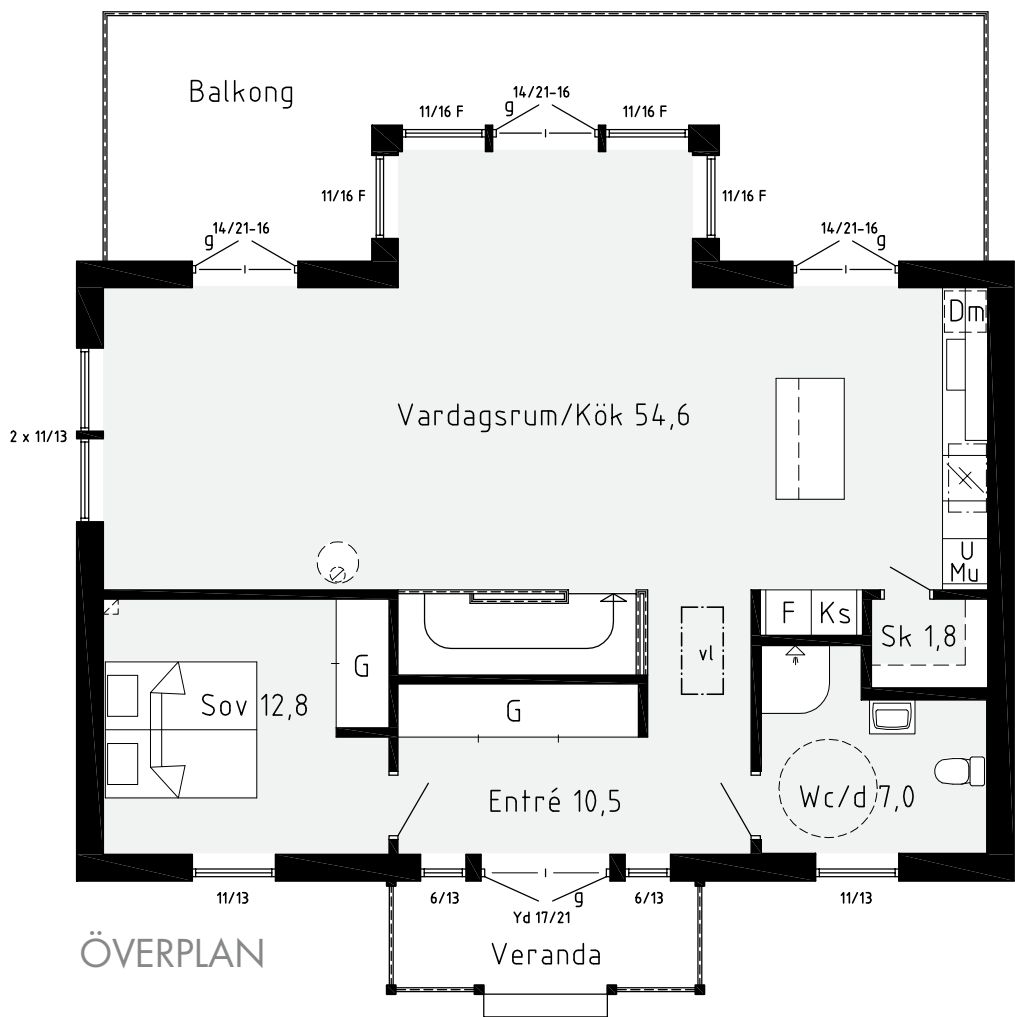


Klassisk

BÄCKABY

Bäckaby är ett sluttningshus tänkt för en tomt med entré på överplan. Utsikten nyttjas på bästa sätt med stor balkong och fönsterpartier mot sluttningssidan. Vardagsrum och kök har en öppen planlösning med tre utgångar till balkongen. På detta plan ligger även föräldrasovrummet. På bottenplan finns allrum och tre mindre sovrum, perfekt plats för ungdomarna och deras kompisar. Här finns också badrum med bastu och groventré med separat rum för klädvård.

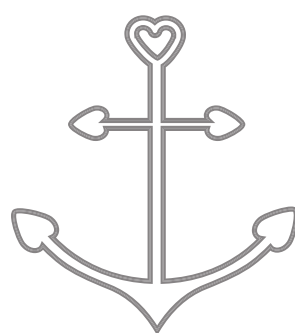




Planlösningar och fasadritningar
i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitekt ritade och
anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
187,8 KVM	146,4 KVM	6 ST	2 ST	5900 KWH/ÅR





NEW ENGLAND

Stiltypiskt för New England är generösa verandor, ofta på båda sidor av huset, som ger skyddade uteplatser i olika väderstreck. Den liggande panelen, småspröjsade fönster och charmiga småkupor ger en exteriör som härstammar från New Englands vagga – 1600-talets kolonisation av Amerika. Charmen och framförallt det naturliga och lediga faller många i smaken.



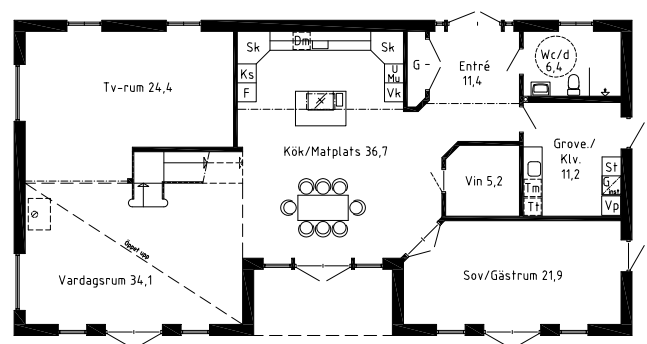
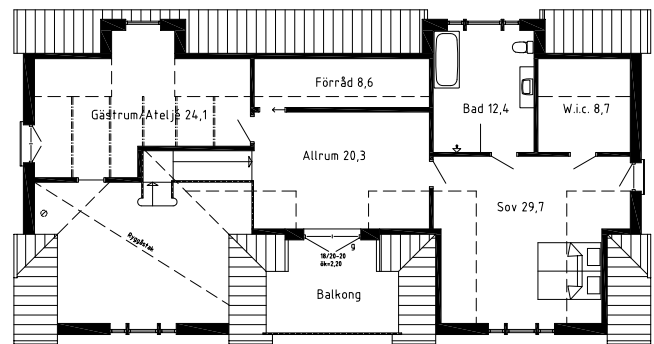
NEW
ENGLAND

På besök i Höllviken BADROCKSAVSTÅND TILL STRANDBADET

Med direkt access till strand och hav ligger denna exklusiva villa. Ett arkitekturitrat Rörvikshus i New England-stil med fokus på umgänge och vackra detaljer. Huset har något alldeles extra. Vad sägs om ett vinrum snyggt beläget intill köket?



15-3158





NEW
ENGLAND

På absolut bästa läge intill strand och hav. Från tomten, via en grind, är det badrocksavstånd till strandbad.



*Vackert stenlagd uteplats och
utekök, gräsyta med badtunna.*

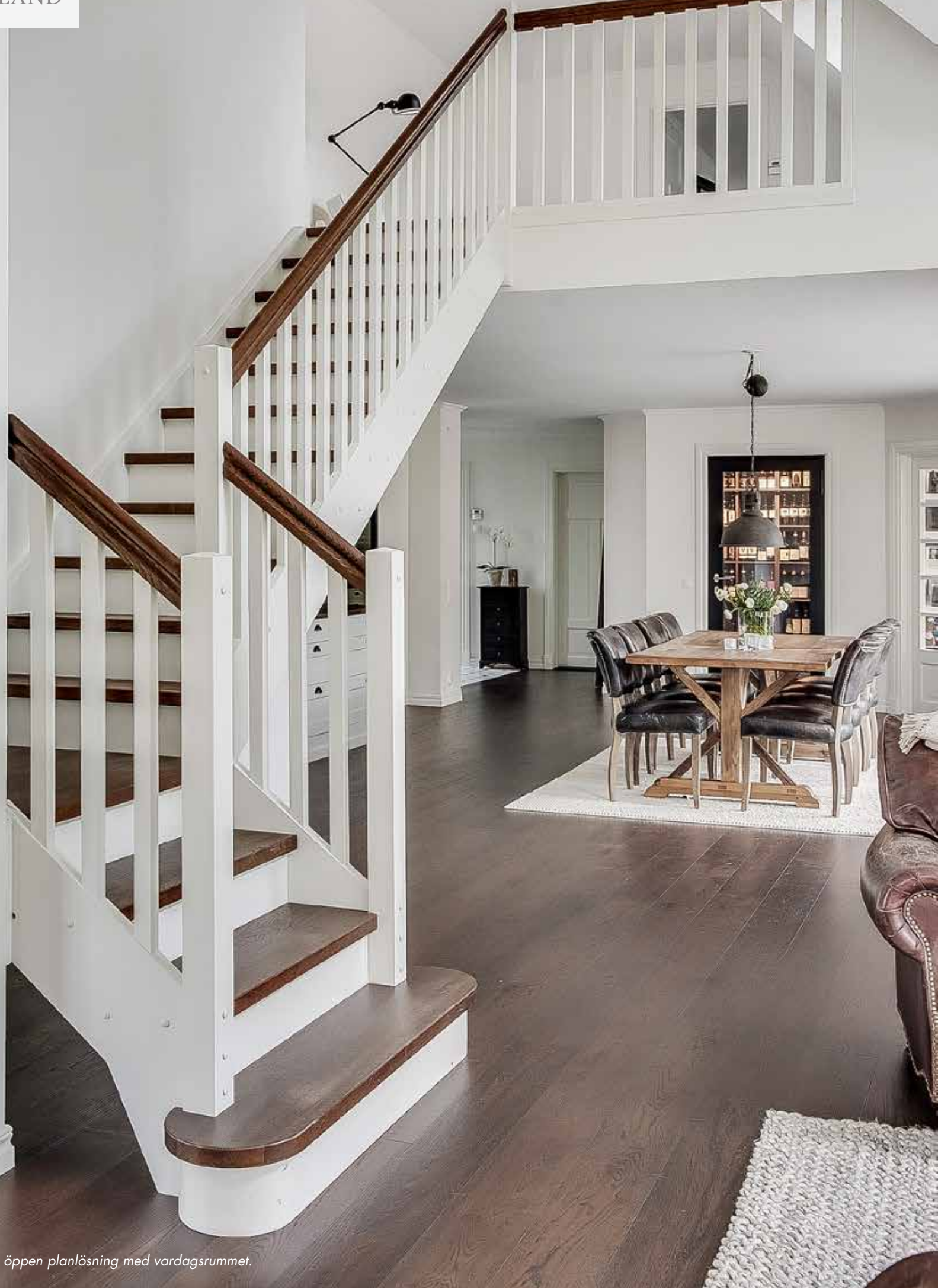


*Inne i huset möts man av ett slående
ljusinsläpp från stora fönsterpartier
och flera parfönsterdörrar med
utgång till uteplatsen. Vardagsrum
med öppet upp tillnock, fönsterpar-
tier på flera nivåer, braskamin och
en fantastisk vy mot köket!*





NEW
ENGLAND



Köket ligger i öppen planlösning med vardagsrummet.



Lyxigt kök i lantlig stil. Fokus på detaljer i form av bänkskiva i granit, extra bred spishäll och dubbla vaskar.



Ett eget vinrum! Snyggt beläget intill köket med glasdörr för att kunna skåda sin kollektion. Hyllor i massiv amerikansk ek.



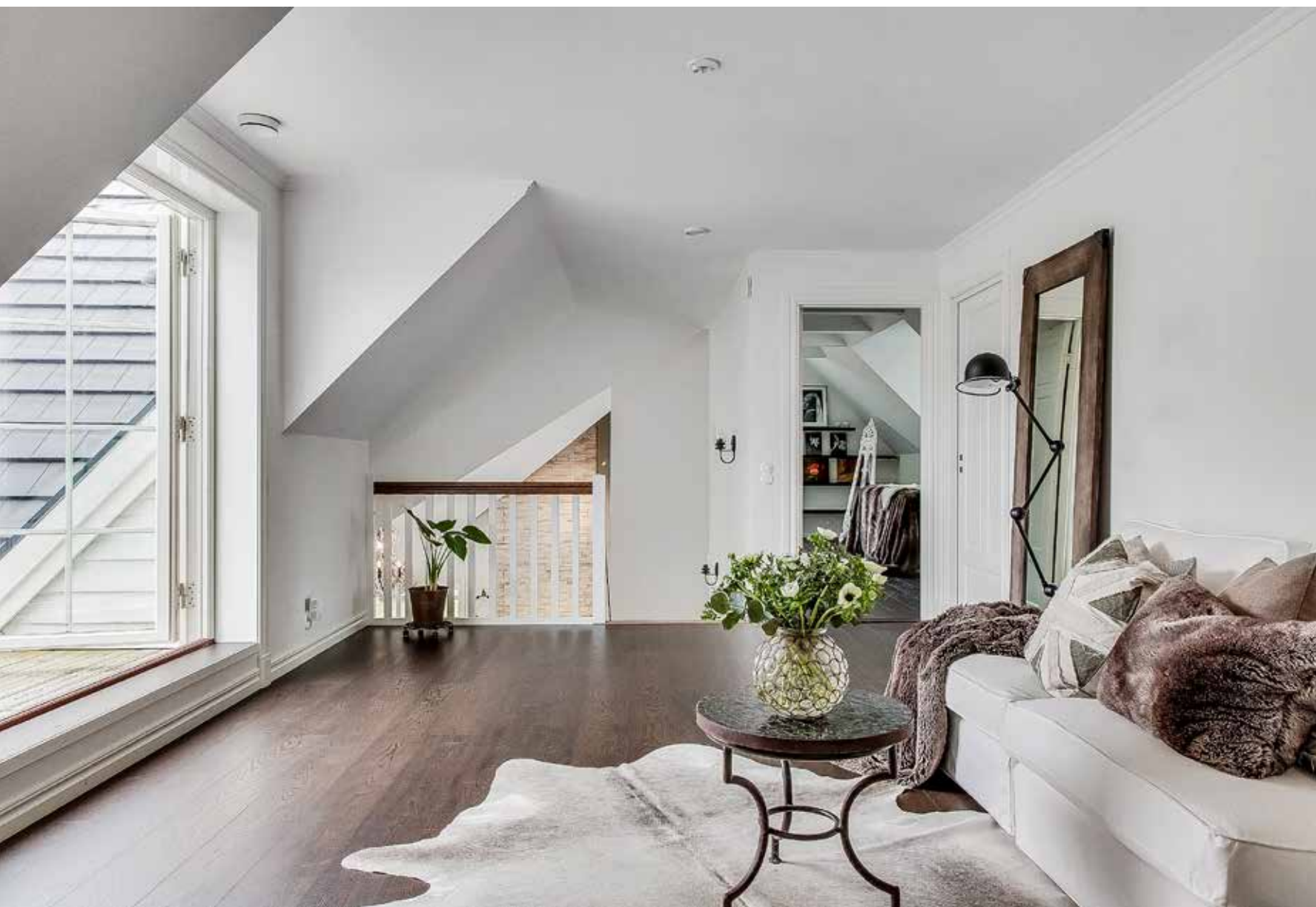
NEW
ENGLAND



Detta master bedroom andas kvalité och genomtänkt utförande. Rymligt, ljusinsläpp från två väderstreck och fransk balkong. Lägg därtill ett eget badrum av större modell och en walk in closet.



Badrummet intill master bedroom. Smakfullt inrett med stora kakelplattor, snyggt duschset, handfat i specialsten, dusch och badkar.



På övre plan nås ett rum som med fördel möbleras till ett extra allrum. Utgång till balkongen i söderläge.



Ateljé med synliga takbjälkar, fransk balkong och härlig utsikt över trädgårdstomten.



Balkong i söderläge med havsutsikt. Perfekt plats för en eftermiddagsfika.



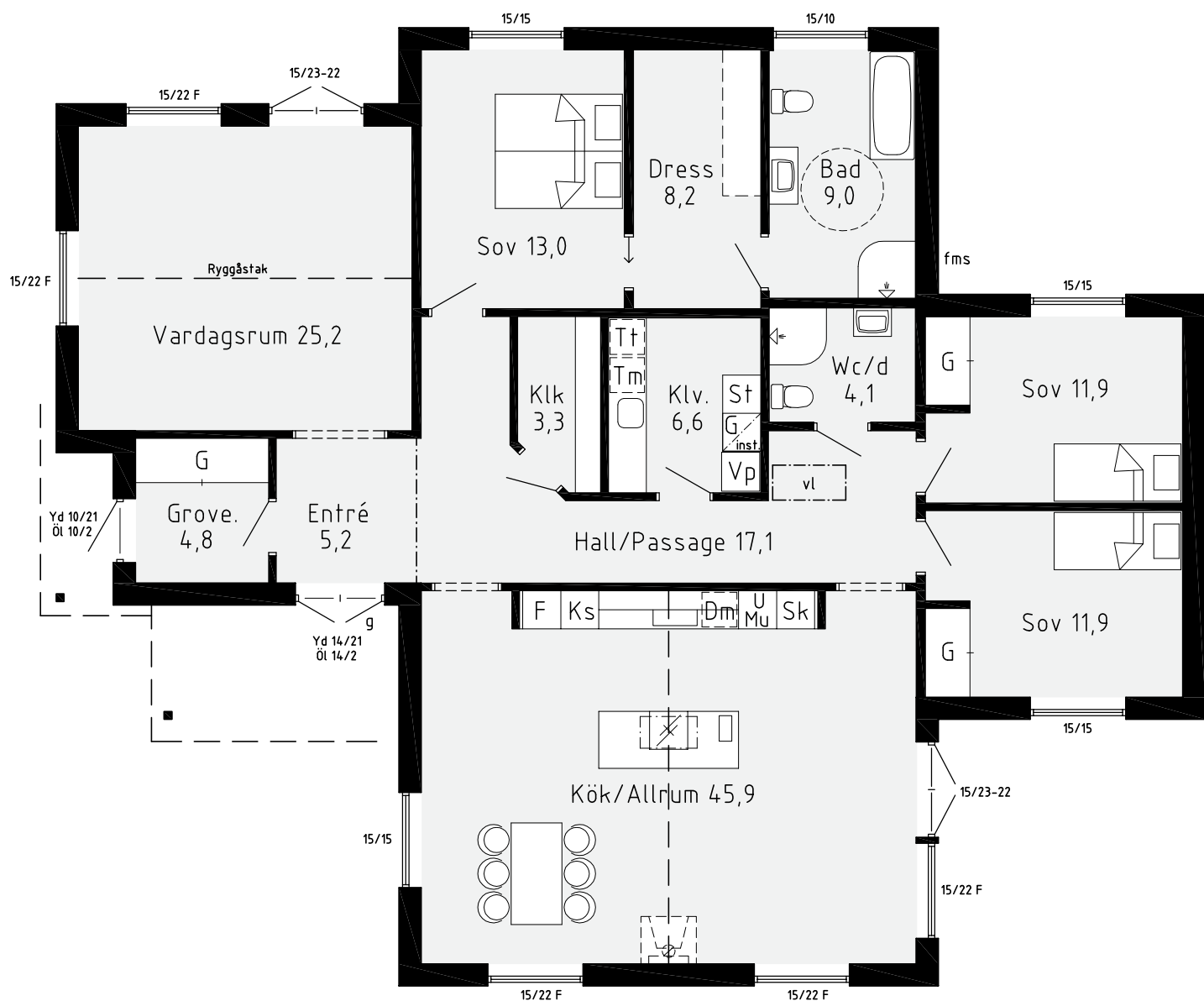


NEW
ENGLAND

WARWICK

Huset Warwick får sin prägel av bred liggande panel och vackra spröjsade fönster. Huset är planerat i ett plan med många rum, vinklar och praktiska vrår. Genom den vackra pardörren kliver man in i entrén där det finns både kapprum/groventré och stor klädkammare. Det finns många detaljer som ger huset mervärde. Exempelvis rymd, höjd och dagsljus som flödar in i såväl kök/allrum som vardagsrum. Köket har luftig planering med utsikt över allrum och uteplats. Utformningen ger möjlighet att anlägga flera uteplatser i olika väderstreck. Föräldradelen har eget badrum och dressingroom.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekt ritade och anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA
174,2
KVM

BYGGNADSAREA
208,0
KVM

RUM
5
ST

PLAN
1
ST

ENERGI
6100
KWH/ÅR

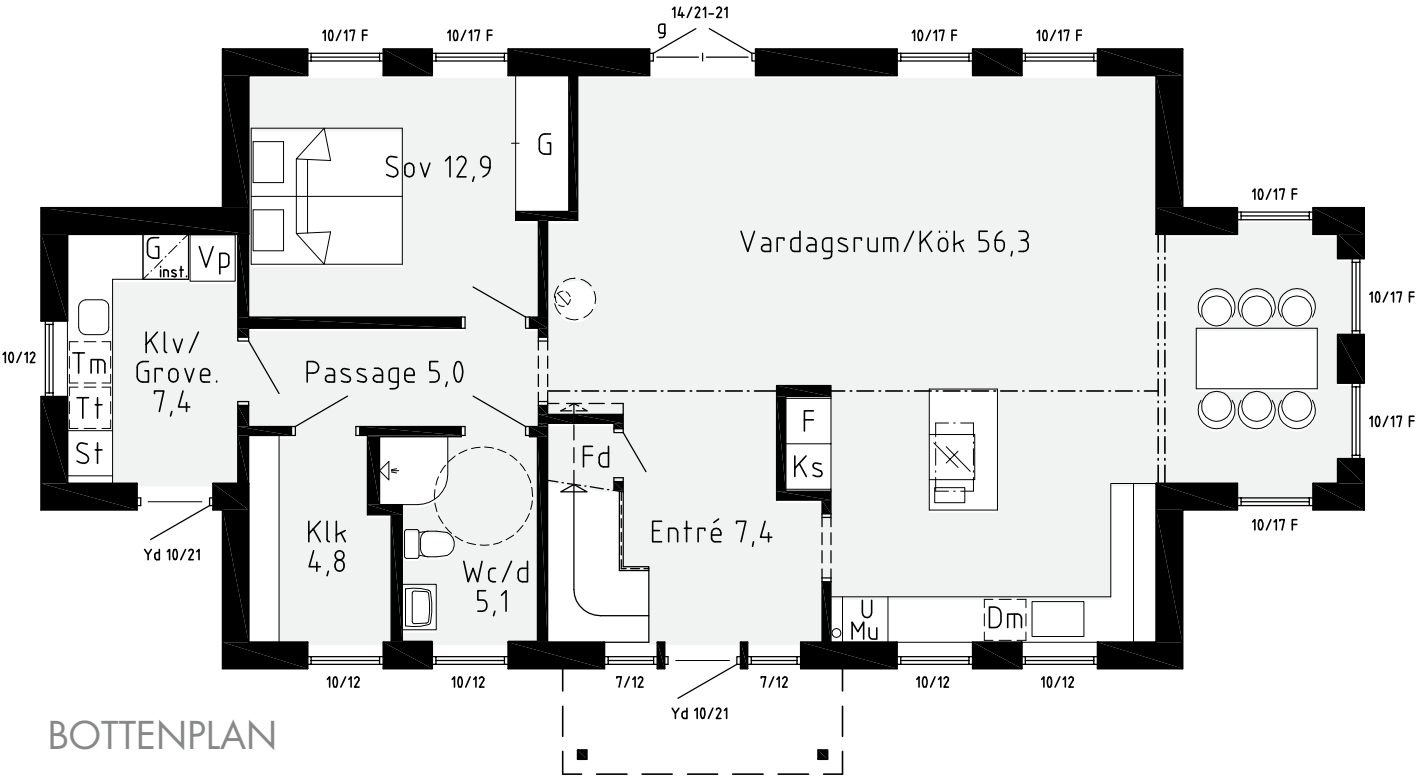
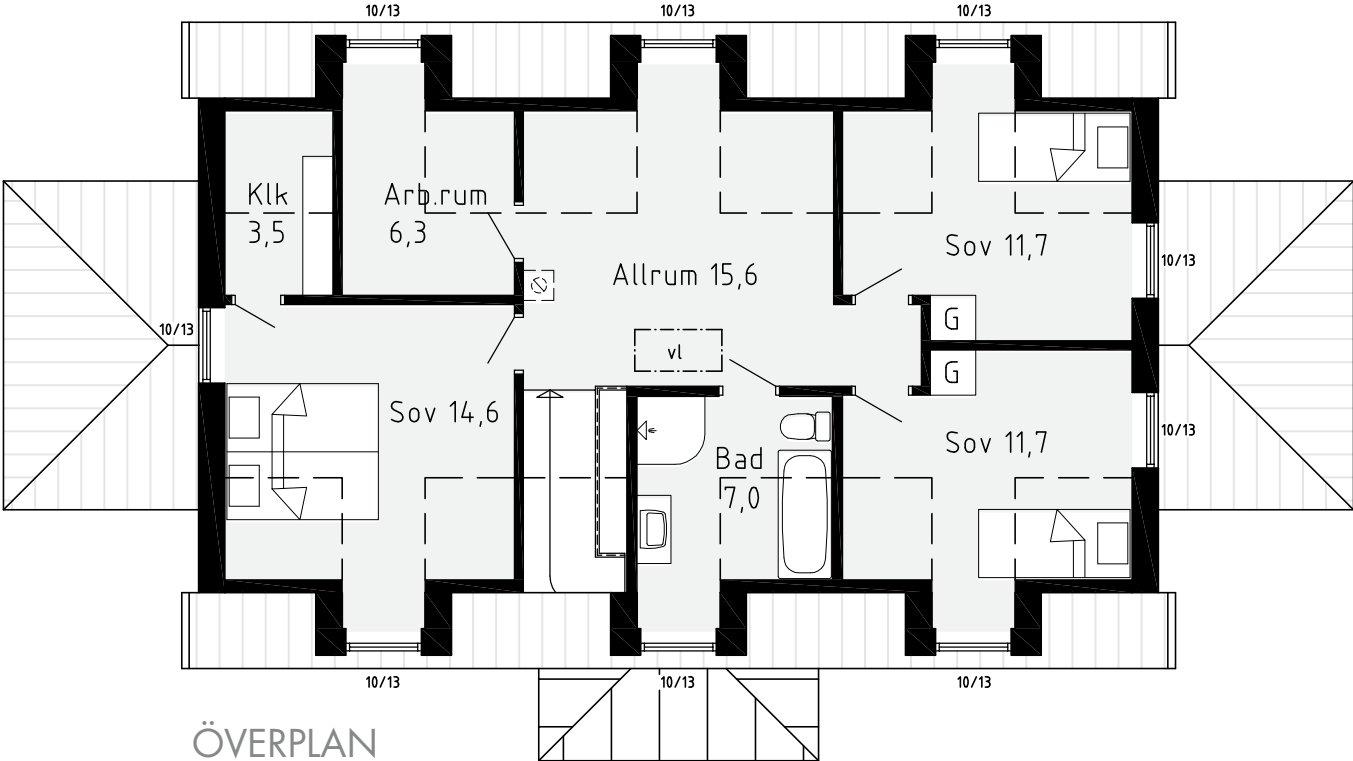


NEW
ENGLAND

BOSTON

Boston har totalt sex kupor och de båda utbyggnaderna ger huset karaktär och vacker symmetri. Den liggande panelen, verandan och fönsterdetaljer formar den New England-inspirerade arkitekturen. Två större sovrum finns, ett på vardera plan. När barnen blir större kan överplanet bli avskilt för ungdomarna och deras kompisar. Vardagsrum och kök är väl tilltagna och här finns en glasad vinkelutbyggnad avsedd som matplats. Sitt och njut av god mat på husets vackraste plats!





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekttrade och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA
184,5
KVM

BYGGNADSAREA
126,7
KVM

RUM
7
ST

PLAN
1 ½
ST

ENERGI
5900
KWH/ÅR

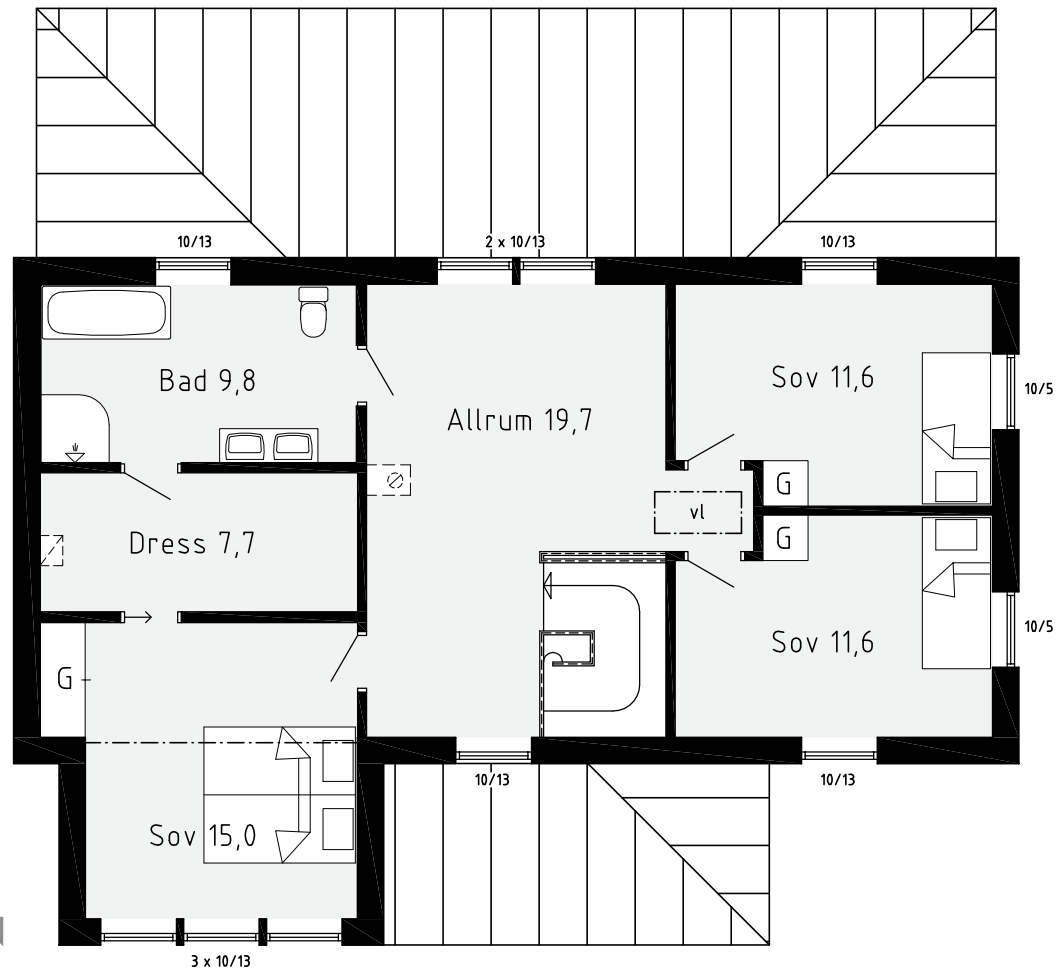


NEW
ENGLAND

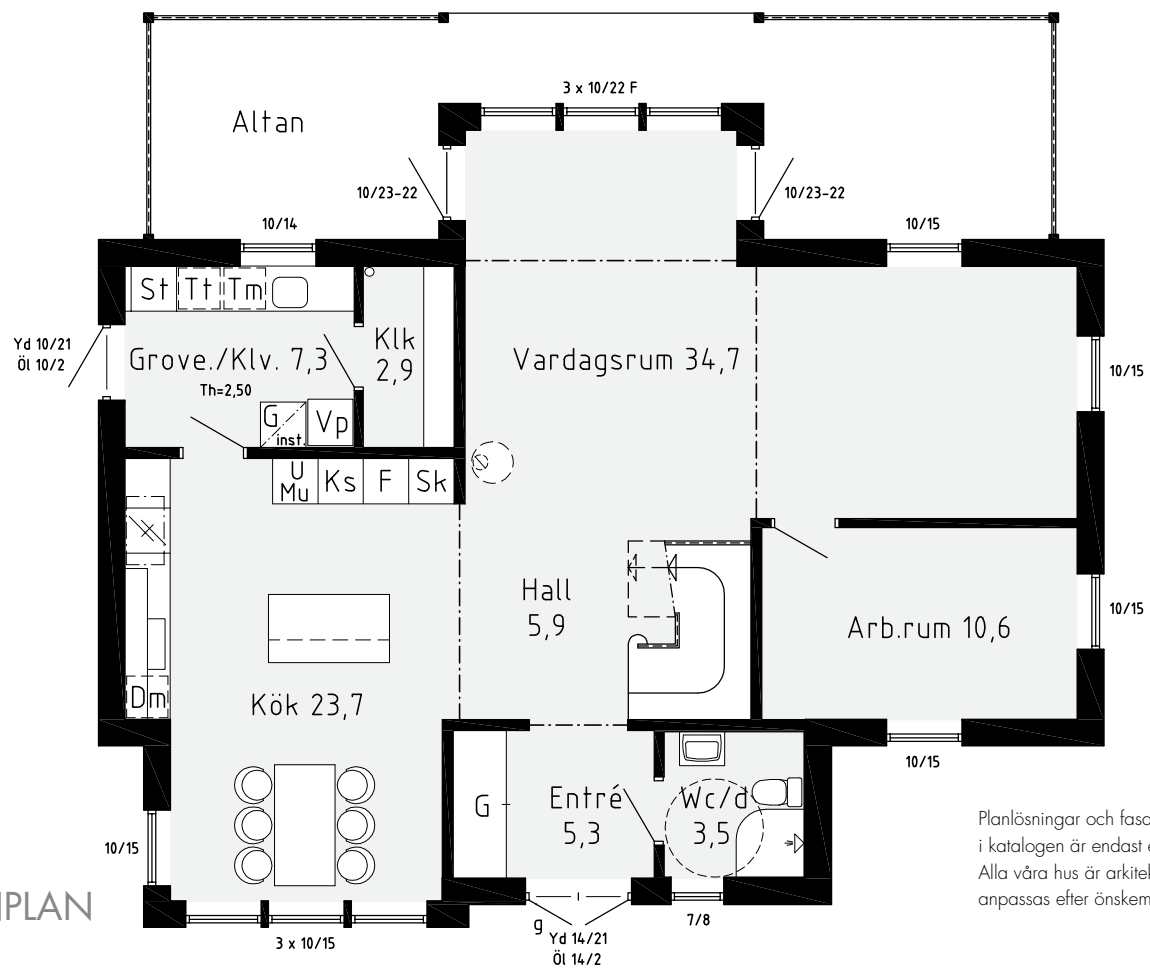
FREEPORT

Ett hus i New England-stil som präglas av sin vinkelutbyggnad och entré. Kök och vardagsrum dominerar bottenplanet i en öppen planlösning i vinkel. Överplanet rymmer tre sovrum. Föräldradelen har stort ljusinsläpp och genom ett dressingroom finns ingång till badrum. Den stora verandan som sträcker sig utmed hela trädgårdssidan ger två uteplatser och fin karaktär åt huset. Sidan med groventré passar utmärkt för placering av carport eller garage.





ÖVERPLAN



BOTTENPLAN

Planlösningar och fasadritningar
i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitektritade och
anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA	BYGGNADSAREA	RUM	PLAN	ENERGI
185,0	145,5	6	2	5800
KVM	KVM	ST	ST	KWH/ÅR



NEW
ENGLAND



122916

På besök i Huddinge

INSPIRERAD AV DEN NORDAMERIKANSKA ÖSTKUSTEN

I Huddinge ligger denna charmiga New England-villa med stiltypisk veranda, skifferliknande takpannor och vit liggande panel. Inspirationen är hämtad från kuthusen på östra sidan av Nordamerika. Vitt, ledigt och trendigt har blivit en favorit i många svenska hjärtan. New England-stilen är lätt att ta till sig och passar väl in i det svenska landskapet.



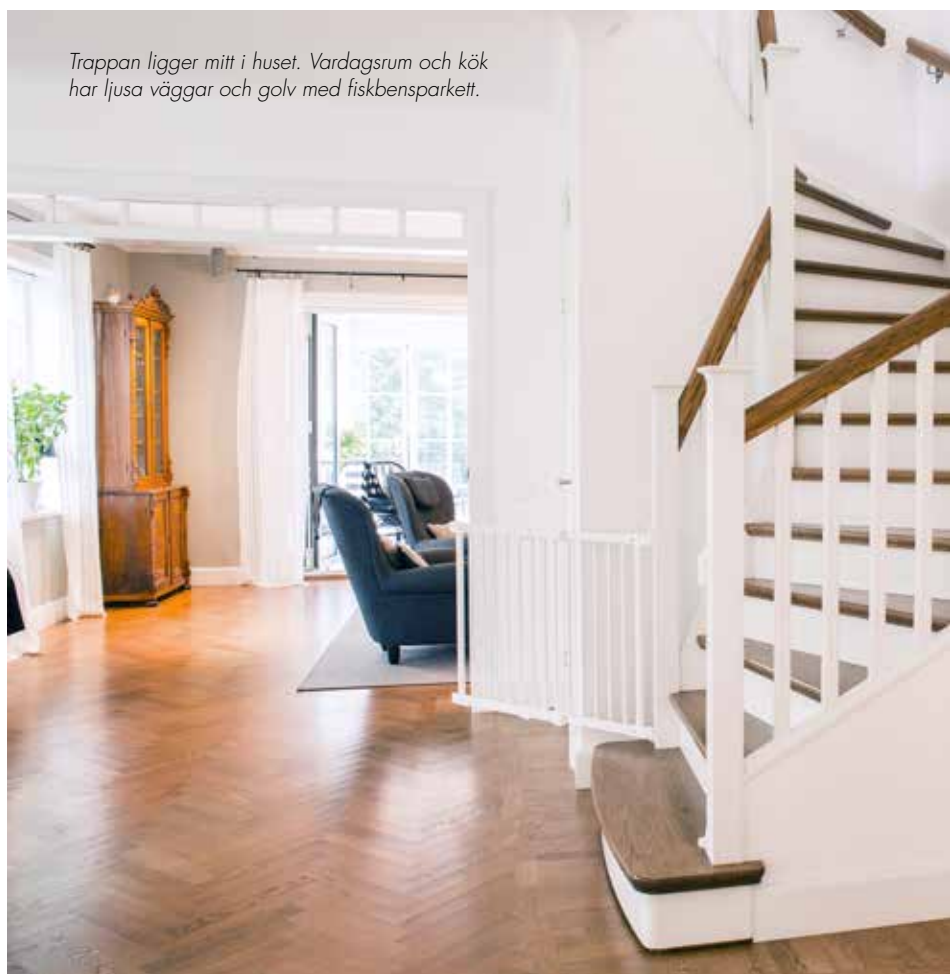


NEW
ENGLAND

*Den charmiga entrésidan
med den stilypiska verandan
gör New England-känslan
än mer tydlig.*



*Trappan ligger mitt i huset. Vardagsrum och kök
har ljusa väggar och golv med fiskbensparkett.*





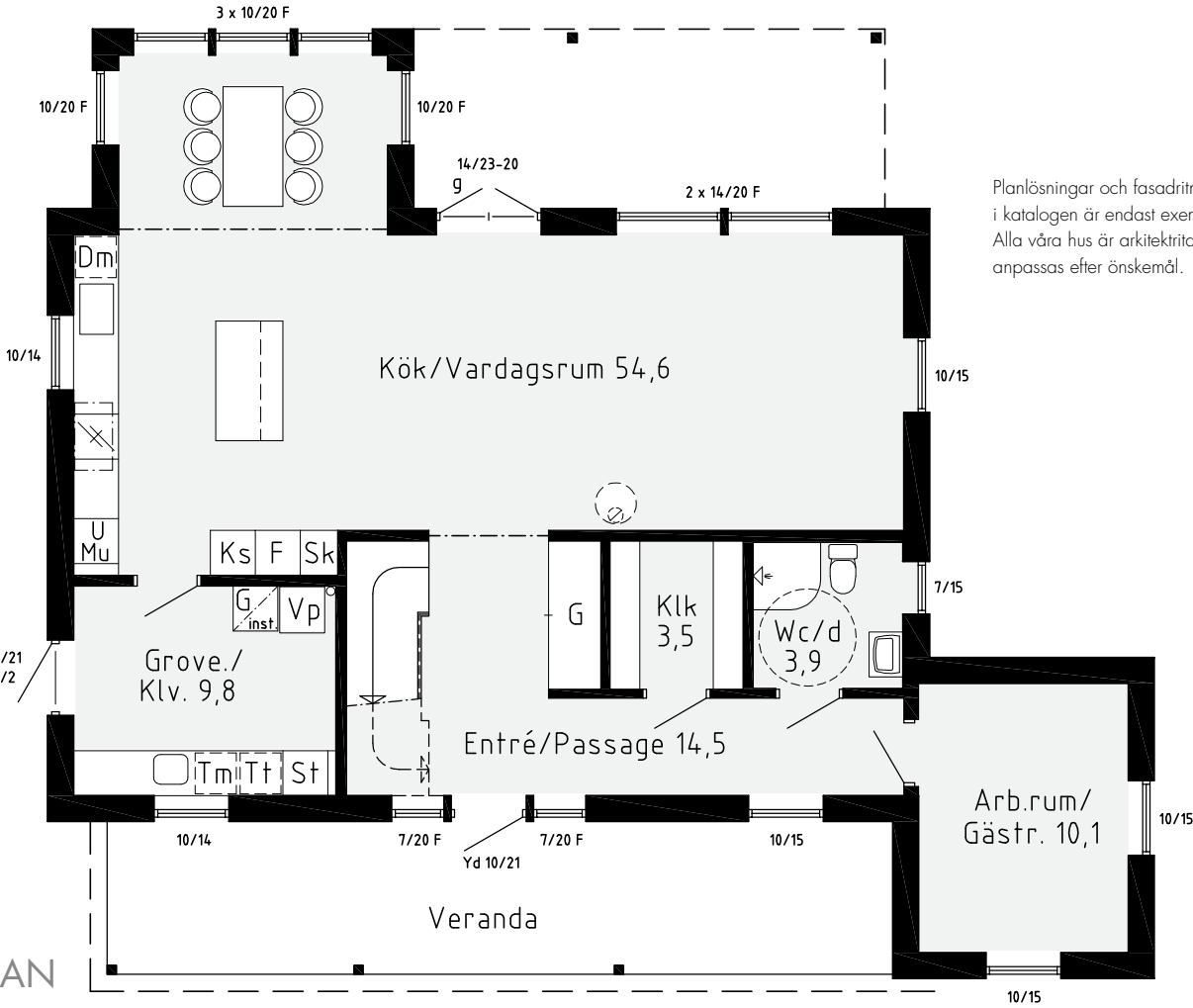
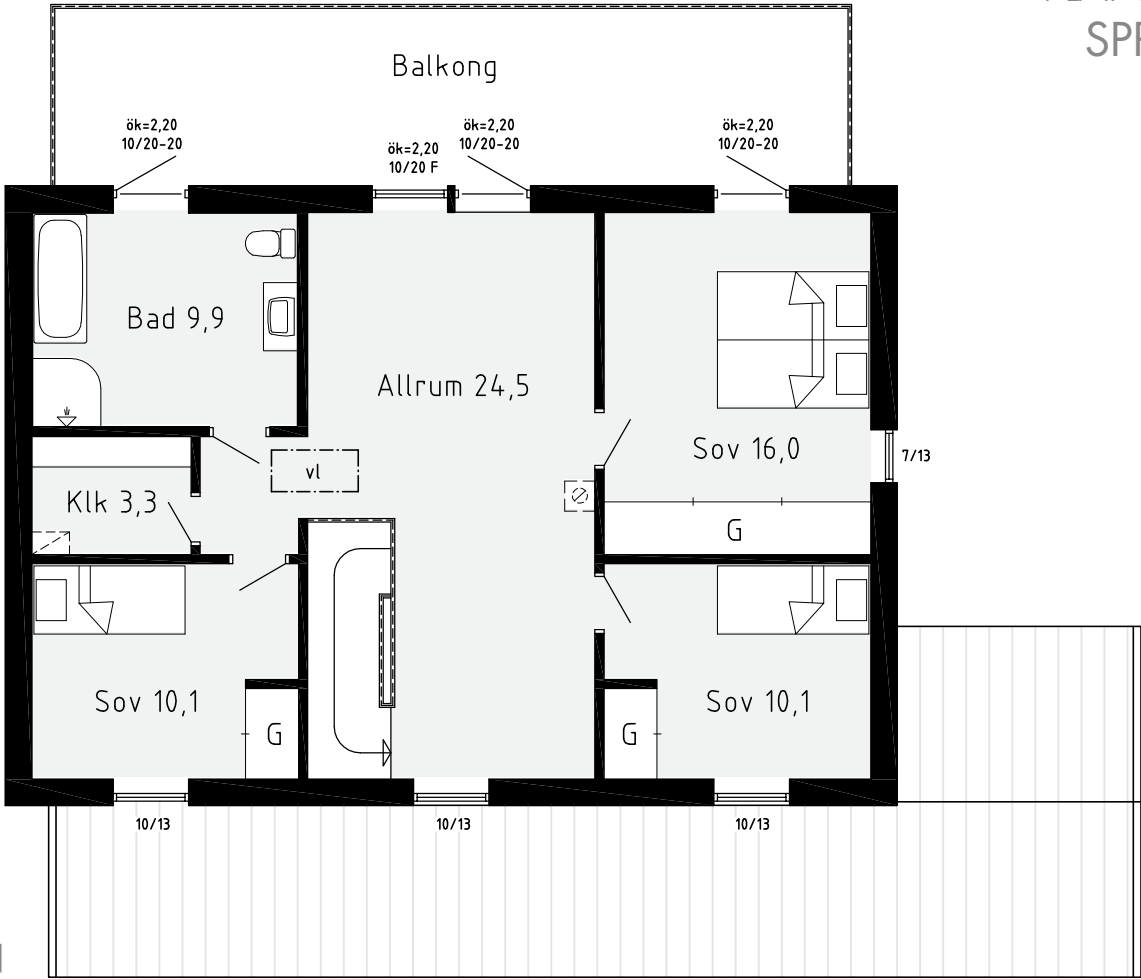


NEW
ENGLAND

SPRINGFIELD

Springfield har en veranda som löper längs hela framsidan och dess tak fortsätter över gästrummet. Trädgårdsutsikten från kök/vardagsrum är magnifik genom de stora spröjsade glaspartierna som täcker hela baksidan. Här finns parfönsterdörr till uteplats som får skydd under den stora balkongen. Utbyggnaden med matplats är inte bara vacker utan ger också vindsydd till uteplatsen. På överplanet finns tre sovrum, badrum och allrum. Såväl allrum som föräldrasovrum och badrum har fönsterdörrar ut till balkongen. Här finns plats för ett bubblande varmt spabad!





Planlösningar och fasadritningar
i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitektridade och
anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA
185,5
KVM

BYGGNADSAREA
157,4
KVM

RUM
6
ST

PLAN
2
ST

ENERGI
6300
KWH/ÅR



NEW
ENGLAND

MIDDLETOWN

New England-stilen med liggande panel och småspröjsade fönster förstärks med duvhyllor och fönsterdekor. Utbyggnaden i vardagsrummet ger glasverandakänsla med fönster åt tre håll. På liknande sätt skapas ett ljust allrum på övervåningen. På överplan finns också ett master bedroom med dress och wc/dusch, ett extra badrum och två ytterligare sovrum med klädkammare.



INVÄNDIG AREA

207,0
KVM

BYGGNADSAREA

166,6
KVM

RUM

6
ST

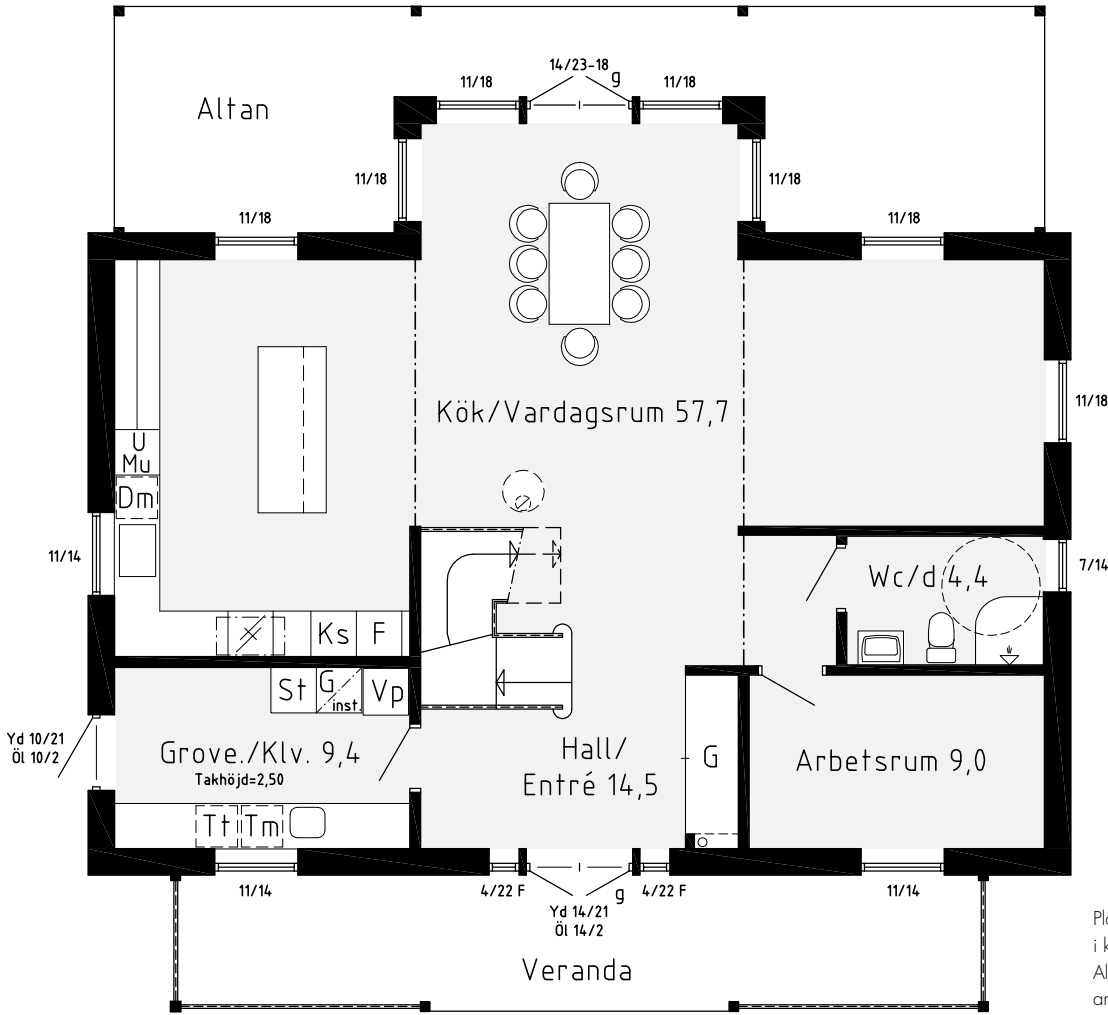
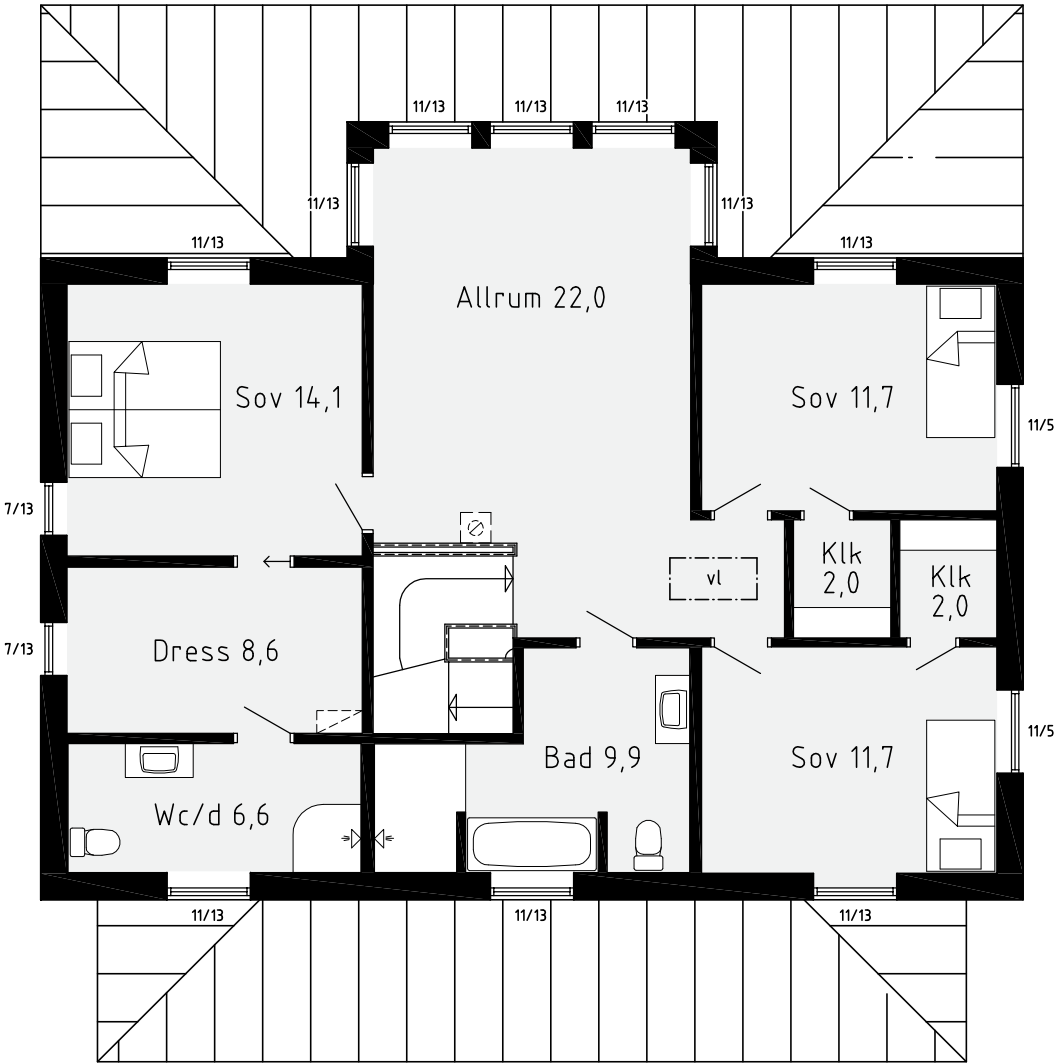
PLAN

2
ST

ENERGI

6300
KWH/ÅR





Planlösningar och fasadritningar
i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitekttrade och
anpassas efter önskemål.



NEW
ENGLAND

DORSET

Elegant och vacker New England dröm med plats för den stora familjen. Entrépartiets pardörr med såväl sidoljus som överljus ger en välkomnande känsla. Invändigt präglas huset av ljus och rymd där trädgårdssidan och dess vinkelutbyggnad har stora spröjsade fönsterpartier. Köket har generösa ytor med stor köksö och skafferi. Trappan leder upp till överplan med fyra sovrum, arbetsrum och ljust öppet allrum. Den tilltagna föräldraavdelningen har ryggåstak över sovplatsen, dressingroom, eget badrum med dubbelhandfat, dusch och badkar.



INVÄNDIG AREA

315,4
KVM

BYGGNADSAREA

223,5
KVM

RUM

8
ST

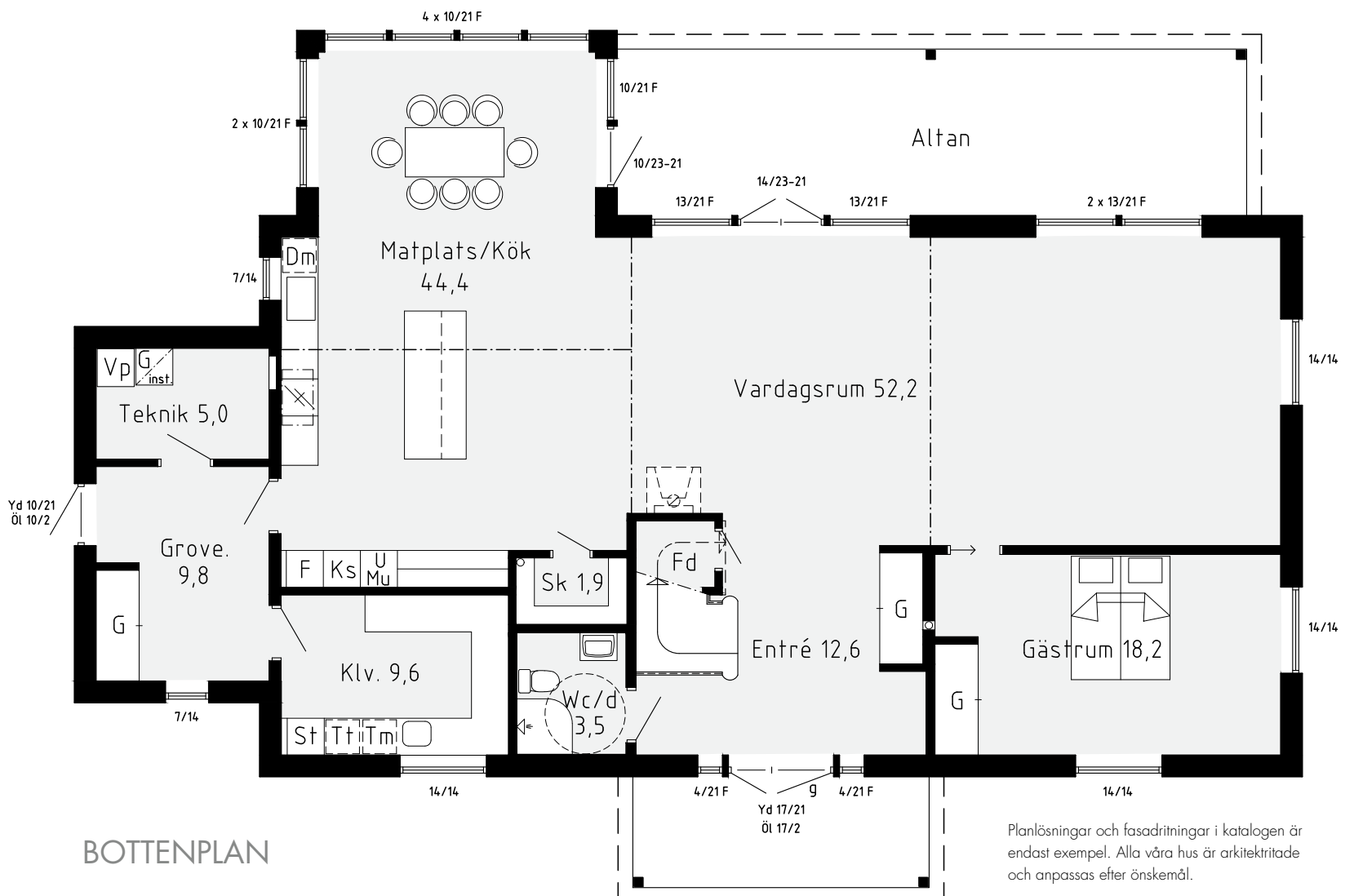
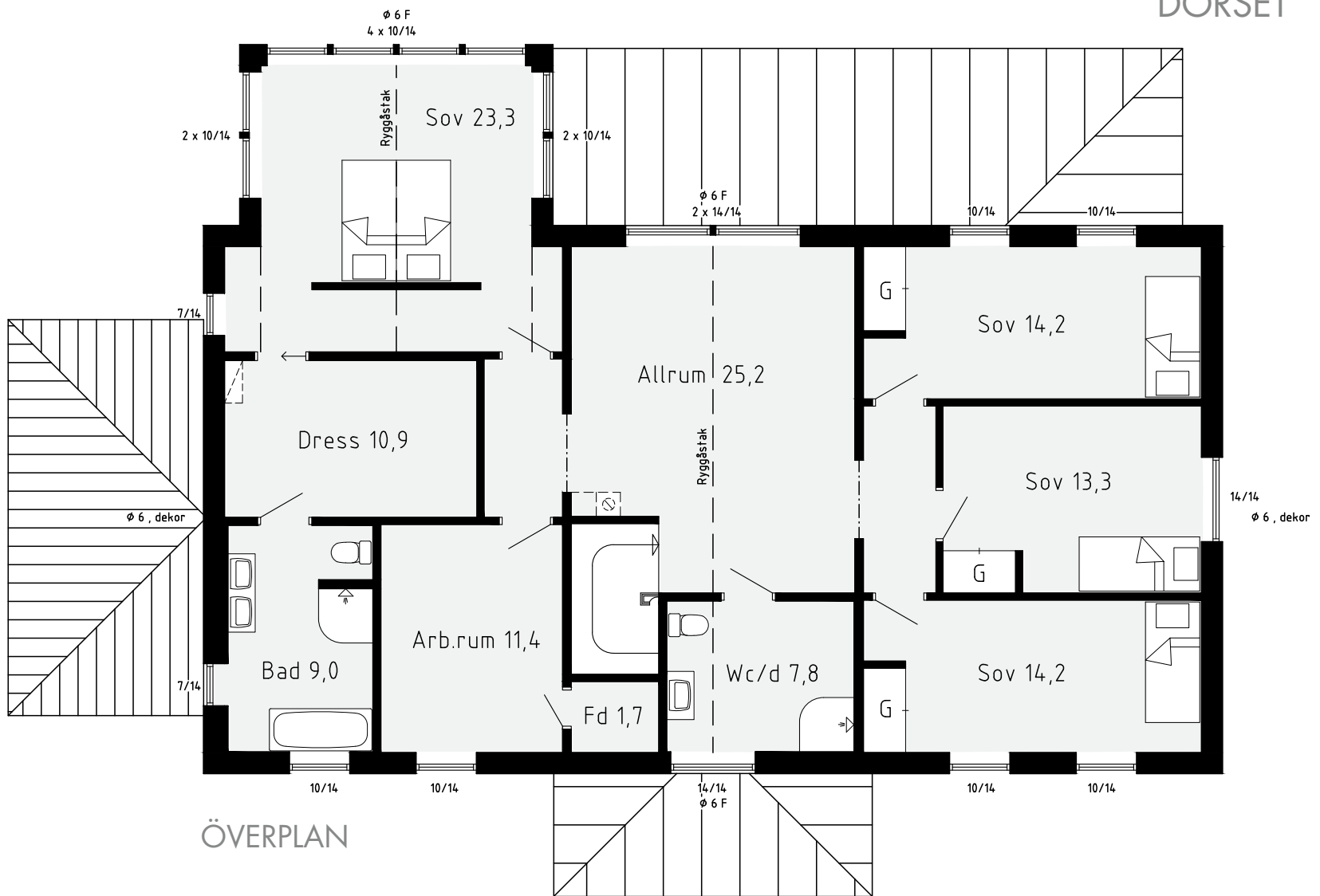
PLAN

2
ST

ENERGI

8500
KWH/ÅR

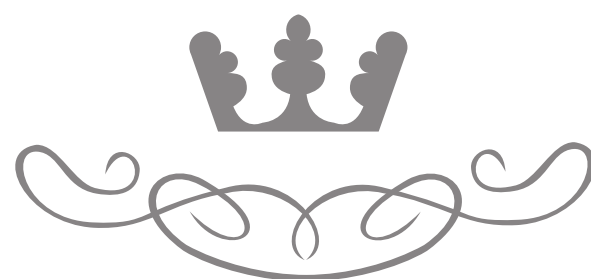




Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekttridade och anpassas efter önskemål.



07-2539



HERRGÅRD

Känslan är hämtad från 1700-talets svenska herrgårdar men med alla moderna lösningar och bekvämligheter.

Detaljrikedom, vacker symmetri, runda pelare, kupor med välvt plåttak och valmat mansardtak.

Våra inspirationshus i herrgårdsstil har alla fått namn från orter med herrgårdskaraktär.

På besök i Mälarbaden

RYMLIGT OCH MAJESTÄTISKT

TEXT Tina Klingspor BILD Klas Sjöberg / Joel Dittmer

Tomten ligger avskilt och innefattar en hel udde med flera stränder och bryggor. Här har Carl-Gunnar Weikvist låtit uppföra sitt drömhus – ett nybygge i herrgårdsstil à la 1700-tal.







”

Att få bygga det här huset i herrgårdsstil blev som kronan på verket. Jag njuter av att bo så nära vattnet.

Från början letade Carl-Gunnar Weikvist efter ett sommarhus intill Mälaren som ett komplement till sitt centrala boende i Eskilstuna. När Bråvalla, som troligen är den bästa tomten i hela Mälarbaden, kom ut på marknaden kunde han inte låta bli att slå till.

Tomten låg avskilt och innefattade en hel udde med flera stränder och bryggor, ett båthus och en sjöstuga, fina promenadstråk och ett skogsparti med ett gammalt härbre difflyttat från Dalarna.

Det befintliga huset var en gång i tiden ett stiligt sekelskifteshus med vackra detaljer och ett stort utkikstorn mot sjön. På 1950-talet revs hela överplanet samt tornet och i stället fick huset två tillbyggnader i funkstil.

– Att försöka återställa huset hade varit en omständlig historia, förklarar Carl-Gunnar.

INSPIRATION I HUSKATALOGER

Huset revs och Carl-Gunnar letade inspiration i huskataloger från en mängd olika hus-tillverkare. Målet var att hitta ett genuint och herrgårdsliknande hus. Till slut föll han för ett hus i typisk svensk herrgårdsstil à la 1700-tal. Husmodellen präglades av harmoniska proportioner och ett ståtligt mansardtak med

takkupor. Husets gedigna paryttedörrar och spröjsade fönster, väl tilltagna takhöjd och stora sällskapsutrymmen stämde väl in på Carl-Gunnars drömhushus.

Han kontaktade Rörvikshus och planeringen kunde börja. Oftast utgår arbetet från ett önskemål eller skiss från kunden som företagets arkitekter omvandlar till färdiga ritningar. När beslutet är taget behövs ungefär tolv veckor för att färdigställa huset på fabriken. Därefter tar det mellan fyra och tio arbetsdagar till att resa konstruktionen och färdigställa taket. Carl-Gunnars hus levererades i sex delar med gavlarna i ett stycke och långsidorna i två medan takstommen och yttertaket byggdes på plats.

EN ARBETSAM POSITIV PERIOD

– Det var en arbetsam men positiv och upplyftande period, berättar Carl-Gunnar. Han gjorde många val som inte ingick i det som

I entrén är det öppet upp till överplan
med upp till 6,2 meter takhöjd.





För att maximalt ta vara på den vackra utsikten mot sjösidan valde Carl-Gunnar fönster som går hela vägen ner till golvet.

erbjödts som standard. Glaserade tegelpannor lades på taket, dörr- och fönsterfoder fick fina utsmyckningar och för att maximalt ta vara på den vackra utsikten mot sjösidan valde Carl-Gunnar fönster som går hela vägen ner till golvet.

Inredningens bröstningar, lister och fönsterfoder tillverkades av ett lokalt snickeri efter 1700-talsprofiler. Den luftiga och ljusa entrén fick sju meter i takhöjd, en tvådelad trappa och ett kalkstensgolv från Mälardalens Stenhuggeri. Övriga golv fick fiskbensmönstrad stavparkett i ek från Nya Golv i Eskilstuna. De öppna spisarna ritade Carl-Gunnar själv och en lokal pensionerad murare satte upp dem.

ENERGIEFFEKTIV UPPVÄRMNING

Som uppvärmning valdes bergvärme. Det tidigare huset hade sjövärme med slangar liggande ut i Mälaren, men det var ständigt problem med läckage. Det finns normer för hur mycket energi ett nybyggt hus ska för-

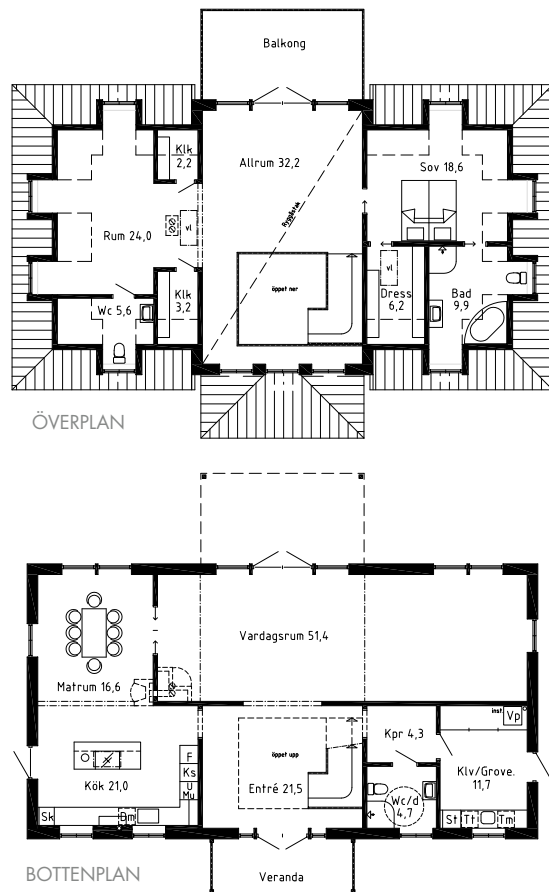
bruka och före bygget fick Carl-Gunnar en energibedömning av Rörvikshus. En separat elräknare sattes på värmearläggningen och efter att ha fört protokoll under ett år har Carl-Gunnar konstaterat att bedömningen var korrekt. Uppvärmningen medför en årlig förbrukning på 8 000 kWh och sammantaget med hushållselen har det blivit drygt 15 000 kWh per år.

– Det är en tiondel av uppvärmningskostnaden jämfört med det tidigare huset, trots att det hade ungefär samma kvadratytta, säger han. Carl-Gunnar är mycket nöjd med sitt nya hus och han visste vad han gav sig in på.

– Jag hade erfarenhet av att bygga sedan tidigare, säger han. Att få bygga det här huset i herrgårdsstil blev som kronan på verket. Jag njuter av att bo så nära vattnet, med passerande båtar på sommaren och havsörnar som dagligen landar på isen under vintern. Mitt boende är fantastiskt.



Ett påkostat lantligt kök i rosa och grå toner med många vackra detaljer.



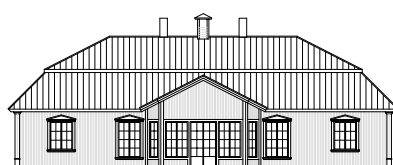
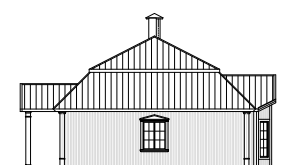
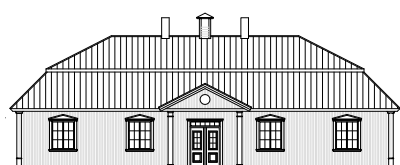
Inredningens bröstningar, lister och fönsterfoder tillverkades efter 1700-talsprofiler.

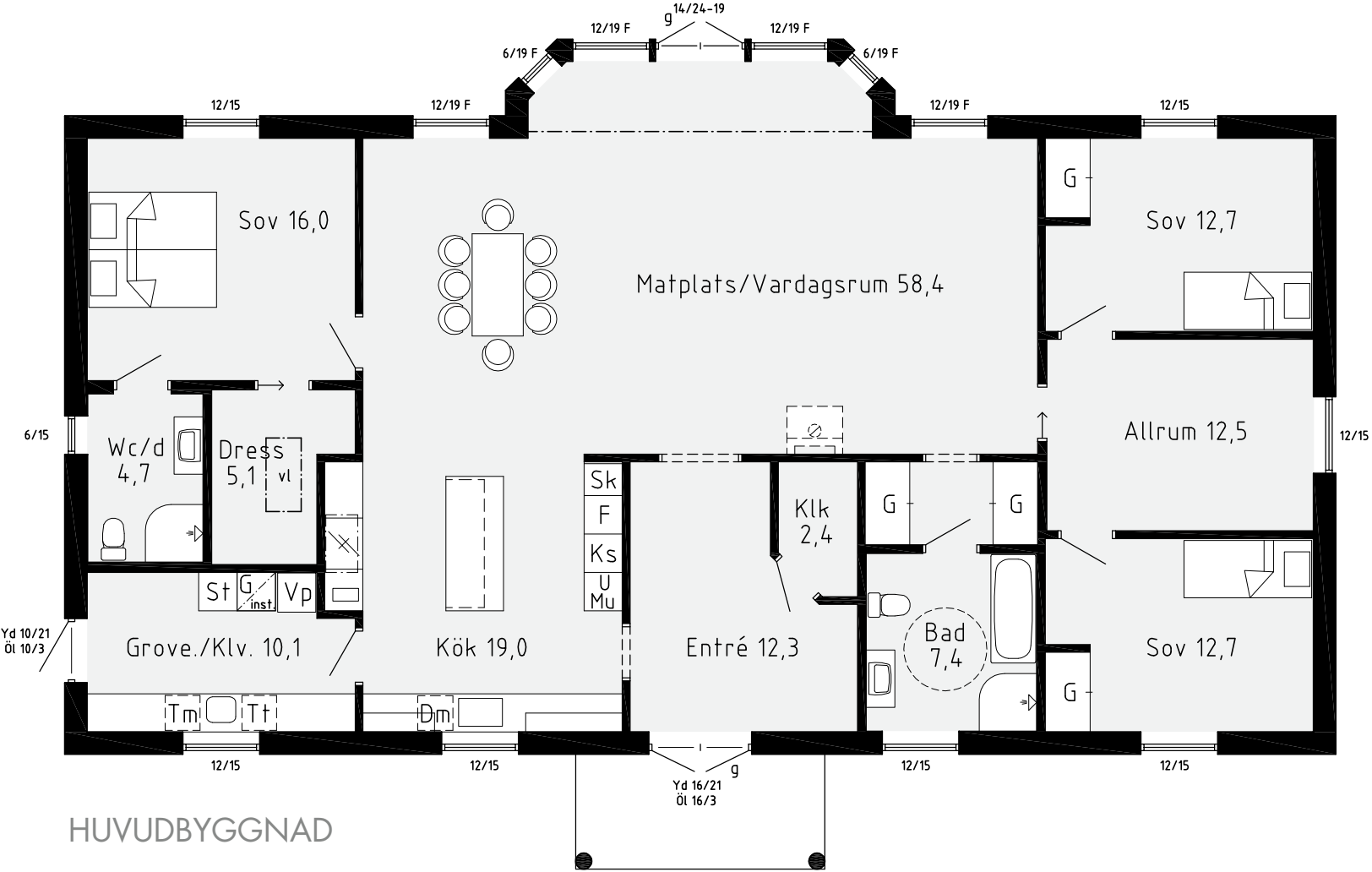


Huset har en öppen planlösning och generösa sällskapsutrymmen. Den inglasade verandan mot vattnet förlänger sommaren.

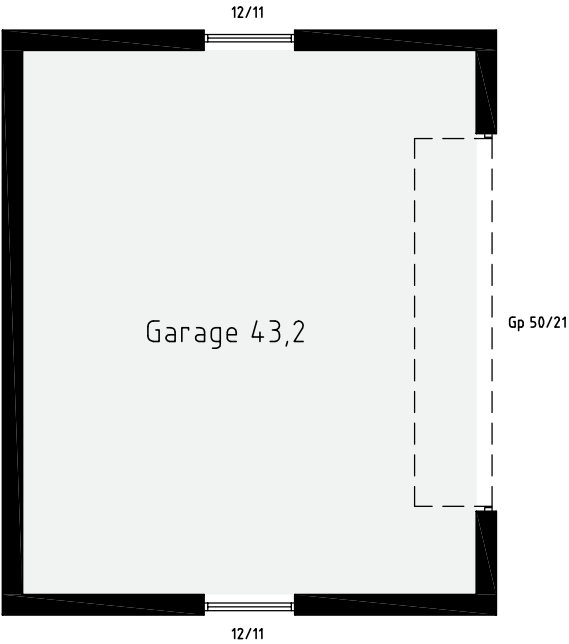
DJURSHOLM

Djursholm är ett herrgårdsinspirerat hus med två sidobyggnader som ramar in innergården där det finns plats för en vändplan. Taken har brytning som förstärker stilen och entrétaket hålls upp av två runda kolonner. Lägg märke till de stora fönstren med fin spröjsning och dekorerade foder som förr i tiden visade på lyx. Inne i huset är det genomgående stora rum och tilltagen takhöjd. Fönstersättningen tillsammans med burspråket på husets trädgårdssida följer upp herrgårdsstilen.



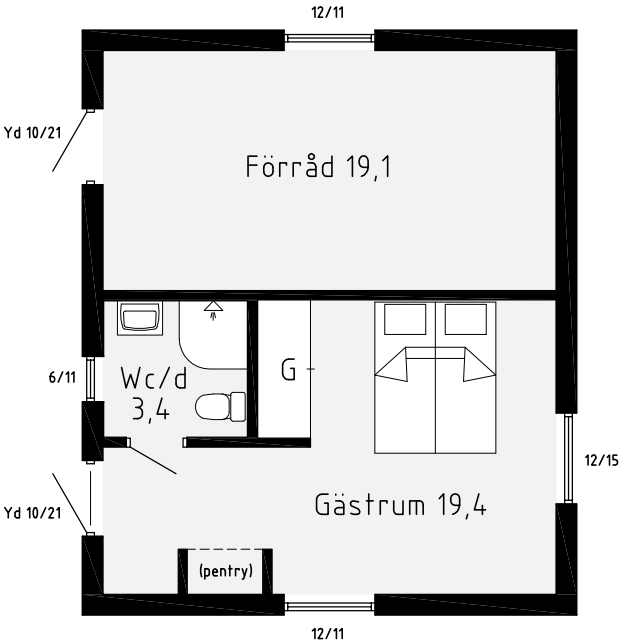


HUVUDBYGGNAD



SIDOBYGGNADER

Planlösningar och fasadritningar
i katalogen är endast exempel.
Alla våra hus är arkitekttrade och
anpassas efter önskemål.



INVÄNDIG AREA
184,7
KVM

BYGGNADSAREA
205,4
KVM

RUM
5
ST

PLAN
1
ST

ENERGI
5800
KWH/ÅR

GRIPENBERG

Gripenberg är en imponerande byggnad vackert utsmyckad med många detaljer. Dekorlist i takfot, läktpanel, midjebräda och breda knutar bidrar till stilen. Säteritaket är vackert och finns på byggnader från 1600-talet och framåt och var då förknippat med herrgårdar och adel. Inne i huset är den extra breda trappan centralt placerad med salong och kök i öppen planlösning. Trappan leder till vardagsrummet där ryggåstaket följer genom hela huset.



INVÄNDIG AREA

288,0
KVM

BYGGNADSAREA

171,3
KVM

RUM

7
ST

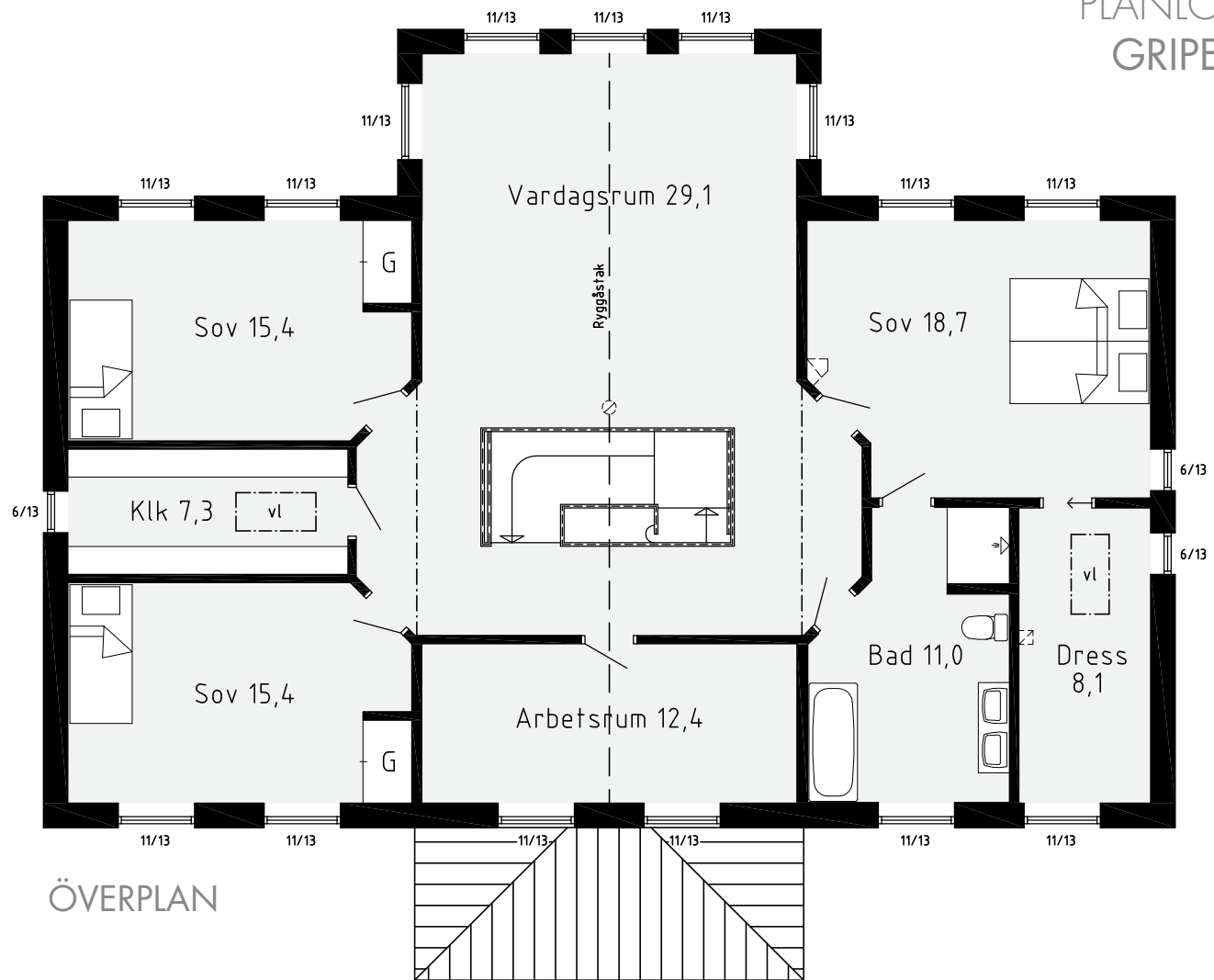
PLAN

2
ST

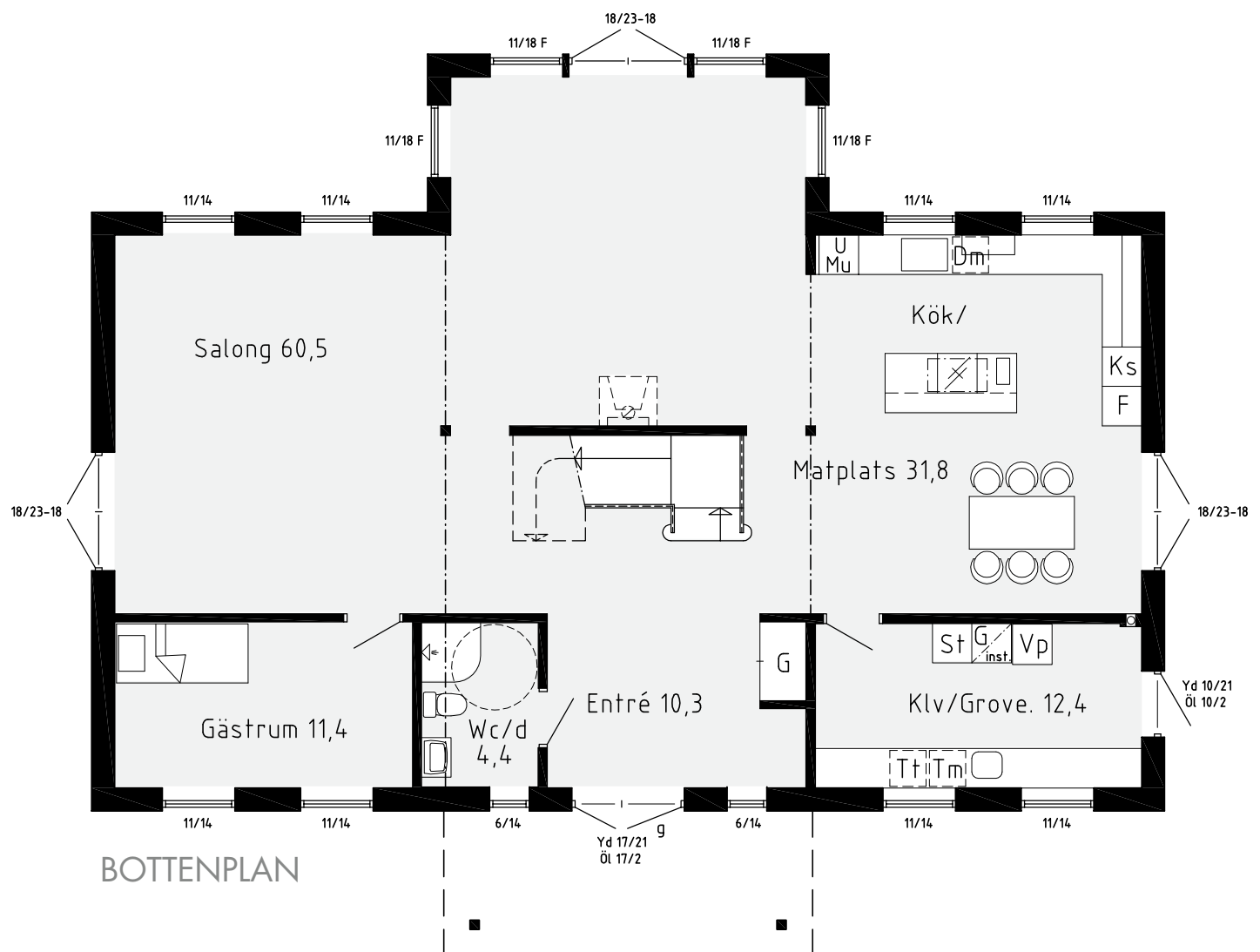
ENERGI

7500
KWH/ÅR





ÖVERPLAN



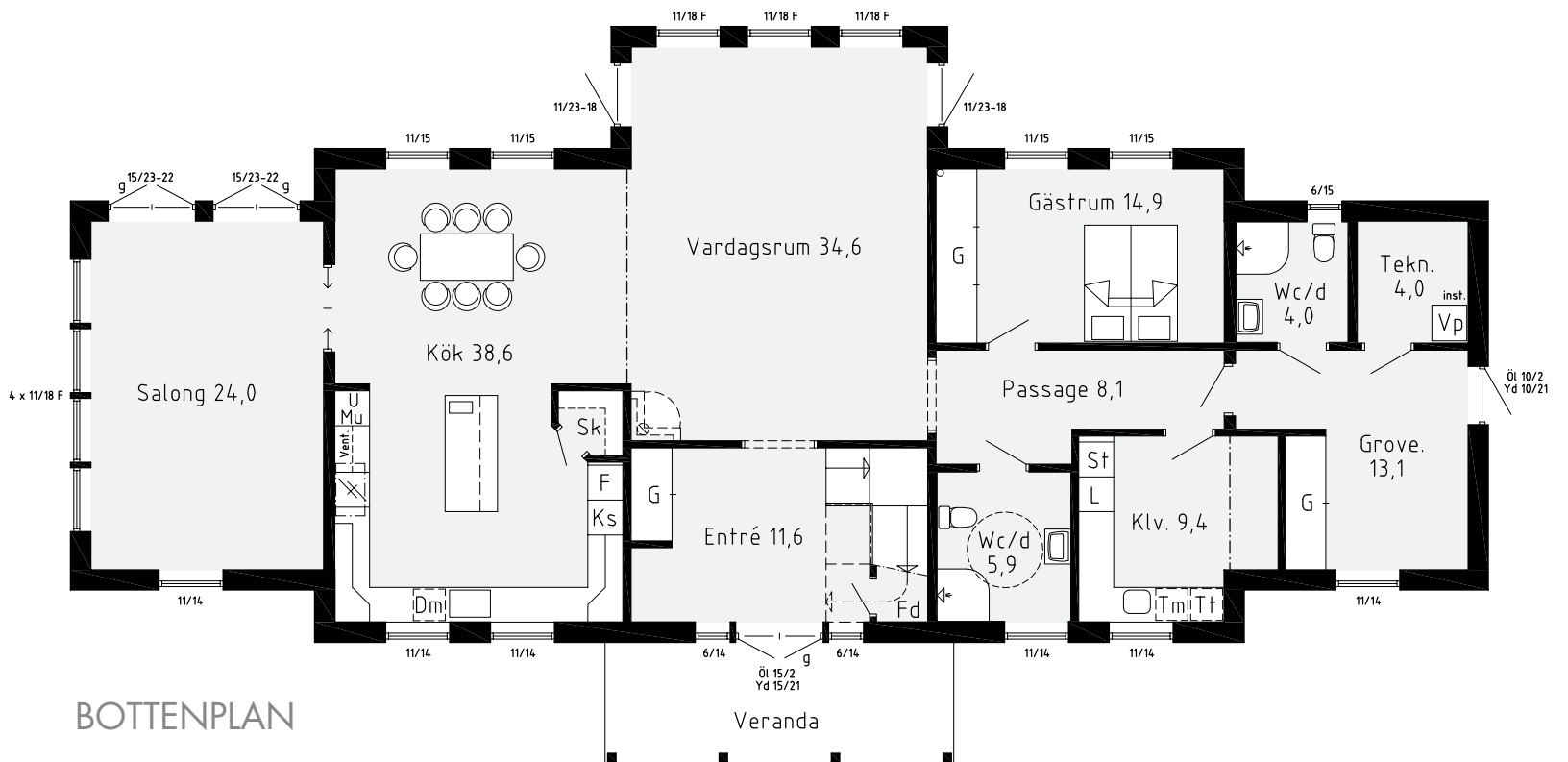
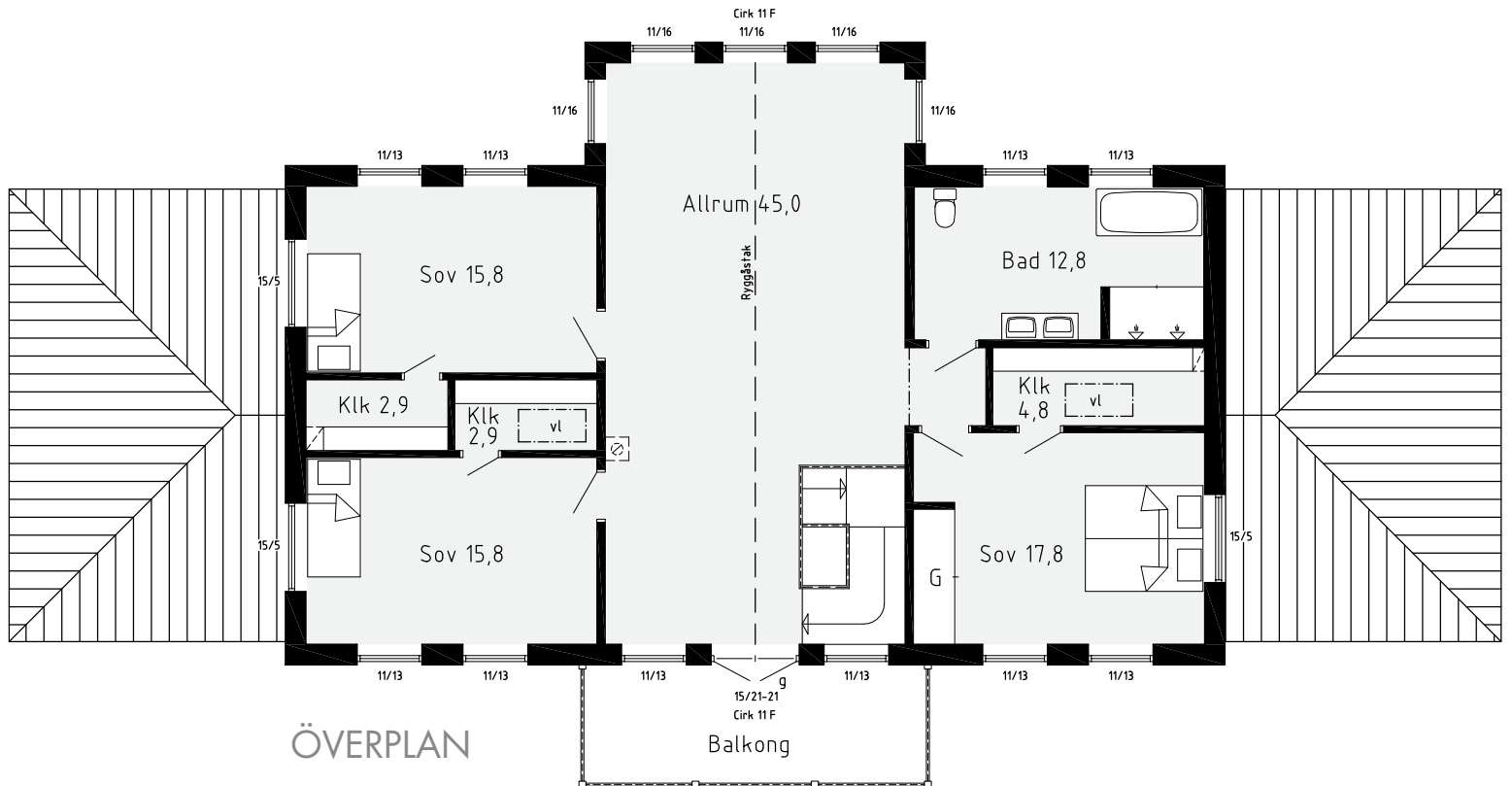
BOTTENPLAN

Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitekturitade och anpassas efter önskemål.

STJÄRNEHOLM

Stjärneholm är en stilig herrgårdsbyggnad med balkong över verandan och en vinkelutbyggnad som vetter mot baksidan. Herrgården rymmer stora sällskapsutrymmen. Bottenplanet har såväl vardagsrum som en inglasad salong/vinterträdgård. Köket är rejält med köksö och ett gammaldags skafferier. På överplanet finns ett stort allrum med ryggåstak och halvmånefönster inock på båda sidor. Här finns också tre stora sovrum och ett stort badrum med badkar, dubbelhandfat och dubbla duschar.





Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektitade och anpassas efter önskemål.

INVÄNDIG AREA

310,4
KVM

BYGGNADSAREA

216,7
KVM

RUM

7
ST

PLAN

2
ST

ENERGI

9400
KWH/ÅR

TULLGARN

Den här klassiska herrgården har mansardtak och detaljer som förstärker stilen. Huset är extra rymligt, med många och stora rum. Hallen har en tredelad trappa och sju meter i takhöjd. I entrén finns även intilliggande kapprum med skjutdörrsgarderob. Förutom kök och salong rymmer även bottenplanet bibliotek och stort arbetsrum. Överplanet ger en mäktig känsla med tilltaget vardagsrum och balkonger på båda sidor. Här finns också wc/dusch, två sovrum, master bedroom och det större badrummet.



INVÄNDIG AREA

335,0
KVM

BYGGNADSAREA

222,0
KVM

RUM

7
ST

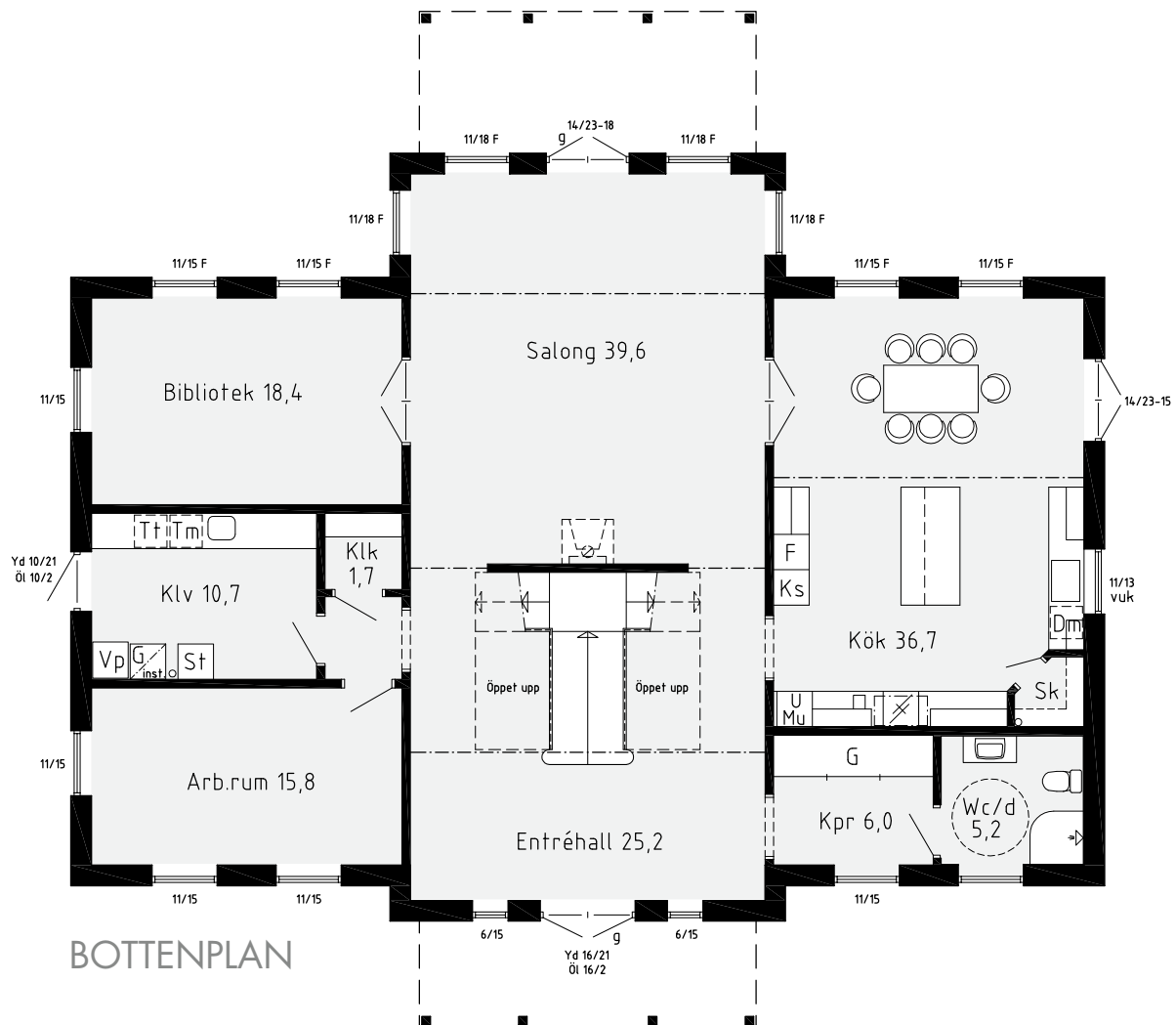
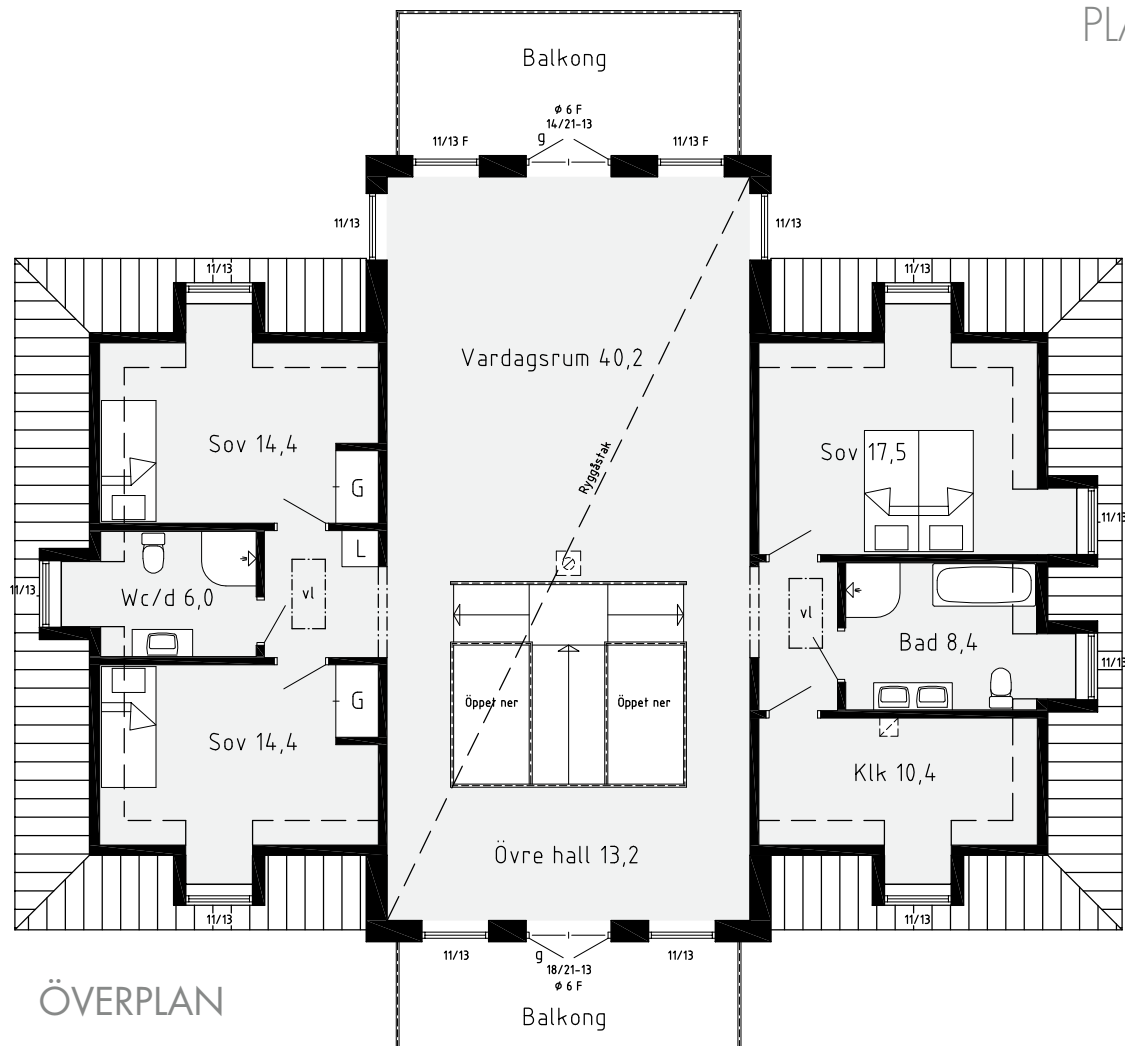
PLAN

2
ST

ENERGI

8500
KWH/ÅR





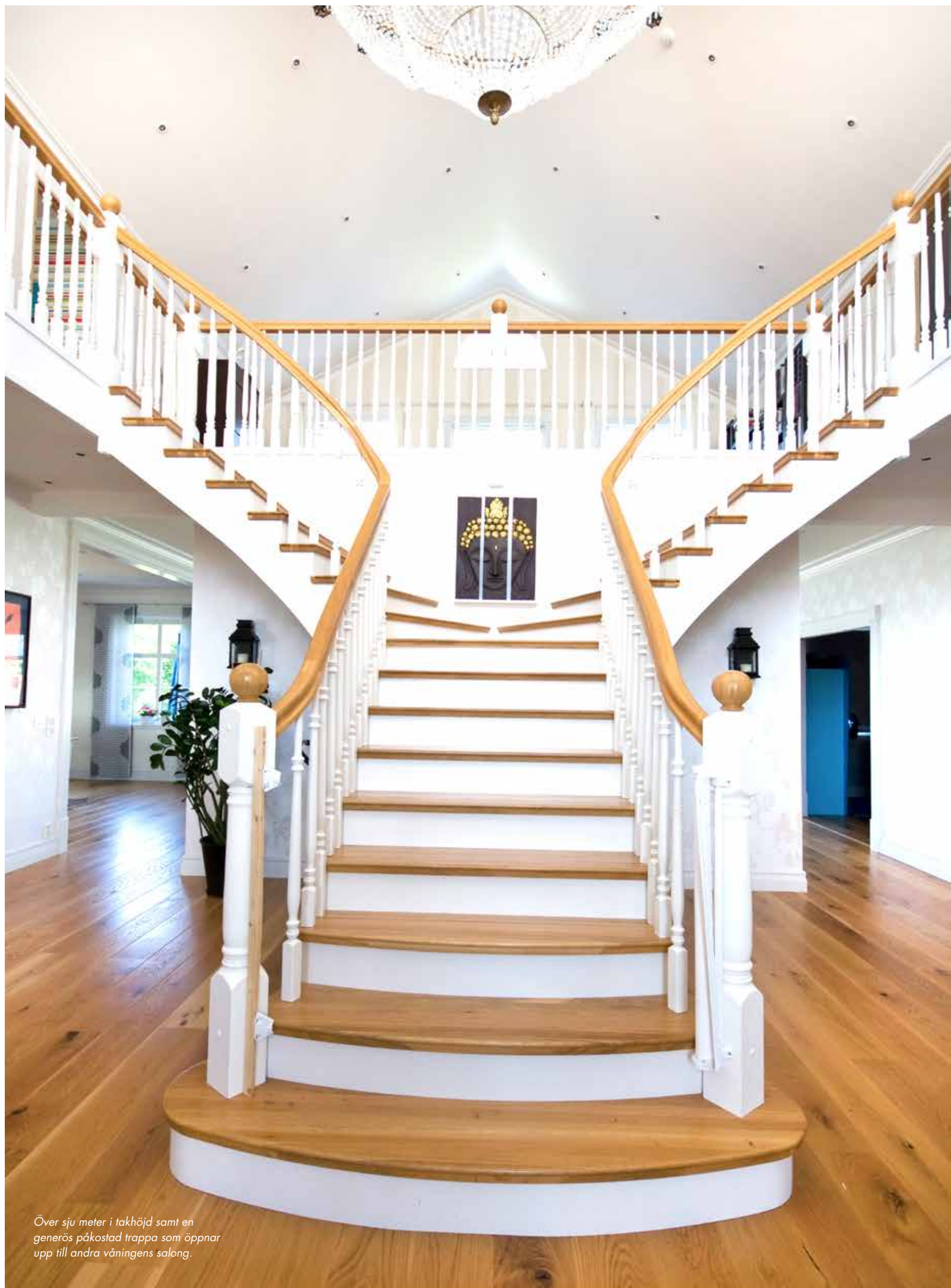
Planlösningar och fasadritningar i katalogen är endast exempel. Alla våra hus är arkitektitade och anpassas efter önskemål.

På besök i Grästorp

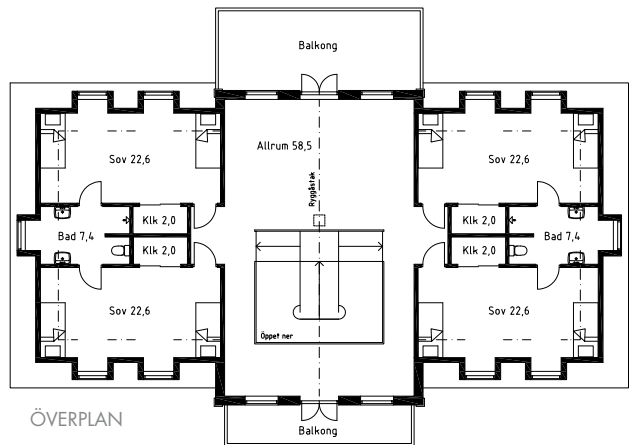
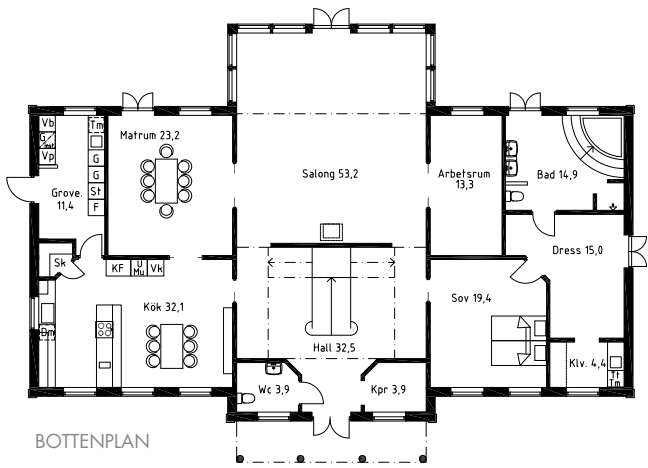
PAMPIG HERRGÅRD MED SIDOFLYGLAR

En fantastisk arkitektritad herrgård helt enligt kundens önskemål med mansardtak och tillhörande sidobyggnader. Huvudbyggnaden är på hela 421 kvadratmeter med väl tilltagna rum. En pampig entré med över sju meter i takhöjd samt en generös påkostad trappa som öppnar upp till andra våningens salong.





Över sju meter i takhöjd samt en generös påkostad trappa som öppnar upp till andra våningens salong.



MED KÄRLEK TILL SKOGEN

Rörvikshus har något som vi kallar inbyggd kvalitet. Det innebär att vi är extra noggranna vid valet av material. Kärleken till skogen fanns redan vid starten på 60-talet. Då byggdes det första Rörvikshuset med virke av högsta kvalitet från närliggande småländska skogar på Högländet.

Idag står trä för tradition och kvalitet men också för miljömedvetenhet och förnybarhet. Trä är ett sunt och levande material med lång livslängd. Runt Rörvik hittar man trähus som byggdes för flera hundra år sedan. Rörvikshus för traditionen vidare.

OM TRÄ

Förutom att trä är ett byggmaterial som ger trivsamma hus är det också klimatsmart. Trä är både förnybart och återvinningsbart, och har en fantastisk förmåga att binda koldioxid. Skogen är en förnybar källa och man brukar säga att för varje avverkat träd planteras två nya. Tillväxten i våra skogar är alltså större än uttaget, och virkesförrådet ökar ständigt. Det innebär en icke sinande tillgång på byggmaterial i våra skogar.

SÅ HÄR TÄNKER VI...



VI GILLAR VÅRT HANTVERK

Vi är en hustillverkare med starka hantverkstraditioner med snart 60 år i branschen. De flesta väljer Rörvikshus för vår filosofi att kvalitén ska sitta på insidan. Vi har egen produktion i torra och varma miljöer i småländska Rörvik. Våra snickare har lång erfarenhet och utför ett genuint hantverk.

VI ÄR FÖRSTKLASSIGA

Rörvikshus är ett företag som gillar att ligga i framkant vad gäller utveckling. Som exempel kan vi nämna våra ytterväggar som håller absolut toppklass. Vi jobbar ständigt med att anpassa och utveckla våra hus för framtidens krav.



VI TYCKER OM UTMANINGAR

Vi anpassar husen precis som kunden vill ha det. Nästan allt är möjligt! Våra egna arkitekter bidrar med lång och gedigen erfarenhet.

VI TAR HAND OM VÅRA KUNDER

Vi vet att ni har många frågor. Därför ger vi snabba besked och låter er prata direkt med specialister. Får vi lämna ett kostnadsfritt förslag ska vi göra allt för att leva upp till våra tre ledord; nära, personligt och förstklassigt.



VI TYCKER OM VÅR ORGANISATION

Vi är tillräckligt små för att se till varje kunds behov och tillräckligt stora för en effektiv produktion. Som exempel har vi egna arkitekter, projektörer och en marknadsavdelning som alla är samlade på vårt huvudkontor i Rörvik.

VI GER TRYGGHET

Rörvikshus har hög kreditvärdighet. Våra hus tillverkningskontrolleras av RISE (Research Institutes of Sweden). Vi kontrollerar dessutom löpande varje hus, både projektering och tillverkning. Rörvikshus är effektivt, lönsamt, växer snabbt och har koll på finanserna, enligt Veckans Affärs och Bisnodes stora undersökning. Med oss får du en trygg resa med ett gott resultat.





JURYNS MOTIVERING VINNARE ÅRETS HUS 2016

"Rörvikshus vann med sitt läckra trähus, ritat och byggt med spektakulära inslag som sedumtak, glasväggar, aluminiumpartier och fasad i lärkträ. Huset ligger precis på bergskammen så att trädäcket liksom "hänger" över stupet, med obegränsad utsikt och flödande ljus. Ett sådant hus kräver dessutom väl utfört snickeriarbete, in i minsta detalj, för att komma till sin rätt. Rörvikshus antog utmaningen att kombinera fabriktillverkning med speciallösningar, och lyckades med den äran."



INSPIRATION ÄR NYCKELORDET

Med Rörvikshus bygger du ett unikt hus som är anpassat efter dina ideér och förutsättningar. Vår husguide är en inspiration och en möjlighet att utgå från en stil eller planlösning som passar just dig. Våra arkitekter hjälper sedan till att skapa ett helt unikt och personligt hem.

Hitta stilen, skapa en planlösning som passar just era behov och sätt detaljerna som gör huset unikt för just dig. På det sättet växer rum efter rum fram helt enligt era önskemål. Justera takhöjden eller ändra fönsterplaceringarna. Hos Rörvikshus är möjligheterna oändliga och vi gör vägen till ett personligt hem smidigare. Oftast prickar våra arkitekter rätt redan vid första försöket, vilket är skönt för dig som kund att veta.

TRYGGHET OCH KVALITET

När det gäller arkitektur och design så får vi allt som oftast högsta betyg. Dessa resultat kommer inte av sig själva! Hos Rörvikshus är kunden i fokus under hela byggprocessen och vi gör alltid vårt yttersta för att på ett okomplicerat och enkelt sätt nå till drömhuset.

Vi har producerat hus i snart 60 år. Utöver den svenska marknaden levererar Rörvikshus främst hus till de tysktalande länderna. Här är kvalitetskraven höga. Det skall vara rejäla konstruktioner och välisolerade hus. Helt enkelt "förstklassigt", som är ett av våra ledord och något vi varje dag försöker leva upp till.

Och det vågar jag påstå att vi lyckas med. Rörvikshus är idag ett av de svenska husföretag med störst andel export, vilket vi är stolta över. Det ger även dig som kund ett mervärde i form av ideér och influenser från den internationella marknaden.

Målet med denna husguide är att ge er inspiration och ideér till ert kommande drömboende. Och att sedan hjälpa er att nå till drömhuset på ett så smidigt och okomplicerat sätt som möjligt.

Vi finns från Malmö i söder till Kiruna i norr. Om vi får möjligheten att hjälpa just dig med ditt drömhus lovar jag att vi skall göra vårt yttersta för att leva upp till våra ledord "Nära, personligt och förstklassigt".

Välkommen till oss på Rörvikshus!

Michael Svensson
VD



INDEX



KIVIK	1-PLAN	16
MÖLLE	1-PLAN	18
HAVERDAL	1½-PLAN	20
BRUNNBY	2-PLAN	26
ÄSPÖ	2-PLAN	28
TOLLARP	2-PLAN	30
RÖNÅS	SL-PLAN	34



LÅNGVIK	1-PLAN	42
DJURÖ	1-PLAN	44
ÄNGSVIK	1-PLAN	50
ARNÖ	1-PLAN	52
GRUNDBIK	1½-PLAN	54
LERVIK	2-PLAN	56
UTÖ	2-PLAN	58
ÅRSTA	2-PLAN	60
MUSKÖ	SL-PLAN	62
FURUNÄS	SL-PLAN	64



SKIRÖ	1-PLAN	74
ADELÖV	1-PLAN	76
ODENSJÖ	1-PLAN	78
BELLÖ	1-PLAN	80
RAMKVILLA	1-PLAN	82
LINNERYD	1½-PLAN	84
TOLG	1½-PLAN	86
ANEBODA	2-PLAN	92
GÅRDSBY	2-PLAN	94
BERGA	2-PLAN	98
ÄLGHULT	2-PLAN	100
TORPA	2-PLAN	102
MÅLILLA	2-PLAN	104
GAMLEBY	2-PLAN	108
NÄSHULT	2-PLAN	110
FAGERHULT	2-PLAN	112
BÄCKABY	SL-PLAN	114



WARWICK	1-PLAN	126
BOSTON	1½-PLAN	128
FREEPORT	2-PLAN	130
SPRINGFIELD	2-PLAN	136
MIDDLETOWN	2-PLAN	138
DORSET	2-PLAN	140



DJURSHOLM	1-PLAN	150
GRIPENBERG	2-PLAN	152
STJÄRNEHOLM	2-PLAN	154
TULLGARN	2-PLAN	156

På grund av trycktekniska skäl kan kulörer i katalogen skilja sig från den verkliga färgen.
Vi förbehåller oss rätten till konstruktions- och designändringar. Vi reserverar oss för eventuella tryckfel. I vår husguide förekommer tillval som inte är standard.

Planlösningarna är i skala 1:100 om inget annat anges.
Planlösningar i husreportagen är ej skalenliga.

Energiberäkningar grundar sig på hus i Stockholmsregionen.

Produktion: Art of Media, Sävsjö, www.artofmedia.se
Foto: Joel Dittmer / Klas Sjöberg / David Tiderblom
Tryckeri: DanagårdLitho



För mer inspiration www.rorvikshus.se



Rörvikshus Sweden AB
Bygdegårdsgatan 8, 576 93 Rörvik
Tel: 0382-212 80 E-post: info@rorvikshus.se

www.rorvikshus.se